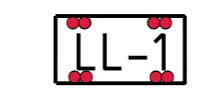


Asemakaavamerkinnyt ja -määräykset:



LENTOLIIKENTEEN KORTTELIALUE

Alue on tarkoitettu lentotoimintaa palvelevan majoituksen ja konesäilytyksen alueeksi. Rakennukset on rakennettava niin, ettei ulkoinen melu asuintiloissa ikkunoiden ollessa suljettuina ylitä 35 dB(LAeq klo 7-22) ja 30 dB(LAeq 22-7).

Majoitusrakennusten pääasiallisen julkisivumateriaalin tulee olla puuta. Rakennusten pääasiallisen julkisivuväriytyksen tulee olla punainen tai keltainen. Katten värin tulee olla tummanharmaa. Rakennusten kattokaltevuuden tulee olla 22-38 astetta.

Alueen pääkäyttötakaitus ei saa aiheuttaa häiritä puolustusvoimien toiminnalle alueella. Puolustusvoimat voivat käyttää alueita harjoitustoimintaansa. Puolustusvoimien toiminta asettaa alueiden käytön terveellisyyteen, turvallisuuteen sekä elinympäristön viihtyvyyteen liittyviä rajoituksia. Tämän vuoksi voidaan ampuma- ja harjoitustoiminnan aikana tilapäisesti rajoittaa alueella oleskelemista ja liikkumista. Alueen rakentamis-, maanpinnan muuttamis- yms toimenpiteistä tulee ennen toimenpiteeseen ryhtymistä pyytää Puolustusvoimien lausunto.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin raja.

306 Korttelin numero.

Tontin raja.

2 Tontin numero.

Lentokonehallin rakennuslata.

Majoitusrakennuksen rakennuslata. Majoitustilojen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden lentomelua vastaan on oltava 35 dB(A).

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I u 2/3 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

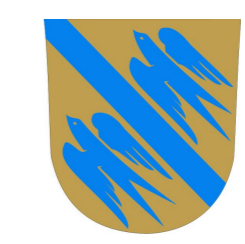
200 Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Rakennusten katon ylin korkeusasema 145,6 m.

Alue on pohjavesialuetta. Alueella ei saa irrallaan säilyttää eikä varastoida nestemäisiä polttoaineita, eikä muita pohjavettä likaavia aineita. Jätevesien imeyttäminen maaperään on kielletty ja ne on johdettava alueen ulkopuolelle.



JÄMIJÄRVEN KUNTA

ASEMAKAAVA KOSKEE:

JÄMIN ALUEEN
PELJÄRIN KYLÄN
KORTTELIA 306

MK 1:1000

Asemakaava no 181AK32013

24.8.2015

Pohjakartta hyväksytty
23.6.2015

Asemakaavaluonnos nähtävillä
25.10. - 25.11.2013

Asemakaavaehdotus nähtävillä

Kunnanhallitus

Kankaanpään kaupunki/Ympäristökeskus
Suunnittelutoimisto

Kunnanvaltuusto

Aluearkkitehtivastaava
Kankaanpään kaupunginarkkitehti Ilmari Mattila