

JÄMIJÄRVEN KUNNANVALTUUSTON KOKOUS

Pidetään valtuuston kokoushuoneessa (Raharinne, kirjaston alakerta) maanantaina 18.6.2018 alkaen kello 19.00.

Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- 46 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 47 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta
- 48 § Vuoden 2017 tilinpäätös ja toimintakertomus
- 49 § Arviointikertomus vuodelta 2017
- 50 § Sidonnaisuusilmoitusten tiedoksiantaminen kunnanvaltuustolle
- 51 § Määrärahamuutos vuoden 2018 talousarvioon
- 52 § Keskustan uimarannan puretun hyppytornin rakenteiden poistaminen
- 53 § Jämijärven keskuskoulun korjaustyöt hyvän sisäilman takaamiseksi
- 54 § Ilmoitus- ja mahdollisesti kiireellisenä käsiteltäväksi otettavat asiat
- 55 § Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä Jämijärven kunnanvirastossa perjantaina 22.6.2018 kello 9.00 - 11.00.

Jämijärvellä 13.06.2018

Ari Uusi-Rasi
valtuuston puheenjohtaja

Jämijärven kunta Kunnanvaltuusto		KOKOUPÖYTÄKIRJA 5/2018 Laatimispäivämäärä: 12.6.2018																														
Kokoustiedot	Aika	Maanantaina 18.6.2018 kello 19.00																														
	Paikka	Valtuuston kokoushuone Raharinne, kirjaston alakerta																														
Käsittävät asiat		<table> <tr><td>46 §</td><td>KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS</td><td align="right">63</td></tr> <tr><td>47 §</td><td>PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA</td><td align="right">63</td></tr> <tr><td>48 §</td><td>VUODEN 2017 TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS</td><td align="right">64</td></tr> <tr><td>49 §</td><td>ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2017</td><td align="right">66</td></tr> <tr><td>50 §</td><td>SIDONNAISUUSILMOITUSTEN TIEDOKSIANTAMINEN KUNNANVALTUUSTOLLE</td><td align="right">67</td></tr> <tr><td>51 §</td><td>MÄÄRÄRAHAMUUTOS VUODEN 2018 TALOUSARVIOON</td><td align="right">68</td></tr> <tr><td>52 §</td><td>KESKUSTAN UIMARANNAN PURETUN HYPPYTORNIN RAKENTEIDEN POISTAMINEN</td><td align="right">69</td></tr> <tr><td>53 §</td><td>JÄMIJÄRVEN KESKUSKOULUN KORJAUSTYÖT HYVÄN SISÄILMAN TAKAAMISEKSI</td><td align="right">71</td></tr> <tr><td>54 §</td><td>ILMOITUS- JA MAHDOLLISESTI KIIREELLISENÄ KÄSITELTÄVÄKSI OTETTAVAT ASIAT</td><td align="right">75</td></tr> <tr><td>55 §</td><td>MUUT MAHDOLLISESTI ESILLE TULEVAT ASIAT</td><td align="right">76</td></tr> </table>	46 §	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	63	47 §	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	63	48 §	VUODEN 2017 TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS	64	49 §	ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2017	66	50 §	SIDONNAISUUSILMOITUSTEN TIEDOKSIANTAMINEN KUNNANVALTUUSTOLLE	67	51 §	MÄÄRÄRAHAMUUTOS VUODEN 2018 TALOUSARVIOON	68	52 §	KESKUSTAN UIMARANNAN PURETUN HYPPYTORNIN RAKENTEIDEN POISTAMINEN	69	53 §	JÄMIJÄRVEN KESKUSKOULUN KORJAUSTYÖT HYVÄN SISÄILMAN TAKAAMISEKSI	71	54 §	ILMOITUS- JA MAHDOLLISESTI KIIREELLISENÄ KÄSITELTÄVÄKSI OTETTAVAT ASIAT	75	55 §	MUUT MAHDOLLISESTI ESILLE TULEVAT ASIAT	76
46 §	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	63																														
47 §	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	63																														
48 §	VUODEN 2017 TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS	64																														
49 §	ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2017	66																														
50 §	SIDONNAISUUSILMOITUSTEN TIEDOKSIANTAMINEN KUNNANVALTUUSTOLLE	67																														
51 §	MÄÄRÄRAHAMUUTOS VUODEN 2018 TALOUSARVIOON	68																														
52 §	KESKUSTAN UIMARANNAN PURETUN HYPPYTORNIN RAKENTEIDEN POISTAMINEN	69																														
53 §	JÄMIJÄRVEN KESKUSKOULUN KORJAUSTYÖT HYVÄN SISÄILMAN TAKAAMISEKSI	71																														
54 §	ILMOITUS- JA MAHDOLLISESTI KIIREELLISENÄ KÄSITELTÄVÄKSI OTETTAVAT ASIAT	75																														
55 §	MUUT MAHDOLLISESTI ESILLE TULEVAT ASIAT	76																														
		<table> <tr><td>ARI UUSI-RASI</td><td>KIRSI VIRTANEN</td></tr> <tr><td>Ari Uusi-Rasi</td><td>Kirsi Virtanen</td></tr> </table>	ARI UUSI-RASI	KIRSI VIRTANEN	Ari Uusi-Rasi	Kirsi Virtanen																										
ARI UUSI-RASI	KIRSI VIRTANEN																															
Ari Uusi-Rasi	Kirsi Virtanen																															

