

Jämijärven kunta Kunnanhallitus		KOKOUSKUTSU 14/2018 Laatimispäivämäärä 14.08.2018
Kokoustiedot	Aika	Maanantaina 20.8.2018 kello 19.00
	Paikka	Kunnantalon kokoushuone
Käsiteltävät asiat		<p>164 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS 206</p> <p>165 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA 206</p> <p>166 § ILMOITUSASIAT 207</p> <p>167 § TALOUDEN TOTEUTUMINEN 1.1.-30.5.2018 209</p> <p>168 § POSAN PERUSPALVELUKUNTAYHTYMÄN OSAVUOSI- RAPORTTI 1-3 KK/2018 210</p> <p>169 § KUNNAN PANKKITILIEN KÄYTTÖOIKEUDET 211</p> <p>170 § HIIHTOTUNNELIN TERVEHDYTTÄMISSUUNNITELMAAN LIITTYVÄT LAINAJÄRJESTELYT 212</p> <p>171 § KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖSTEN 27.04.2018, 28.5.2018 JA 18.6.2018 LAILLISUUSVALVONTA JA TÄYTÄNTÖÖN- PANO 216</p> <p>172 § SÄHKÖPOSTIKOKOUKSEN MENETTELYN OHJEISTUS 218</p> <p>173 § EU:N TIETOSUOJA-ASETUKSEN HUOMOIMINEN KUNNAN TOIMINNASSA 219</p> <p>174 § KUNNANHALLITUKSEN EDUSTAJIEN VALITSEMINEN LAUTAKUNTIIN JA YHTEISÖJEN KOKOUKSIIN TOIMI- KAUDEKSI 1.6.2018 – 31.5.2019 222</p> <p>175 § LAUSUNTO LUONNOKSESTA HALLITUKSEN ESITYKSEKSI EDUSKUNNALLE LAIKSI KUNTARAKENNELAIN MUUTTAMISESTA 224</p> <p>176 § PELLON VUOKRAUKSEN JATKOAIKA 225</p> <p>177 § TALOUSPÄÄLLIKÖN VIRKA 226</p> <p>178 § MÄÄRÄAIKAINEN TOIMISTOSIHTTEERI 230</p> <p>179 § POIKKEAMISLUPA / KIINTEISTÖLLE KOLMIPELTO 231</p> <p>180 § MUUT ASIAT 233</p> <p>181 § TYÖLLISTYMISTÄ EDISTÄVÄ MONIALAINEN YHTEIS- PALVELU (TYP) 234</p>
		<p>TIMO SORVALI Timo Sorvali</p> <p>KIRSI VIRTANEN Kirsi Virtanen</p>

Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	20.8.2018 kello 19.00 – 21.06	
KOKOUSAIKKA	Kunnantalon kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Timo Sorvali Satu Jokela Hilkka Gallen-Kallela Antero Karppinen Anu Koivumäki Antti Lähteenmäki Miia Sjöman	puheenjohtaja poistui klo 20.42 varajäsen
POISSA OLLEET	Olli Seppälä	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Ari Uusi-Rasi Matti Leppihalme Kirsi Virtanen	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja kunnanjohtaja
ASIAT	§§ 164 - 182	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Timo Sorvali	Kirsi Virtanen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirasto	23.08.2018
	Antero Karppinen	Miia Sjöman
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Jämijärven kunnanvirasto Virka-asema	27.08.2018 Allekirjoitus
	kunnanjohtaja	Kirsi Virtanen

164 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

165 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ehdotus: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan tarkastusvuorossa olevat Antero Karppinen ja Miia Sjöman.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

166 § ILMOITUSASIAT

1. Kunnanhallitukselle saapuneet kirjeet:
 - **Satakunnan sairaanhoitopiiriin ky**
Yhtymävaltuusto, pöytäkirja 04.06.2018
Yhtymähallitus, pöytäkirjanote 107 §/21.07.2018,
Toiminnan ja talouden katsaus 1-5-kk/2018 21.07.2018
 - **Satakunnan pelastuslaitos:**
Johtokunnan kokouksen pöytäkirjanotteet 24 § ja
26 §/5.6.2018 05.06.2018
Ilotulituksen salliminen ilman pelastusviranomaiselle
tehtävää ilmoitusta ns. venetsialaisten aikaan 13.08.2018
Satakunnan pelastuslaitoksen talousraportit 1-5/2018 18.06.2018
Satakunnan pelastuslaitoksen talousraportit 1-6/2018 02.08.2018
Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan
pöytäkirja 3.8.2018 03.08.2018
Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan
pöytäkirjanote 3.8.2018/32 § Talous- ja toiminta-
katsaus, kesäkuu 2018 03.08.2018
 - **Porin kaupunki:**
Kaupunginvaltuuston kokouksen pöytäkirja 11.06.2018
 - **Mehiläinen:**
Sisäilmastokyselyn raportti kevät 2018 12.06.2018
 - **Maakuntauudistus, viestintä:**
Poliittinen ohjausryhmä kannattaa yhden sote-
keskuksen mallia 19.06.2018
 - **Pohjois-Satakunnan peruspalvelukuntayhtymä PoSa**
Kuntakohtainen toteuma 1-4-<72018 ja ennuste 20.06.2018
 - **Verohallinto:**
Maksatuserittely kesäkuu 2018 28.06.2018
 - **Lounais-Suomen aluehallintovirasto:**
Työsuojelun tarkastuskertomus 29.06.2018
 - **Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto**
Päätös Vatilähteennevan turvetuotantoalueen
ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa, Ikaalinen 08.08.2018
 - **Merikarvian kunta:**
Kunnanhallituksen ote 200 §/13.08.2018, Lausunto-
pyyntö, Satakunnan pelastuslaitoksen talousarvio
vuodelle 2019 13.08.2018

2. Kiinteistöluovutusilmoitukset:

Luovuttaja(t)	Luovutuksen kohde Rnro	Luovutuksen saaja(t)
Sillanpää Leena	181-401-4-193 Jokiniemi	Huhtasalo Mika

Pöytäkirjantarkastajien ni- mikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

Viitamäki Juha	181-401-13-9 Viitamäki	Saunaluoma Petri Saunluoma Sanna- Mari
Vuorenpää Seppo kuolin- pesä	181-403-3-16 Uimaluoto	Kujanpää Mika
Paavola Asko Paavola Raija	181-401-13-36 Lomatilus	Palomaa Sini Palomaa Kari
Sisäharju Susanna Ala-Rämi Emilia Ala-Rämi Markku Sorola Leena Salonen Tiina	181-403-2-161 Lehtisaari	Alarotu Antti Alarotu Paula
Kuivalainen Tiina Koskela Jaana	181-419-9-51 Uusi-Nauris- koski	Kenttä Jonne
Lahdensivu Olli lainvoi- maisien testamentin saa- jat: Ritala Arja Rantala Juha Wittebrood Laura Wittebrood Linda Wittebrood Pauli	181-403-3-134 Koivunen	Äikäs Taneli
Leppihalme Jussi Leppihalme Matti	181-403-3-128 Paavola	Leppihalme Aili
Leppihalme Jussi	181-403-3-128 Paavola	Leppihalme Aili
Niemi Jaakko	181-401-4-183 Rajaniemi I	Niemi Katja
Kiviniemi Kalevi kuolin- pesä Kiviniemi Elna	181-419-8-49 Luoma	Palomäki Sofia
Mäkelä Anja kuolinpesä Mäkelä Eino	181-401-7-60 Kari	Jämin Tilipalvelu Ky

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee kunnanhallitukselle saapuneet kirjeet ja kuntainliittojen, kuntayhtymien ja lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijan päätökset tietoonsa, sekä päättää olla käyttämättä oikeuttaan siirtää viranhaltijan päätös kunnanhallituksen käsiteltäväksi, jotka siten ovat täytäntöönpanovissa.

