

<b>Kokoustiedot</b>	Aika	<b>Perjantaina 27.4.2018 kello 16.30</b>												
	Paikka	<b>Jämi Areena Sisäänkäynti harjun puoleisesta ovesta.</b>												
<b>Käsiteltävät asiat</b>		<table><tr><td>104 §</td><td>KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS</td><td>125</td></tr><tr><td>105 §</td><td>PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA</td><td>125</td></tr><tr><td>106 §</td><td>ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN / PAPINSAARI</td><td>126</td></tr><tr><td>107 §</td><td>MÄÄRÄALAN MYYNTI HEPONIEMI -NIMISESTÄ TILASTA</td><td>127</td></tr></table>	104 §	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	125	105 §	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	125	106 §	ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN / PAPINSAARI	126	107 §	MÄÄRÄALAN MYYNTI HEPONIEMI -NIMISESTÄ TILASTA	127
104 §	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	125												
105 §	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	125												
106 §	ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN / PAPINSAARI	126												
107 §	MÄÄRÄALAN MYYNTI HEPONIEMI -NIMISESTÄ TILASTA	127												
	TIMO SORVALI Timo Sorvali	KIRSI VIRTANEN Kirsi Virtanen												

## Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	27.4.2018 kello 16.40 – 17.05	
KOKOUSAIKKA	Jämi Areena	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Timo Sorvali Mikko Salminen Hilkka Gallen-Kallela Anu Koivumäki Antti Lähteenmäki Olli Seppälä Ari Uusi-Rasi	puheenjohtaja varajäsen
POISSA OLLEET	Satu Jokela	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Matti Leppihalme Josefiina Koivunen Kirsi Virtanen	valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja
ASIAT	§§ 104 - 108	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Timo Sorvali	Pöytäkirjanpitäjä  Kirsi Virtanen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirasto	02.05.2018
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Jämijärven kunnanvirasto Virka-asema	03.05.2018 Allekirjoitus
	kunnanjohtaja	Kirsi Virtanen

104 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

105 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ehdotus: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan tarkastusvuorossa olevat Hilka Gallen-Kallela ja Mikko Salminen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

106 § ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN / PAPINSAARI

Jämijärven Seurakunnalla on ollut myynnissä Papinsaari –niminen tila kiinteistötunnus 181-411-1-395. Tilan pinta-ala on 1,8590 ha. Kohde on Jämijärven saari. Pöytäkirjan liitteenä 106.1 on kiinteistövälittäjän myynti-ilmoitus ja muut tiedot kohteesta.

Kohde on myyty tarjouksien perusteella ja ostajat haluavat ennen kauppakirjan allekirjoitusta kunnanhallituksen päätöksen etuosto-oikeuden käyttämisestä. Kauppahinta on 15.000 €. Esityslistan liitteenä on luonnos kiinteistön kauppakirjasta.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää olla käyttämättä etuosto-oikeuslain mukaista etuosto-oikeuttaan edellä olevaan kiinteistökauppaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

---

Kunnanhallitus	50 §	12.03.2018
Kunnanhallitus	62 §	20.03.2018
Kunnanhallitus	89 §	23.04.2018

107 § MÄÄRÄALAN MYYNTI HEPONIEMI -NIMISESTÄ TILASTA

KH 50 § Kuntaan on tullut yhteydenottoja, joissa on ilmaistu halukkuutta ostaa määräala Heponiemi nimisestä tilasta, joka sijaitsee Mutkalan alueella. Määräalan pinta-ala on noin 92 ha.

Liitteenä 50.1 on kartta myytävästä alueesta.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää asettaa alueen julkisesti myyntiin siten, että alue myydään joko kokonaan tai osina, ja pidättää kunnalle oikeuden saatujen tarjousten perusteella joko myydä tai olla myymättä aluetta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

KH 62 § Aiemmassa kunnanhallituksen päätöksessä on ollut pinta-alavirhe. Määräalan oikea pinta-ala on n. 9,2 ha.

Pöytäkirjan liitteenä 62.1 on kiinteistörekisteriote ja kartta koko Heponiemi –tilasta. Tilaan kuuluu erikokoisia määräaloja keskustan ja Mutkalan alueella. Tilan kokonaispinta-ala on n. 50 ha.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää asettaa Heponiemi-nimisestä tilasta myyntiin pöytäkirjan liitteenä olevan kartan mukaisen määräalan siten, että alue myydään joko kokonaan tai osina, ja pidättää kunnalle oikeuden saatujen tarjousten perusteella joko myydä tai olla myymättä aluetta. Ostaja maksaa lohkomiskustannukset. Alue on noin 34 ha.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

KH 89 § Kunnanhallitus pyysi tarjoukset määrälasta Heponiemi –nimisestä tilasta ilmoittamalla Kankaanpään Seutu lehdessä 5.4.2018, ilmoitustaululla ja kunnan nettisivuilla. Tarjouksia pyydettiin kirjallisena 16.4.2018 klo 15.30 mennessä. Tarjouspyyntö liitteenä 88.1 (samassa ilmoituksessa on ollut tarjouspyyntö Korkeamäki –nimisestä tilasta).

Määräaikaan mennessä jätettiin 6 tarjousta. Tarjoukset avattiin 17.4.2018 kello 8.00 ja tarjousten avaajina olivat kunnanhallituksen puheenjohtaja Timo Sorvali, kunnanjohtaja Kirsi Virtanen ja kanslisti Anne Ranta. Tarjouspöytäkirja on esityslistan liitteenä (ei julkinen).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Tero Koivumäen tarjouksen määräalasta Hepo-nimi –nimisestä tilasta hintaan 81.100 €.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Mikko Salminen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätök-senteon ajaksi todeten itsensä esteelliseksi.

-----

KH 107 §

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää asettaa Heponiemi-nimisestä tilasta myyntiin pöy-täkirjan liitteenä olevan kartan mukaisen määräalan kokonaisuena, n. 4,4 ha, ja pidättää kunnalle oikeuden saatujen tarjousten perusteella joko myydä tai olla myymättä aluetta. Ostaja maksaa lohkomiskustannukset. Pöytäkirjan liite nro 107.1 ja esityslistan liite 107 §.

Päätös: Kunnanhallitus päätti, että alue myydään aiemmin tulleiden tarjousten kanssa yhtä aikaa saapuneen tarjouksen mukaisesti Jukka Lahdenpäälle määräala Heponiemi –nimisestä tilasta kiinteistötunnus181-411-1-368 hintaan 3600 €/ha, n. 4,3ha.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien ni- mikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----