KOKOUSAIKA	18.6.2018 kello 19.00 – 19.24	
KOKOUSPAIKKA	Valtuuston kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Alarotu Antti Gallen-Kallela Hilikka Jokela Satu Karppinen Antero Koivumäki Anu Salminen Mikko Kotaoja Kristiina Leponiemi Seppo Leppihalme Matti Lähteenmäki Antti Rajamäki Rainer Rudenberg Erkki Seppälä Olli Pihlajamäki Reijo Uusi-Rasi Ari	varajäsen varajäsen varajäsen varajäsen
	Koivunen Josefiina Lehmussalmi Riina Mansikkamäki Raimo Mäkelä Pentti Sorvali Timo	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Kirsi Virtanen Marketta Viitaniemi Rolf Björkman	kunnanjohtaja kirjanpitäjä rehtori
	§§ 46 - 56	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Ari Uusi-Rasi	Kirsi Virtanen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirasto Allekirjoitukset	19.06.2018
	Seppo Leponiemi	Olli Seppälä
	Paikka ja pvm Kunnanvirasto Virka-asema Kunnanjohtaja	11.06.2018 Allekirjoitus
		Kirsi Virtanen

46 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ehdotus: Kokouskutsu asialistoinen on julkipantu kunnan ilmoitustaululle 13.06.2018 ja kokouskutsu on julkaistu Kankaanpään Seutu – lehdessä 14.06.2018. Kokouskutsu asialistoinen on lähetetty kaikille valtuutetuille ja kunnanhallituksen jäsenille 13.06.2018.

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

47 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ehdotus: Toimitetaan kahden pöytäkirjantarkastajan vaali.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Seppo Leponiemi ja Olli Seppälä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	72 §	04.04.2018
Tilintarkastuslautakunta	7 §	23.05.2018

48 § VUODEN 2017 TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

KH 72 § Kuntalain mukaan tilikaudelta on laadittava tilinpäätös, joka on saatettava valtuuston käsiteltäväksi tilikautta seuraavan kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat toimintakertomus, talousarvion toteutumisvertailu sekä tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma liitetietoineen.

Lisäksi kunnan, jolla on kirjanpitolaissa tarkoitetulla tavalla määräämisvalta toisessa kirjanpitovelvollisessa, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös liitteineen.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tai sen antamisen yhteydessä tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelyä sekä talouden tasapainottamista koskeviksi toimenpiteiksi.

Tilinpäätös ja sen osana toimintakertomus on esityslistan liitteenä nro 72.1.

Tilinpäätöksen mukaan kunnan vuosikate vuonna 2017 oli positiivinen +306.271,37 euroa. Tilikauden alijäämäksi poistojen jälkeen kirjattiin -53.173,53 euroa, kumulatiivisen alijäämän ollessa -1.940.995,30 euroa. Asukasta kohden kertynyttä alijäämää on -1.039,63 €/as.