Lisäksi kunnanhallitus päättää olla käyttämättä etuosto-oikeuslain mukaista etuosto-oikeuttaan edellä oleviin kiinteistökauppoihin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien ni- mikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

167 § TALOUDEN TOTEUTUMINEN 1.1.-30.5.2018

Liitteenä on talouden toteutuminen ajalla 1.1. – 30.5.2018. Liite nro 167.1

Tasaisella vauhdilla toteuma olisi 41,67 % ja se on 39,9 %. Vertailutietona on tuloslaskelma ja rahoituslaskelma edellisenä vuonna vastaavana ajankohtana.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee talouden toteutumisen tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

168 § POSAN PERUSPALVELUKUNTAYHTYMÄN OSAVUOSIRAPORTTI 1-3 KK/2018

PoSan peruspalvelukuntayhtymän yhtymähallitus on käsitellyt PoSan talouden toteutumista ajalla 1.1.- 31.3.2018 kokouksessaan 19.06.2018. Kolmen kuukauden osuus vuotuisesta määrärahasta on 25 %.

Jämijärven kunnan toteutuneet kustannukset prosentteina tammi-maaliskuussa 2018 ovat seuraavat:

Palvelu:	käyttö
Perhepalvelut	23,92 %
Aikuispalvelut	26,40 %
Vanhuspalvelut	20,16 %
Erytispalvelut	22,28 %
Ympäristöpalvelut	19,10 %

Palvelut yhteensä, tammi-maaliskuun 2018 kokonaiskäytön toteutuma Jämijärven osalta on 23,42 %.

Esityslistan liitteenä PoSan talouden toteutuminen ajalla 1.1. – 31.3.2018.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee PoSan talouden seurannan ja palvelusopimuksen toteutumisen tammi-maaliskuulta 2018 tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

169 § KUNNAN PANKKITILIEN KÄYTTÖOIKEUDET

Jämijärven kunnalla on seuraavat pankkitilit:

Jämijärven Osuuspankki
FI13 4722 1020 0003 34
FI41 4722 1020 0030 31
FI19 4722 1020 0377 65

Länsi-Suomen Osuuspankki
FI49 5106 0120 0742 34

Nordea
FI60 1117 3000 1034 67

Danske Bank
FI35 8000 1400 4031 02
FI92 8000 1670 3154 40
FI24 8000 1001 6854 79
FI42 8000 1879 1295 01

Kaikkien pankkien käyttöoikeus on Kirsi Virtasella ja Danske Bankin tilien osalta myös Rolf Björkmanilla.

Ehdotus: Kunnanhallitus myöntää kaikkien tilien käyttöoikeuden Kirsi Virtaselle ja Rolf Björkmanille.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	60 §	21.02.2008
Kunnanhallitus	100 §	25.03.2008
Kunnanvaltuusto	25 §	31.03.2008
Kunnanhallitus	174 §	17.06.2008
Kunnanvaltuusto	36 §	30.06.2008

170 § HIIHTOTUNNELIN TERVEHDYTTÄMISSUUNNITELMAAN LIITTYVÄT
LAINAJÄRJESTELYT

Jämin Hiihtotunneli Oy:n hallituksen puheenjohtaja Matti Peurala esitteli kunnanhallituksen edellisen kokouksen jälkeen Jämin hiihtotunnelin käymiä lainajärjestelyneuvotteluja. Tällöin sovittiin, että asian käsittelyä jatketaan kunnanhallituksen ylimääräisessä kokouksessa 21.2.2008.

Lainajärjestelyjen aikataulu on laadittu siten, että kaikki päätökset, niin kunnan kuin rahoituslaitostenkin osalta ovat valmiit viimeistään 31.3.2008.

Muistio lainajärjestelyistä on liitteenä nro 60.1.

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy muistiossa esitetyt lainajärjestelyt ja esittää edelleen muistion valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Käydyn keskustelun jälkeen esittelijä muutti päätösehdotustaan ja esitti, että asia jätetään pöydälle ja sen käsittelyä jatketaan valtuuston iltakoulussa 28.02.2008 heti valtuuston kokouksen jälkeen.

Esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuuston puheenjohtaja Matti Peurala, valtuuston I varapuheenjohtaja Kyösti Lahti, valtuuston II varapuheenjohtaja Pentti Virtanen, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Tuija Ranta ja kunnanhallituksen jäsen Hilikka Lahdensivu poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi todeten itsensä esteelliseksi.

KH 100 § Asiaa käsiteltiin valtuuston iltakoulussa 28.2., jossa selkeä enemmistö valtuutetuista oli neuvoteltujen lainajärjestelyjen kannalla.

Jämin Hiihtotunneli Oy:tä koskeva rahoittajasopimus on liitteenä nro 100.1.

Rahoitusjärjestelyillä hiihtotunnelin lainavastuut pienenevät 39 %:lla eli 448.638,46 eurolla.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

Rahoitusjärjestely edellyttää kunnalta lisätakauksia. Kunnan takausvastuu lisääntyy 272.000 eurolla.

Rahoitusjärjestelyjen mukaiset kunnan takaukset olisivat seuraavat:

- Parkanon Säästöpankki	157 000 euroa
- Jämijärven Osuuspankki	215 000 euroa
- Finnvera Oyj.	50 000 euroa
yhteensä	422 000 euroa

Järjestelyllä lakkaavat vanhat takaukset:

- Jämijärven Osuuspankki	150 000 euroa
--------------------------	---------------

Takausvastuiden lisäys	272 000 euroa
------------------------	---------------

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy rahoitusjärjestelyt omalta osaltaan ja siihen liittyvät lisätakaukset. Lisätakaukset tuodaan yksilöitynä ja lainoihin sidottuina valtuuston seuraavaan kokoukseen.
2. edellyttää takausvastuunsa 422 000 osalta vastavakuutena Finnvera Oyj:n jälkeen vapautuvia vuokraoikeuskiinnityksiä.

Päätös: Puheenjohtajan avattua keskustelun kunnanhallituksen jäsen Olli Seppälä esitti, ettei rahoitusjärjestelyä tule hyväksyä ja ettei kunnan takausvastuuta tule lisätä. Päivi Leponiemi kannatti Olli Seppälän tekemää ehdotusta.

Puheenjohtajan päätettyä keskustelun hän totesi, että oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten tulee suorittaa äänestys.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen, joka hyväksyttiin yksimielisesti: suoritetaan nimenhuutoäänestys, ne jotka kannattavat esittelijän esitystä äänestävät "Jaa" ja ne, jotka Olli Seppälän tekemää esitystä äänestävät "Ei".

Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä annettiin 3 Jaa-ääntä (Anne Lax, Tapio Rajalahti, Matti Leppihalme) ja 3 Ei-ääntä (Olli Seppälä, Päivi Leponiemi, Markku Kujala). Puheenjohtaja totesi, että puheenjohtajan äänellä kunnanhallitus hyväksyi esittelijän tekemän esityksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

KV 25 §

Päätös:

Puheenjohtajan avattua keskustelun hän totesi että, koska kaikki valtuuston puheenjohtajat olivat esteellisiä tulee kokoukselle valita puheenjohtaja tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Valtuutettu Ari Uusi-Rasin esityksestä valtuusto valitsi yksimielisesti tämän pykälän puheenjohtajaksi Rainer Rajamäen.

Valtuuston puheenjohtaja Matti Peurala, valtuuston I varapuheenjohtaja Kyösti Lahti, valtuuston II varapuheenjohtaja Pentti Virtanen, valtuutettu Tuija Ranta sekä valtuutettu Hilikka Lahdensivu poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi todeten itsensä esteelliseksi.

Hilikka Lahdensivun varajäsenenä Mia Sjöman ja Pentti Virtasen varajäsenenä Anneli Pitkänen osallistuivat tämän asian käsittelyyn ja päätöksen tekoon.

Puheenjohtajan avattua keskustelun valtuuston jäsen Olli Seppälä esitti, ettei rahoitusjärjestelyjä hyväksyttäisi ja että kunnan takausvastuuta ei tule lisätä. Valtuutetut Päivi Leponiemi ja Mia Sjöman kannattivat Olli Seppälän tekemää esitystä.

Puheenjohtajan julistettua keskustelun päättyneeksi hän totesi, että oli tehty kunnanhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten tulee suorittaa äänestys.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen, joka hyväksyttiin yksimielisesti: suoritetaan nimenhuutoäänestys, ne jotka kannattavat kunnanhallituksen esitystä äänestävät "Jaa" ja ne, jotka kannattavat Olli Seppälän tekemää Päivi Leponiemen ja Mia Sjömanin kannattamaa esitystä äänestävät "Ei".

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin yhteensä 18 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti:

Jaa	10 ääntä
Ei	7 ääntä
Tyhjä	1 ääni

Puheenjohtaja totesi, että koska asian käsittely vaatii ainoastaan yksinkertaisen enemmistön, niin valtuuston päätökseksi oli tullut kunnanhallituksen ehdotus.

Äänestysluettelo on liitteenä nro 25.1.

KH 174 §

Yksilöidyt velkakirjat ja takaussitoumukset ovat liitteenä 174.1.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuuston 31.3.2008 § 15 päättämien periaatteiden mukaan valtuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaiset vakuusjärjestelyt.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuuston puheenjohtaja Matti Peurala, valtuuston I varapuheenjohtaja Kyösti Lahti, valtuuston II varapuheenjohtaja Pentti Virtanen, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Tuija Ranta ja kunnanhallituksen jäsen Hilikka Lahdensivu poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi todeten itsensä esteelliseksi.

KV 36 §

Päätös: Puheenjohtajan avattua keskustelun Olli Seppälä ja Päivi Leponiemi ilmoittivat, etteivät ole muuttaneet kantaansa valtuuston edelliseen käsittelyyn, mutta eivät tehneet kuitenkaan muutosesitystä. Puheenjohtaja totesi päätettyään keskustelun, että valtuusto oli hyväksynyt kunnanhallituksen ehdotuksen.

Valtuuston puheenjohtaja Matti Peurala, valtuuston I varapuheenjohtaja Kyösti Lahti, valtuuston II varapuheenjohtaja Pentti Virtanen, valtuutettu Tuija Ranta ja Hilikka Lahdensivu poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi todeten itsensä esteelliseksi. Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan toimi valtuutettu Rainer Rajamäki.

KH 170 §

Jämijärven kunnan takaus edellä mainittuun Jämin Hiihtotunnelin lainaan on vanhentunut. Lainan takauksen määräaika on ollut 10 vuotta. Laina on Oma Säästöpankki Oyj:ltä ja sen pääoma on 67.159,73 €. Lainan numero on FI27 4473 0080 0095 33.

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Jämin Hiihtotunneli Oy:n lainan Oma Säästöpankki Oyj:ltä takauksen jatkumisen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miia Sjöman jätti eriävän mielipiteen:

”Koska Hiihtotunneli Oy:n taloudellinen rasittavuus Jämijärven kunnan taloudelle on suhteessa suuri. Tämän vuoksi en voi hyväksyä takuiden myöntämistä ja siksi jätän eriävän mielipiteen hallituksen päätökseen.”

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

171 § KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖSTEN 27.04.2018, 28.5.2018 JA 18.6.2018
LAILLISUUSVALVONTA JA TÄYTÄNTÖÖNPANO

Kunnanvaltuusto on pitänyt kokouksensa 27.04.2018.

Kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

22 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

23 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta

24 § Jämin Hiihtotunneli Oy:n pääomalaina

25 § Sopimus Kiina-yhteistyöstä Satakunnan Ammattikorkeakoulun, Satakuntaliiton ja kuntien välillä,

26 § Lauhanvuori-Hämeen kangas Geopark

27 § Jämijärven kunnan ja Attendo Oy:n välinen yhteistyösopimus

28 § Jämijärven kunnan ja Attendo Oy:n välinen kauppakirja

29 § Talouden toteutuminen 1.1.-31.3.2018

30 § Kunnanvaltuuston puheenjohtajan valinta edesmenneen Anneli Kujansuun tilalle

31 § Luottamushenkilöiden valinta edesmenneen Anneli Kujansuun tilalle/kunnanvaltuuston valinta

32 § Ilmoitus- ja mahdollisesti kiireellisenä käsiteltäväksi otettavat asiat

33 § Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

Kunnanvaltuusto on pitänyt kokouksensa 28.5.2018

Kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

34 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

35 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta

36 § Talous- ja henkilöstöhallinnon tukipalveluiden järjestäminen

37 § Jäsenen valitseminen edesmenneen Anneli Kujansuun tilalle Satakuntaliiton maakuntavaltuustoon