Kunnan lainamäärä vuoden lopussa oli 5.876.349,00 euroa (3147,48 €/as). Lyhytaikaista lainaa siitä oli 850.000 euroa.

Konsernin kertynyt alijäämä on -2.798.391,82 euroa, mikä tarkoittaa asukasta kohden -1.498,87 €/as.

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen vuodelle 2017. Kunnanhallitus esittää, että tilikauden tulos -53.173,53 euroa alijäämää kirjataan omaan pääomaan yli/alijäämätilille.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Tilintarkastusltk 7 § KunL 125§:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (*tilivelvollinen*) myöntää vastuuvapaus.

Tilintarkastaja esittelee vuoden 2017 tilintarkastuskertomuksen kokouksessa.

Ehdotus: Tarkastuslautakunta esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2017 tilinpäätös hyväksytään ja kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilivuodelta 1.1.-31.12.2017.

Päätös: Tarkastuslautakunta päätti esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2017 tilinpäätös hyväksytään ja kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilivuodelta 1.1.-31.12.2017.

KV 48 §

Vuoden 2017 tilinpäätös ja toimintakertomus on liitteenä nro 48.1. Tilintarkastuskertomus on liitteenä 48.2.

Ehdotus: Valtuusto hyväksyy vuoden 2017 tilinpäätöksen ja myöntää kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1. – 31.12.2017.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Tilintarkastuslautakunta 8 § 23.05.2018

49 § ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2017

Tarkastusltk 8 § Tarkastuslautakunnan tehtävänä on KunL 121 §:n mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet sekä onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Hallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta (KunL 121.5§).

Tilivelvollisten viranhaltijoiden antamien selvitysten, pöytäkirjojen seurannan, vuoden 2017 tilinpäätöksen ja muun seurannan perusteella tarkastuslautakunta arvioi kunnan toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista sekä toiminnan tuloksellisuutta ja tarkoituksenmukaisuutta vuodelta 2017.

Tilintarkastajan toimesta laadittu luonnos arviointikertomukseksi esitellään kokouksessa.

Ehdotus: Tarkastuslautakunta käsittelee arviointikertomuksen ja antaa sen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Tarkastuslautakunta pyytää, että kunnanhallitus antaa KuntaL 121.5§ mukaisen lausunnon 1.9.2018 mennessä.

Päätös: Tarkastuslautakunta hyväksyi vuoden 2017 arviointikertomuksen ja päätti antaa sen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Tarkastuslautakunta pyytää, että kunnanhallitus antaa KuntaL 121.5§ mukaisen lausunnon 1.9.2018 mennessä.

KV 49 §

Vuoden 2017 arviointikertomus on liitteenä 49.1.

Ehdotus: 1. Valtuusto käsittelee vuoden 2017 arviointikertomuksen
2. Valtuusto pyytää kunnanhallitukselta 01.09.2018 mennessä lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Tarkastuslautakunta 10 § 23.05.2018

50 § SIDONNAISUUSILMOITUSTEN TIEDOKSIANTAMINEN
KUNNANVALTUUSTOLLE

Tarkastusltk10 § Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi.

Tarkastuslautakunta on käsitellyt saapuneet sidonnaisuusilmoitukset kokouksissaan ja päättänyt niiden julkaisemisesta yleisessä tietoverkossa.

Hallintosäännön mukaan tarkastuslautakunnan on annettava sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi kerran vuodessa.

Ehdotus: Tarkastuslautakunta päättää antaa sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi kunnanvaltuustolle hallintosäännön mukaisesti.

Päätös: Tarkastuslautakunta päättää antaa sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi kunnanvaltuustolle Kuntalain 84§ mukaisesti.