38 § Sitoumus Satakunnan valinnanvapauspilottiin

39 § Sairaanhoidopiirin toiminnan ja talouden raportti 1-3 kk 2018

40 § Uuden jäsenen valinta kunnanhallitukseen

41 § Jäsenen ja puheenjohtajan valinta tekniseen lautakuntaan

42 § Poletilla putkeen –investointihanke

43 § Ilmoitus- ja mahdollisesti kiireellisenä käsiteltäväksi otettavat asiat

44 § Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

Kunnanvaltuusto on pitänyt kokouksensa 18.6.2018

Kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

46 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

47 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta

48 § Vuoden 2017 tilinpäätös ja toimintakertomus

49 § Arviointikertomus vuodelta 2017

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

-
- 50 § Sidonnaisuusilmoitusten tiedoksiantaminen kunnanvaltuustolle
51 § Määrärahamuutos vuoden 2018 talousarvioon
52 § Keskustan uimarannan puretun hyppytornin rakenteiden poistaminen
53 § Jämijärven keskuskoulun korjaustyöt hyvän sisäilman takaamiseksi
54 § Ilmoitus- ja mahdollisesti kiireellisenä käsiteltäväksi otettavat asiat
55 § Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

Kuntalain 23 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 56 §:n 1 momentissa on todettu, että jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka, että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää panna täytäntöön kunnanvaltuuston päätökset 27.04.2018, 28.5.2018 ja 18.6.2018, koska ne on tehty laillisessa järjestyksessä eivätkä ne ylitä kunnanvaltuuston toimivaltaa eivätkä ole muutenkaan lainvastaisia.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

172 § SÄHKÖPOSTIKOKOUKSEN MENETTELYN OHJEISTUS

Aiemman käytännön mukaisesti toimieliimen sähköpostikokous avataan lähettämällä esityslista sähköpostitse. Kokous on laillinen, kun kaikki kyseisen toimieliimen jäsenet ovat vastanneet saaneensa esityslistan ja enemmän kuin puolet jäsenistä tai varajäsenistä vastaavat käsiteltävään asiaan kannanottonsa sähköpostikokouksessa esitettyyn määräaikaan mennessä.

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan heti sähköpostivastausten määräajan jälkeen siten, että pöytäkirjantarkastajat vastaavat sähköpostilla pöytäkirjan tekniselle toteuttajalle tarkastaneensa pöytäkirjan. Kokouksen pöytäkirja allekirjoitetaan seuraavassa kyseisen toimieliimen kokouksessa.

Sähköpostikokousten lainvoimaisuuden ja kokouksen joustavan kulun kannalta on tärkeää, että osallistujat vastaavat sähköpostiin valinnalla ”vastaa kaikille”, jolloin kaikki kommentit ja kannanotot tulevat kaikkien sähköpostikokoukseen osallistuvien tietoon ja päätöksenteon arvioinnin pohjaksi.

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy edellä mainitut toimet sähköpostikokouksen menettelyn ohjeistukseksi ja antaa asian tiedoksi toimielimille.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Kunnanhallitus 144 § 11.06.2018

173 § EU:N TIETOSUOJA-ASETUKSEN HUOMOIMINEN KUNNAN TOIMINNASSA

KH 144 §

Euroopan unionin yleinen tietosuoja-asetus on tullut voimaan touku-kuussa 2016 ja sitä on sovellettu kansallisesti 25.5.2018 alkaen. Tieto-
suoja asetusta sovelletaan henkilötietojen käsittelyyn sekä julkisella että yksityisellä sektorilla. Asetuksen tavoitteena on varmistaa, että ihmisten oikeus henkilötietojen suojaan ja sitä kautta yksityisyyteen toteutuu myös digitaaliaikana.

Asetus korvaa vuoden 1995 henkilötietodirektiivin sekä sen kansallisesti täytäntöönpanemiseksi annetun henkilötietolain (523/1999). Asetuksen rinnalle säädetään uusi tietosuojalaki, joka valmistunee syksyn 2018 aikana.

Tietosuoja-asetus lisää tietosuojan painoarvoa kunnan toiminnassa. Tietosuojaan liittyy uudentyypisiä vaatimuksia, riskejä ja tarpeita. Erityisesti johdon on oltava tietoinen muutoksista ja niiden vaikutuksista eri toimintoihin, Tietosuojavaatimukset on huomioitava kaikissa organisaatio- ja järjestelmäratkaisuissa. Tämä pitää sisällään myös tietosuojatietoisuuden sekä oikeiden toimintamallien jalkauttamisen koko henkilöstölle.

Kunnanhallitus on nimennyt tietosuojavastaavan 4.4.2018 pitämässään kokouksessa. Lisäksi Kankaanpäässä on pidetty muiden Pohjois-satakunnan kuntien kanssa palavereja, joissa on pohdittu yhteistyötä tietosuoja-asetuksen vaatimukseen liittyen. Näin luodusta yhteistyöverkostosta on tukea saatavilla, mutta kukin kunta kuitenkin hoitaa ja vastaa tietosuoja-asioidensa lainmukaisuudesta itsenäisesti.

Kunnanjohtaja on nimennyt tietosuojarahmian, johon kuuluvat kunnanjohtaja Kirsi Virtasen lisäksi luokanopettaja, keskuskoulun ATK-vastaava Hannu Anttila, rehtori Rolf Björkman, vs. rakennuspäällikkö Riikka Koivumäki ATK-vastaava/tietoturvapäällikkö Tuomo Leikkola, tietosuojavaastaava Anne Ranta ja kirjanpitäjä Marketta Viitaniemi. Tietosuojarahmia on laatinut kunnanhallituksen hyväksyttäväksi tietoturva- ja tietosuojaritien sekä henkilöstön tietoturva- ja tietosuojaoppaan. Henkilöstön tietoturva- ja tietosuojaoppaan liitteenä numero 1 on lomake ”Jämijärven kunnan tietojen ja tietojärjestelmien käyttö- ja salassapitositoumus. Tietosuojarahmia ehdottaa kunnanhallitukselle, että lomake tulisi ottaa käyttöön Jämijärven kunnassa.

Tietosuojarahmian palavereiden lisäksi on pidetty kunnanviraston henkilökunnan, kirjastonjohtajan ja varhaiskasvatusjohtajan kesken palavereita, joissa on laadittu nykytila-analyysiä koskien henkilörekistereitä ja käytössä olevia ohjelmistoja.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

Arjentietosuoja.fi -sivustolla on koulutusvideoita tietosuojaan liittyen. ”Arjen tietosuoja -tietosuoja meille kaikille”-video on tarkoitettu organisaation kaikille työntekijöille sekä kansalaisille ja se sisältää perustietoa henkilötietojen käsittelystä eli perustietoa tietosuojasta, henkilötietojen käsittelystä ja tietoruvallisuudesta. Samalla sivustolla on nettitesti, joka pohjautuu Arjen tietosuoja -videoon ja siihen liittyvään tukimateriaaliin. Kunnan henkilöstöstä on suurin osa suorittanut kyseisen nettitestin.