KV 50 §

Ehdotus: Kunnanvaltuusto päättää merkitä tarkastuslautakunnan päätökset tietoon saatetuiksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Hallintosääntöön otetaan selkeät ohjeet mitä sidonnaisuusilmoituksiin kirjataan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Kunnanhallitus 146 § 11.06.2018

51 § MÄÄRÄRAHAMUUTOS VUODEN 2018 TALOUSARVIOON

KH 146 § Kunta myi omistamansa Leppäkosken Sähkö Oy:n osakkeet 408.100,00 euron kauppahinnalla. Osakkeiden tasearvo oli 677,12 euroa, joten myyntivoiton osuus oli 407.422,88 euroa. Myyntivoitto kirjattiin tuloslaskelman satunnaisiin tuottoihin.

Osakekauppaan ei ole varattu talousarviomäärärahaa.

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto myöntää 407.420,00 euron lisämäärärahan vuodelle 2018 tuloslaskelman kohtaan Satunnaiset tuotot sekä 408.100,00 euron lisämäärärahan rahoituslaskelman kohtaan Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 51 §

Ehdotus: Kunnanvaltuusto päättää myöntää 407.420,00 euron lisämäärärahan vuodelle 2018 tuloslaskelman kohtaan Satunnaiset tuotot sekä 408.100,00 euron lisämäärärahan rahoituslaskelman kohtaan Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Vapaa-aikalautakunta	96 §	22.11.2017
Tekninen lautakunta	33 §	11.06.2018
Kunnanhallitus	147 §	11.06.2018

52 § KESKUSTAN UIMARANNAN PURETUN HYPPYTORNIN RAKENTEIDEN POISTAMINEN

Vapaa-aikalatk 96 § URHEILUKENTÄN UIMARANNAN MUUTOSTYÖT

Terveysviranomaiset ovat vuodesta 2008 alkaen huomauttaneet vuosittain urheilukentän rannassa olevasta vanhasta hyppytornin rakennelmasta.

Vapaa-aikasihteeri on selvittänyt useita eri vaihtoehtoja, miten tuon betonialusta saataisiin poistettua mahdollisimman helposti ja edullisesti.

Asiaa on vuosien mittaan selvitetty puolustusvoimilta, räjäyttäjältä ja vinssiyrityksiltä paikallisten mahdollisten toimijoiden lisäksi.

Tämän hetkinenärkevin suunnitelma on:

- betonilaattaan porataan ketjun mentävä reikä
- sukeltajan avulla laitetaan ketju betonilaatan läpi
- kaivinkoneiden avulla vedetään betonilaatta ja sen tukipuut rantaan
- betonilaattaa hyödynnetään laiturin rakentamisessa
- yrittäjät ottavat täydellisen vastuun toteutuksesta

Päätösehdotus:

Vapaa-aikalautakunta katsoo asian olevan selvitetty ja pohjatöiltään tehty niin pitkälle kuin vapaa-aikasihteeri voi sitä selvittää.

Hyppytornin rakennelma tulee poistaa vielä tämän kuluvan vuoden aikana.

Rakennelman poistamiseksi tarvitaan niin paljon teknistä tietämystä, että vapaa-aikalautakunnan vastuu asiassa siirtyy teknisen puolen asiantuntijoille tästä eteenpäin.

Päätös:

Vapaa-aikalautakunta katsoo asian olevan selvitetty ja pohjatöiltään tehty niin pitkälle kuin vapaa-aikasihteeri voi sitä selvittää. Rakennelman poistamiseksi tarvitaan niin paljon teknistä tietämystä, että vapaa-aikalautakunnan vastuu asiassa siirtyy teknisen puolen asiantuntijoille tästä eteenpäin.

Tekninen ltk 33 §

Valmistelija: kunnanjohtaja Kirsi Virtanen

DI Rauno Tynkynniemi on valmistellut Keskustan uimarannan hyppytornin poistamiseen liittyviä asioita.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Ympäristöviranomaiset ovat edellyttäneet hyppytornin perustuksen vedessä olevien rakenteiden poistamista. Rakenteet ovat turvallisuusriski ja estävät uimarantakäytön. Turvallisuuden varmistamiseksi on selvitetty erilaisia keinoja, mm. vedessä olevien paalujen verkottamista, laudoittamista, ympärystäytystä, betonivalua ym. Näistä mikään ei kuitenkaan ole hyvä vaihtoehto, koska edelleen jäisi erilaisia ongelmia ja riskejä, jolloin ongelmaa käytännössä vain siirrettäisiin lähitulevaisuuteen.

Tilanne on vaikea, koska uimaranta keskellä kirkonkylää on yksi järvestään tunnetun kunnan vetovoimatekijä ja uimarannan tilanteesta on tullut uimarannattomien vuosien aikana palautetta. Myös nuorten kuulemisessa uimarannan kuntoon laittaminen nousi kärkeen nuorten kotikunnalleen antamista toiveista. Kunta ei voi osoittaa paikalle uimarantaa, koska hyppytornin jäljellä olevat rakenteet ovat turvallisuusriski, jota ei voi nykypäivänä hallita ilman vedenalaisten rakenteiden poistamista.

Suunnitelma esitellään kokouksessa.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta

- 1) päättää kilpailuttaa esitetyn suunnitelman mukaisesti uimahyppytornin rakenteiden poistamisen
- 2) ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 30.000 €:n talousarviomäärärahaa vuodelle 2019 uimahyppytornin loppujen rakenteiden poistamiseksi ja uimarannan puhdistamiseksi edellä mainitun työn jälkeen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 147 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan ehdotuksen.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti hyväksyä teknisen lautakunnan ehdotuksen ja ehdottaa kunnanvaltuustolle 30.000 €:n talousarviomäärärahaa vuodelle 2019 uimahyppytornin loppujen rakenteiden poistamiseksi ja uimarannan puhdistamiseksi edellä mainitun työn jälkeen

KV 52 §

Ehdotus:

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä 30.000 €:n talousarviomäärärahan vuodelle 2019 uimahyppytornin loppujen rakenteiden poistamiseksi ja uimarannan puhdistamiseksi edellä mainitun työn jälkeen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	46 §	29.06.2017
Kunnanhallitus	172 §	29.06.2017
Tekninen lautakunta	52 §	28.08.2017
Tekninen lautakunta	60 §	01.09.2017
Tekninen lautakunta	35 §	11.06.2018
Kunnanhallitus	148 §	11.06.2018

53 § JÄMIJÄRVEN KESKUSKOULUN KORJAUSTYÖT HYVÄN SISÄILMAN TAKAAMISEKSI

Tekn. ltk 46 §

Taloterveys Lajunen Oy:n sisäilmatutkimuksiin ja sisäilman laatu – painotteiseen korjaussuunnitteluun erikoistunut Raimo Lajunen on tehnyt tarkentavan tutkimuksen Jämijärven keskuskoululla A-Insinöörit Oy:n tutkimuksen perusteella tehtyjen korjaustoimien riittävydestä. Tutkimusraportti tarpeellisine toimenpidesuunnitelmineen ja kustannusarvioineen valmistuu teknisen lautakunnan kokoukseen mennessä. Lautakunnan kokous pidetään Jämijärven keskuskoululla ja lautakunta tutustuu samalla kohteeseen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta tutustuu raporttiin ja antaa oman lausuntonsa raportista tai ehdotuksensa jatkotoimista kunnanhallitukselle ja tarvittaessa edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös:

Tekninen lautakunta tutustui Taloterveys Lajunen Oy / Raimo Lajusen laatimaan tutkimusraporttiin. Tekninen lautakunta totesi, että tarvitaan tarkemmat ja konkreettisemmat korjaussuunnitelmat.

Asian käsittelyä jatketaan.

KH 172 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus jää odottamaan teknisen lautakunnan ehdotusta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekn. ltk 52 §

Kunnanjohtaja on selvittänyt viranomaistahoilta saatavaa lausuntoa ehdotetusta korjausmenetelmästä ja keskustellut korjausehdotuksesta Taloterveys Lajunen Oy:n Raimo Lajusen kanssa. Viranomaislausuntoja ei yksittäistapauksista anneta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Kunnanjohtaja esittelee asiaa ja keräämiään lisäselvityksiä kokouksessa tarkemmin ja lautakunta keskustelelee jatkosta.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta keskustelelee ja päättää jatkotoimista.