Arjen tietosuoja -koulutuksesta saa perustiedot tietosuojasta, mutta tämän lisäksi eri hallintokunnilla on toimialaansa liittyviä tietosuoja koskevia erityispiirteitä. Suositeltavaa on, että hallintokunnat hankkivat toimialansa erityispiirteitä koskevia tietosuojakoulutuksia ja että tietosuoja-asetus huomioidaan tulevaisuudessa koulutussuunnitelmissa. Jämijärvellä järjestettiin ilta-koulu 30.5.2018 koskien tietosuoja ja asioiden julkisuutta kunnassa. Koulutuksen piti Tuuli Tarukannel Hallintoakatemiasta ja siihen osallistui oman kunnan henkilöstön ja luottamushenkilöiden lisäksi myös naapurikunnan henkilöstöä ja luottamushenkilöitä.

Kuntaliitto on vuonna 2017 laatinut yhteistyössä Hansel Oy:n, Julkisten hankintojen neuvontayksikön ja Kuntahankinnat Oy:n kanssa ohjeet EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen huomioimiseksi julkisissa hankinnoissa. Asetuksen vaatimukset vaikuttavat mm. tietojärjestelmien hankintaa. Ohjeessa on kiinnitetty huomiota rekisterinpitäjän ja henkilötietojen käsittelijän asemaan ja velvollisuuksiin sekä keskeisiin sopimusehtoihin. Ohjeen tarkoituksena on auttaa hankinnoissa ja antaa lisätietoa tietosuojaan liittyvistä asioista.

Pöytäkirjan liitteenä 144.1 kuntaliiton yleiskirje 14/2017, liitteenä 144.2 on Jämijärven kunnan tietoturva- ja tietosuojoinen politiikka; liitteenä 144.3 henkilöstön tietoturva- ja tietosuojaopas; liitteenä 144.4 kuntaliiton ohje tietosuoja-asetuksen huomioiminen kilpailutettaessa julkisia hankintoja.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä selosteosan mukaiset toimenpiteet tietosuoja-asetukseen valmistautumiseksi
2. hyväksyä Jämijärven kunnan tietoturva- ja tietosuojoinen politiikan, henkilöstön tietoturva- ja tietosuojaoppaan
3. vaatia tietojen ja tietojärjestelmien käyttö- ja salassapitosuojauksen henkilöstöltä
4. velvoittaa koko kunnan henkilöstön ja luottamushenkilöiden katsomaan Arjen tietosuoja-videon ja suorittamaan hyväksytysti siihen liittyvän nettitestin, josta tulostettu dokumentti toimitetaan kunnanvirastolle arkistoitavaksi
5. suosittaa, että hallintokunnat hankkivat toimialansa erityispiirteitä koskevia tietosuojakoulutuksia tarpeen mukaan.
6. määrätä kunnan hankinnoissa noudatettavaksi Kuntaliiton ohjeen tietosuoja-asetuksen huomioiminen kilpailutettaessa julkisia hankintoja.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 173 §

Ehdotus: Katsotaan Arjen tietosuoja –video ja jokainen tekee omana aikanaan siihen liittyvän tentin, jonka todistuksen tulostaa ja tuo kunnan keskukseen dokumentoitavaksi.

Päätös: Päätetään, että jokainen katsoo videon saadusta linkistä ja toimittaa tentin suorittamisesta dokumentin syyskuun loppuun mennessä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Kunnanhallitus

122 §

21.05.2018

174 § KUNNANHALLITUKSEN EDUSTAJIEN VALITSEMINEN LAUTAKUNTIIN JA YHTEISÖJEN KOKOUKSIIN TOIMIKAUDEKSI 1.6.2018 – 31.5.2019

KH 122 §

Kuntalain 50 §:n 5. kohdan mukaan kunnanvaltuusto hyväksyy hallintosäännön, jossa annetaan tarpeelliset määräykset kunnanhallituksen edustajien ja kunnanjohtajan läsnäolosta ja puheoikeudesta muiden toimielinten kokouksissa. Jämijärven kunnan uusi hallintosääntö valmistui v. 2008 ja uusi hallintosääntö on valmistumassa. Hallintosäännössä on lähdetty siitä, että kunnanhallitus nimeää edustuksensa kaikkiin muihin lautakuntiin paitsi tarkastuslautakuntaan ja keskusvaalilautakuntaan. Voimassa olevien hallintosäännön ja kunnanhallituksen johtosäännön säännökset korostavat myös kunnanhallituksen valvovaa ja yhteensovittavaa roolia ja näin ollen puoltavat kunnanhallituksen edustajien valintaa lautakuntiin.

Yhteisöjen edustajiksi on tarkoituksenmukaisinta valita henkilö siitä hallintokunnasta, minkä toimialaa yhteisön/yhtiön toiminta lähinnä koskee.

Kunta on mukana seuraavissa yhdistyksissä/yhtiöissä:
(listasta on poistettu ne, joista ei kuntaan ole tullut kokouskutsuja)

- Satakylät ry
- Kokemäenjoen vesiensuojeluyhdistys
- Kyrösjärvi-Seura ry
- Satakunnan syöpäyhdistys ry
- Aktiivinen Pohjois-Satakunta ry
- Jämijärven Vanhustentaloyhdistys ry
- Asunto Oy Jämijärven Avennonranta
- Asunto Oy Jämijärven Kauppakulma
- Kiinteistö Oy Jäminsato
- Asunto Oy Jämijärven Avennonmäki
- Kiinteistö Oy Raharinne
- PS LIIKU OY

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää valita edustajat lautakuntiin ja kunnan edustajat eri yhteisöihin toimikaudeksi 1.6.2018 – 31.5.2019

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita seuraavat edustajat lautakuntiin ja kunnan edustajat eri yhteisöihin toimikaudeksi 1.6.2018 – 31.5.2019:

- Satakylät ry Timo Sovali
- Kokemäenjoen vesiensuojeluyhdistys Kati Mansikkamäki
- Kyrösjärvi-Seura ry Ari Uusi-Rasi
- Satakunnan syöpäyhdistys ry Paula Kenttä

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

- Aktiivinen Pohjois-Satakunta ry	Tuomo Leikkola
- Jämijärven Vanhustentaloyhdistys ry	Kati Mansikkamäki
- Asunto Oy Jämijärven Avennonranta	rakennuspäällikkö
- Asunto Oy Jämijärven Kauppakulma	rakennuspäällikkö
- Kiinteistö Oy Jäminsato	rakennuspäällikkö
- Asunto Oy Jämijärven Avennonmäki	rakennuspäällikkö
- Kiinteistö Oy Raharinne	rakennuspäällikkö
- PS LIIKU OY	Ari Uusi-Rasi
- sivistyslautakunta	Antti Lähteenmäki

Teknisen lautakunnan edustaja valitaan seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

KH 174 §

Tekniseen lautakuntaan tulee valita kunnanhallituksen edustaja.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita kunnanhallituksen edustajan tekniseen lautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2018 – 31.5.2019.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti valita kunnanhallituksen edustajaksi tekniseen lautakuntaan Antero Karppisen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

175 § LAUSUNTO LUONNOKSESTA HALLITUKSEN ESITYKSEKSI EDUSKUNNALLE
LAIKSI KUNTARAKENNELAIN MUUTTAMISESTA

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi kuntarakennelain muuttamisesta. Esityksessä ehdotetaan lisättäväksi kuntarakennelakiin säännökset harkinnanvaraisesta yhdistymisavustuksesta. Avustusta myönnettäisiin uudelle kunnalle, mikäli kuntien yhdistymisessä olisi mukana vaikeassa taloudellisessa asemassa oleva kunta. Avustuksen määrä olisi valtioneuvoston harkinnassa ja se olisi sidoksissa vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan uudelle kunnalle aiheuttamiin taloudellisiin vastuisiin. Avustus tulisi käyttää uuden kunnan talouden vahvistamiseen. Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan vuoden 2019 alusta.

Lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 14.9.2018 klo 16.15 mennessä sähköpostitse osoitteeseen valtiovarainministerio@vm.fi. Lausunnot pyydetään toimittamaan myös word-tiedostona lausuntoyhteenvedon laatimista varten. Lausunnon voivat antaa muutkin kuin lausuntopyyntöissä mainitut.

Luonnos hallituksen esitykseksi on saatavilla valtiovarainministeriön www-sivuilla osoitteessa <https://vm.fi/hanke?tunnus=VM100:00/2018>.

Ehdotus: Jämijärven kunta lausuu seuraavasti:

Harkinnanvaraisen avustuksen lisääminen lain tarkoittamissa tilanteissa on lähtökohtaisesti hyvä asia. Auttaakseen kuitenkin aidosti vapaaehtoisissa kuntaliitostilanteissa, avustuksen tulisi olla merkittävän suuri. Avustussumman olisi oltava sellainen, että se todella varmistaisi, ettei taloudellisissa vaikeuksissa olevan liitoskunnan velkamäärä tai muut taloudelliset riskit vaarantaisi vastaanottavan tai uuden kunnan taloutta. Avustukseen oleellisena osana tulisi kuulua taloudellisesti suurissa vaikeuksissa olevan liitettävän kunnan kertyneiden alijäämien poistaminen liitostilanteessa. Tällä olisi kokonaisuuden kannalta todellista merkitystä uuden kunnan talouden vahvistamisessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

176 § PELLON VUOKRAUKSEN JATKOAIKA

Tuulenpesän peltoalueet 6,47 ha ja 1,77 ha on vuokrattu yksityiselle henkilölle. Tarjouksia tuli tuolloin vain yksi ja tämä tarjous hyväksyttiin. Vuokran määrä on 1.130 €.

Vuokralainen on tiedustellut vuokralle kahden vuoden jatkoaikaa viljelyskasvin ominaisuuden vuoksi. Kunnan näkökulmasta on epätodennäköistä, että tänä aikajaksona aluetta rakennettaisiin vielä ja alueen on taroituksenmukaista olla viljelyskäytössä ennen rakentamista.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää jatkaa nykyistä vuokrasopimusta entisillä ehdoilla kahdella vuodella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

Kunnanhallitus	64 §	20.03.2018
Kunnanhallitus	83 §	18.04.2018
Kunnanhallitus	113 §	14.05.2018

177 § TALOUSPÄÄLLIKÖN VIRKA

KH 64 §

Kunnanjohtaja on valmistellut talouspäällikön viranhakuprosessia.

Taluspäällikkö vastaa Jämijärven kunnan taloushallinnosta kokonaisuudessaan ja on johtoryhmän jäsen. Taluspäällikön esimies on kunnanjohtaja. Taluspäällikkö tulee toimimaan jatkossa varakunnanjohtajana.

Taluspäällikön tehtäviin kuuluvat muun muassa kirjanpito, käyttöomaisuuskirjanpito, tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen laadinta, talousarvion valmistelu, laskelmien, ennusteiden, analyysien ja tiedon tuottaminen päätöksenteon tueksi, talouden raportointi ja sen kehittäminen, sisäinen laskenta ja sen kehittäminen, sisäinen valvonta ja seuranta, kassan ja rahoituksen hallintatehtävät, vakuutusasiat, veroasiat, hankehallinnointiin ja maksatukseen liittyvät tehtävät, tuki- ja maksatushakemusten hallintaa, kunnan sijoituksiin ja omaisuuteen liittyvä hallinnointi ja kehittäminen, tilastot, talouden tietojärjestelmien vastuuhenkilön tehtävät, yleishallinnon suunnitelmien ja ohjelmien valmistelu sekä taloushallinnon prosessien ja kaikkien taloushallintaan liittyvien tietoturvaprosessien johtaminen ja kehittäminen.

Kunnan hallintosäätöä uudistetaan parhaillaan ja meneillään on myös neuvottelu seutukunnallisesta henkilöstö- ja taloushallintoyhteistyöstä. Lähteväisyyden ratkaisujen myötä viran tehtäviin voi tulla siten sisällöllisiä muutoksia. Virka voi myöhemmin olla yleishallinnon esimiestehtävä.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto/yliopistotutkinto (maisteri-taso) sekä kokemus kirjanpitotehtävistä, johdon laskentatoimesta ja talouden analysointitehtävistä sekä alan tietoteknisten järjestelmien perusosaaminen.

Viranhakijan osaamisessa ja taidoissa pidetään tärkeänä sitä, että tällä on kokemusta julkisyhteisön kirjanpidon ja taloushallinnon vaativista ja monipuolisista tehtävistä. Analyttinen työote, kehityshakuisuus, erinomaiset työyhteisötaidot sekä kirjalliset taidot ja kyky työskennellä vastuullisesti ja itsenäisesti aikatauluja noudattaen ovat tehtävässä menestymisen käytännön ehtoja.

Valitun odotetaan aloittavan mahdollisimman pian. Palkkaus määräytyy KVTES:n mukaan. Virka on johtavassa ja itsenäisessä asemassa oleva eikä siihen sovelleta lisä-, yli-, yö-, vuoro-, lauantai- tai sunnuntaityön sekä varallaolon korvaamista koskevia KVTES:n määräyksiä. Viran täytössä noudatetaan 4 kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen viran

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää julistaa avoimeksi talouspäällikön viran. Valtuutetaan kunnanjohtaja ja kunnanhallituksen puheenjohtaja valmistelemaan viranhakuilmoitus ja tekemään tarpeelliseksi katsomansa pienehköt muutokset edellä esitettyyn tehtävänkuvaukseen. Asia viedään tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 83 §

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää jatkaa talouspäällikön viran hakuaikaa siten, että hakemukset tulee jättää viimeistään 25.4.2018 kello 15.00.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 113 §

Määräaikaan mennessä saapui kolme hakemusta. Kaikki hakijat täyttävät viran kelpoisuusehdot. Kunnanhallitus on haastatellut kaikki hakijat ja jokaisella heistä on tarvittavaa osaamista tehtävään.