Päätös:

Tekninen lautakunta päätti purkaa ikkunan alta seinärakennetta niin, että eristetila ja eristeitä saadaan näkyviin. Tekninen lautakunta pitää katselmuksen / kokouksen paikan päällä ja päättää jatkotoimista nähtyään eristetilan ja eristeet.

Tekn. ltk 60 §

Tekninen lautakunta tekee katselmuksen luokkatilassa (entinen erityisopettajan huone) joka sijaitsee kirkon puoleisessa päädyssä 1. kerroksessa. Tilasta aukaistaan seinää sisäpuolelta lattian rajaan saakka, jotta saadaan mahdollisimman paljon eristetilaa ja eristeitä näkyviin.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta keskustelelee ja päättää jatkotoimista seinärakenteiden ja eristeiden kunnan toteamisen jälkeen.

Päätös:

Kellarikerroksen luokkasiiven ulkoseinät tiivistetään kuntotutkimusraportin suositusten mukaisesti. Mahdollisista jatkotoimenpiteistä päätetään sitten, kun tarkemmat suunnitelmat valmistuvat. Tekninen lautakunta aloittaa jatkosuunnittelun tammikuussa 2018.

Asia viedään tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Tekn. ltk 35 §

Valmistelija: kunnanjohtaja Kirsi Virtanen

Kiinteistöstrategiaan, arviointimenettelyyn ja koulun tuleviin korjaustarpeisiin liittyen tehtävän kustannuslaskennan yhteydessä on tarkasteltu koulukiinteistöjen tilannetta. Tässä tarkastelussa on tullut esiin ilmanvaihtoon ja kuitupölyyn liittyviä ongelmia. Samaan aikaan kunnanjohtaja on saanut yhteydenottoja, joissa viitataan lapsen oireisiin koulussa. Kunnanjohtaja on neuvonut ottamaan yhteyttä terveydenhoitohenkilökuntaan ja pyytänyt kertomaan samalla myös oman epäilyksensä sisäilman laatua mahdollisesti haittaavasta kuitupölystä.

Kuitupöly (mineraalivilla tai lasivilla) on yleinen, mutta edelleen hyvin laajasti tuntematon sisäilman laatua heikentävä partikkeli. Se voi aiheuttaa kurkun käheyttä, kipeyttä, kirvelyä, kutinaa, äänen käheyttä, silmien kuivuutta, kutinaa, kirvelyä, vetistämistä, ihon ja erityisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

huulten kuumottamista, polttavaa tunnetta, kuivumisen tunnetta. Myös lämmön nousua on jossakin tilanteissa epäilty villapölyn aiheuttamana.

Ilmanvaihtokonehuoneissa on vielä tiivistämättömiä läpivientejä, jotka on tiivistettävä. Ilmanvaihtokonehuoneeseen ei saa päästä ulkopuolelta pölyä ja kuituja. Ilmanvaihtokonehuoneeseen kuljetaan läpi puhallusvillatilan, jossa on myös avonaisia villapintoja putkien päällä. Tila tuulettuu räystäältä. Tilasta on porrashuoneeseen venttiili, jonka läpi pääsee esteettä ilmavirtaus käyttötiloihin. Tarkastushetkellä ilmavirta on pölytilasta puhtaaseen tilaan. Näin ei saa olla.

Ilmanvaihto on puhdistettu vuonna 2015 ja se on säädetty lievästi ylipaineiseksi vuonna 2017. Tämä säätö on tehty sen vuoksi, ettei rakennuksen ulkoseinien rakenteiden läpi voi tulla ilmavuotoja, jotka kuljettaisivat väärän rakenteen sisällä mahdollisesti ja jopa todennäköisesti olevia mikrobeja sisätiloihin. Rakennuksen ulkoseinistä koko alakerran koulukäytössä olevien tilojen osuus on tiivistetty. Tiivistäminen jatkuu yläkerran tiloissa ja Tykköön toimipisteen tiloissa, koska myös siellä on ulkoseinällä hiushalkeamia liitoksissa ja opetustilat ovat osittain maan alla. Materiaali työhön on pääosin jo hankittuna eli kustannukset ovat pääasiassa oman henkilökunnan työkustannuksia.