Kunnanjohtaja on valmistellut talouspäällikön tehtäväkuvauksen ja KVTES:n mukaisen työn vaativuuden arvioinnin (TVA). Tehtävä on palkkahinnoittelun ulkopuolinen tehtävä, koska se on hallinnon johtotehtävä sekä hallinnon vaativa päätöksenteko-, esittely- ja valmistelutehtävä. Tehtävän palkkaus määräytyy siten tehtävän sisällön ja TVA:n perusteella niin, että se on suhteutettu myös tehtäviin, joita voidaan pitää viiteryhmänä ja että se on suhteutettu myös ammattialan yleiseen palkkatasoon.

Yhteistyötoimikunta lausuu, että tehtävänkuvauksen keskeisiin tehtäväkokonaisuuksiin sisällytetään esimiestehtävät. Muutoin yhteistyötoimikunnalla ei ole huomautettavaa asiasta. Tämä on lisätty tehtävänkuvaukseen.

Liitteenä 113.1 Tehtäväkuvaus, TVA sekä vertailu viiteryhmiiin ja hakuilmoitus. Liitteinä (Ei julkinen) 113.2 hakemukset, jotka ovat myös nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus: Kunnanhallitus

1) hyväksyy talouspäällikön tehtäväkuvauksen ja työn vaativuuden arvioinnin sekä määrittää talouspäällikön tehtäväkohtaiseksi palkaksi 4.141,49 €/kk.

2) valitsee hakijoista talouspäällikön.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Kunnanhallitus päätti valita talouspäälliköksi Hannu-Pekka Neuvosen.

KH 177 §

Taluspäälliköksi valittu Hannu-Pekka Neuvonen on 17.7.2018 ilmoittanut, ettei ota vastaan Jämijärven kunnan taluspäällikön virkaa. Virkaan ei valittu ketään varalle, joten vaihtoehtona on käynnistää uudelleen hakuprosessi, pohtia tehtävän järjestely sisäisesti tai miettiä muita mahdollisia keinoja ratkaista taluspäällikölle suunniteltujen tehtävien tekeminen. Viranhakuprosessin aloittaminen alusta uudelleen tarkoittaisi käytännössä liian pitkä aikaa. Asian ratkaisu on tehtävä välittömästi, koska organisaatiossa on akuutti henkilöstövajaus eikä taluspäällikön vastuulle tarkoitettuja tehtäviä pystytä jäljellä olevan henkilökunnan voimin yksistään tekemään kovin pitkään.

Kunnanhallitus on keskustellut vaihtoehtoista iltakoulussa. Kunnanjohtaja esitteli innovatiivisen pilotointikokeiluehdotuksen, jossa taluspäällikön osaaminen ostettaisiin eikä virkaa toistaiseksi täytettäisi. Kirjanpito tehdään jo nyt ulkoistetusti, samoin palkkahallinto. Meneillään on palkka- ja taloushallinnon yhteisulkoistamisen valmistelu aiemmin tänä vuonna tehdyn päätöksen mukaisesti. Tämä ulkoistus ei siirrä kaikkia taloushallintoon kuuluvia töitä, vaan mm. kaikki taloussuunnitteluun, riskienhallintaan, rahoitukseen ja analysointiin liittyvät työt ovat edelleen kunnan ns. normaalia toimintaa. Muun muassa nämä olivat taluspäällikölle suunniteltuja tehtäviä.

Ostopilotointina tehtävä taluspäällikkyys ei ole virka. Tällöin kunnanjohtajan viransijaisuus ei myöskään voi olla tässä mahdollinen. Rehtori-sivistysjohtaja on siten edelleen kunnanjohtajan viransijainen. Taluspäällikkö valmistelee kunnanjohtajan johdolla talousasioita erikseen sovittavan tehtävälisäyksen mukaisesti. Taluspäällikön arvioitu työaika on noin 1 päivä (7,25 h) / viikko.

Yleishallinnossa on selkeä henkilöstövajaus ja edellä mainitun lisäksi tarvitaan toimistotyön ja taloushallintoon kuuluvien töiden osaavaa henkilöä vähintään osa-aikaisesti 4 päivää / viikko.

Tämä pilotointi antaa myös valtakunnallisesti kokemusta siitä, millä tavalla pieni kunta voi olla innovatiivinen ja järjestää myös perinteisten ja itseltään selvyytenä omana työnä tehtävien perustehtäviensä hoitoa muutoksessa olevassa toimintaympäristössä joustavasti ja ilman omia henkilöstöriskejä. Tämä pilotointi auttaa siten myös muita pieniä kuntia saamaan kokemusta ja mahdollisesti myös järjestäytymään sote-muutoksen jälkeisenä aikana joustavasti niin, että organisointi pystytään sopeuttamaan pienentyneen kunnan talouteen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1) merkitä tiedoksi, ettei taluspäällikön virkaan valittu Hannu-Pekka Neuvonen ota virkaa vastaan,

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

-
- 2) ettei talouspäällikön virkaa täytetä toistaiseksi,
 - 3) tehdä sopimuksen asiantuntijayhteistyöstä Perlacon Oy:n kanssa siten, että Jämijärven kunnan talouspäällikkönä on ensisijaisesti kuntatalouden asiantuntija Heli Silomäki. Tämä yhteistyösopimus ei muuta virkavastuita organisaatiossa. Arvioitu työmäärä on 1 päivä (7,25 h)/viikko, veloitus 500 €/pvä tai 69,00 €/h (alv 0 %) + matkakustannukset ja päivärahat. Kunnanjohtaja sopii tarvittavat yksityiskohdat mm. työvälineistä, järjestelmiin pääsystä ja käytännön järjestelyistä tarkemmin ja kokouksessa esitellyn sopimusluonnoksen pohjalta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

178 § MÄÄRÄAIKAINEN TOIMISTOSIHTTEERI

Taluspäällikön tehtävän uudenlainen järjestely on suunniteltu pilotoitavan siten, että taluspäällikön tehtäviä hoidetaan yhteistyössä ulkopuolisen yhteistyökumppanin kanssa noin 1 pvä/vko. Tämä siitä syystä, että aiemmin valittu taluspäällikkö ilmoitti jättävänsä viran vastaanottamatta. Kaikkia taluspäällikölle kaavailtuja tehtäviä ei ole mahdollista tehdä olevien henkilöiden voimin, vaikka niitä jaetaan osittain. Tarve lisähenkilölle on välittömästi.

Toimistosihteerin määräaikainen tehtävä sisältäisi mm. reskontran hoitoa ja toimistotyön tyyppisiä tehtäviä. Työ olisi osa-aikainen, 4 pvä / vko ja KVTES:n alainen.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan toimialapäällikkö päättää sijaisen tai vastaavan määräaikaisen henkilöstön valinnasta.