Tiivistäminen on siis suojatoimenpide sille, ettei ulkoseinärakenteista pääse sisäilmaan epäpuhtauksia. Ylipaineisuus ilmanvaihdossa taas varmistaa edellä mainitun siten, että tilaan tuodaan enemmän ilmaa kuin sitä imetään pois. Tämä aiheuttaa sen, että ”ylimääräinen” ilma puskee hiushalkeamia päin ja pitkällä tähtäimellä kuljettaa höyrypitoista sisäilmaan rakenteisiin. Rakennukselle se ei ole hyvä, sisällä työskenteleville se on turvallisuustekijä ja hyvän sisäilman tae. Ylipaineisella ilmanvaihdolla ei voida ratkaista ongelmia pitkällä tähtäimellä.

Rakennuksen ilmanvaihdon tutkiminen mahdollisen kuitupölyongelman selvittämiseksi sekä mahdollisten ongelmien korjaaminen on tehtävä ennen koulun alkua, jotta tilat ovat varmasti kuitupölyttömmät ja tiiviit koulun alkaessa.

Kustannusarvio ilmanvaihtoon liittyvän mahdollisen kuitupölyongelman selvittämisestä, korjaamisesta ja ilmanvaihdon puhdistamisesta ja säädöstä sekä tiivistämisen loppuun saattamisesta on noin 20.000 €.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 20.000 euron lisämäärärahaa ilmanvaihtoon liittyvän mahdollisen kuitupölyongelman selvittämiseksi ja korjaamiseksi sekä koulurakennusten tiivistämisen loppuun saattamiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan jäsen Pentti Mäkelä ja varajäsen Erkki Rudenberg jättivät eriävän mielipiteen.

- Taloterveys Lajunen Oy:n lausunnon mukaista tiivistystä ei tule jatkaa enää, sillä se ei ole riittävä toimenpide.

Muilta osin he hyväksyivät päätösehdotuksen.

KH 148 §

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle 20.000 euron lisämäärärahaa Keskuskoulun kirkonkylän toimipisteen ilmanvaihtoon liittyvän mahdollisen kuitupölyongelman selvittämiseksi ja korjaamiseksi sekä koulurakennusten tiivistämisen loppuun saattamiseksi sekä 5.000 € Tykköön koulutilojen tiivistämisen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi kunnanhallitus päätti järjestää iltakoulun kunnanvaltuustolle, sivistys- ja tekniselle lautakunnalle maanantaina 18.6.2018 kunnanvaltuuston jälkeen Keskuskoulun kirkonkylän toimipisteessä.

KV 53 §

Ehdotus: Kunnanvaltuusto päättää myöntää 20.000 euron lisämäärärahan Keskuskoulun kirkonkylän toimipisteen ilmanvaihtoon liittyvän mahdollisen kuitupölyongelman selvittämiseksi ja korjaamiseksi sekä koulurakennusten tiivistämisen loppuun saattamiseksi sekä 5.000 € Tykköön koulutilojen tiivistämiseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuutettu Erkki Rudenberg jätti eriävän mielipiteen.

- Taloterveys Lajunen Oy:n lausunnon mukaista tiivistystä ei tule jatkaa enää, sillä se ei ole riittävä toimenpide.

Muilta osin hän hyväksyi päätösehdotuksen.

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Ari Uusi-Rasi tiedusteli, että onko valtuutettu Erkki Rudenbergillä ehdotuksia. Erkki Rudenberg totesi iltakoulun olevan valtuuston kokouksen jälkeen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

54 § ILMOITUS- JA MAHDOLLISESTI KIIREELLISENÄ KÄSITELTÄVÄKSI
OTETTAVAT ASIAT

Kunnanjohtaja kertoi ystävyyskaupunki Geisenfeldin delegaation vierailusta tulevalla viikolla.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

55 § MUUT MAHDOLLISESTI ESILLE TULEVAT ASIAT

Kunnanjohtaja kertoi, että alustava päivä koulun
sisäilmatiedotustilaisuudesta keskuskoululla on ti 7.8. klo 18.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----