Ehdotus: Kunnanjohtaja valmistelee avoimen haun ja päättää valita osa-aikaisen (4 päivää/vko) toimistosihteerin 6 kuukaudeksi ja normaalin työnjohtotavan mukaan määrittelee tehtäväkuvan ja muut valintaan liittyvät asiat.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

179 § POIKKEAMISLUPA / KIINTEISTÖLLE KOLMIPELTO

Kiinteistölle Kolmipelto, 181-419-9-44, haetaan poikkeamislupaa loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseksi omakotitaloksi Jämijärven vahvistamattoman yleiskaavan alueella. Alueelle on suunnitteilla Jämijärven rantaosayleiskaava, joka on ollut luonnosvaiheena nähtävillä. Kaavaluonnoksessa ko. kiinteistö on määritelty pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi. Loma-asunnon kerrosala on 104 m² ja lisäksi tontilla on varastorakennus. Vesi rakennukseen tulee Palojoen vesiosuuskunnasta ja jätevedet on johdettu umpisäiliöön, lisäksi käytössä on kuivakäymälä. Tontin pinta-ala on 2070 m². Kiinteistö sijaitsee saarella, jossa on entuudestaan pysyvää asutusta. Liikennöinti tapahtuu veneellä/lautalla sulan veden aikaan ja jäätietä talvella.

MRL 171 § Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Laki maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta on tullut voimaan 1.5.2017. Siinä määrätään muun muassa vapaa-ajan-asunnon käyttötarkoituksen muuttamisesta seuraavaa:

129 a § Rakennusjärjestyksen määräys vapaa-ajan-asunnon käyttötarkoituksen muuttamisesta: Kunta voi osoittaa rakennusjärjestyksessä ne alueet ja edellytykset, joilla vapaa-ajan-asunnonmuuttaminen pysyvään asuinkäyttöön ei edellytä poikkeamispäätöstä tai suunnittelutarveratkaisua ennen rakennuslupaa.

Rakennusjärjestyksen määräys voi koskea vain sellaisia alueita, joilla käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Jämijärven kunnassa tällaista rakennusjärjestyksen määräystä ei ole tehty.

Loma-asunnon käyttötarkoituksen muutos omakotitaloksi ei ole ympäristöstään poikkeavaa rakentamista eikä siitä aiheudu tavanomaisesta asu-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

miskäytöstä poikkeavaa ympäristöhäiriötä. Käyttötarkoituksen muutoksesta ei aiheudu haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön järjestämiselle. Kiinteistö on liitetty osuuskunnan vesijohtoverkkoon ja jätevedet johdettu asetuksen mukaisesti. Rakennuksesta on laadittu asuinrakennuksissa edellytetty energiatodistus. Rakennus täyttää asuinrakennukselta edellytetyt vaatimukset. Kiinteistö sijaitsee kaavoitettavana olevalla Jämijärven rantaosayleiskaava-alueella, jolla olevassa kaavamerkinnässä alue on varattu vakituiseen asutukseen. Saarella on 4 rakennuspaikkaa merkitty vakituiseen asutukseen ja pysyvää asutusta on ollut vuosikymmeniä tässä saarella, joten rakennuksen vakituinen käyttö sopii alueen muuhun käyttöön.

Rakentajia on kohdeltava tasapuolisesti ja myönteinen poikkeamispäätös edellyttää, että muita hakijoita kohdellaan samalla tavalla.

Naapureita on kuultu, eikä heillä ole huomautettavaa hakemuksesta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää kiinteistölle Kolmipelto, 181-419-9-44, poikkeamisluvan loma-asunnon käyttötarkoituksen muutokseksi omakotitaloksi hakemuksen mukaisesti.

Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta tämän päätöksen lainvoimaisuudesta lukien ja tänä aikana on haettava rakennuslupaa käyttötarkoituksen muutokselle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

180 § MUUT ASIAT

Keskusteltiin kuntamarkkinoista ja Pohjois-Satakunnan kuntien välisestä vuosittaisesta leikkimielisestä kisasta, joka tänä vuonna on Jämijärvellä.

Antero Karppinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn alussa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Kunnanhallitus 70 § 07.03.2016
Kunnanhallitus 87 § 04.04.2018

181 § TYÖLLISTYMISTÄ EDISTÄVÄ MONIALAINEN YHTEISPALVELU (TYP)

KH 70 §

Seuraavat luetellut kunnat: Eura, Harjavalta, Honkajoki, Huittinen, Jämijärvi, Kankaanpää, Karvia, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori, Siikainen, Säskylä ja Ulvila sekä kuntayhtymät: Keski-Satakunnan terveydenhuollon kuntayhtymä ja Pohjois-Satakunnan peruspalvelukuntayhtymä sekä Porin perusturvakeskus, Satakunnan työ- ja elinkeinotoimisto ja Kansaneläkelaitos (liite nro 70.1) ovat neuvotelleet työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP) annetun lain (1369/2014) ja lain nojalla annetun asetuksen (1377/2014) mukaisesta sopimuksesta työttömille tarjottavan monialaisen yhteispalvelun järjestämisestä. Liite nro 70.2.

Työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) tavoitteena on edistää työttömien työllistymistä tarjoamalla heille heidän palvelutarpeensa mukaisia julkisia työvoimapalveluja sekä sosiaali-, terveys-, ja kuntoutuspalveluja.

Monialaisella yhteispalvelulla tarkoitetaan yhteistoimintamallia, jossa TE-toimisto, kunnat ja Kela yhdessä arvioivat yhteispalvelua tarvitsevien työttömien palvelutarpeet, suunnittelevat palvelut työllistymisen kannalta tarkoituksenmukaiseksi kokonaisuudeksi ja vastaavat yhdessä työttömien työllistymisprosessin etenemisestä ja seurannasta.

Sopimuksessa sovitaan yhteisistä toimipisteistä ja muualla kuin yhteisissä toimipisteissä tarjottavasta yhteispalvelusta, yhteispalveluun osoitettava henkilöstöstä, työttömille tarjottavista palveluista ja kustannusten jaosta. Liitteenä nro 70.3 on Satakunnan monialaisen yhteispalvelun (TYP) yhteisesti kuntien kesken jaettavien menojen kulubudjetti vuodelle 2016 ja liitteenä nro 70.4 Satakunnan monialaisen yhteispalveluverkoston yhteisesti kuntien, TE-toimiston ja Kelan välillä jaettavien kustannusten budjetti vuodelle 2016.

Ehdotus:

Asian käsittelyä jatketaan sitten, kun kunnanhallitus saa lisäselvityksen siitä, millaisia työllistymistä edistäviä lähipalveluita sopimus tuo Pohjois-Satakunnan alueelle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 87 §

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

Porin kaupungin TYP-päällikkö Pekka Heinonen selvittää työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) merkitystä Pohjois-Satakunnan työllistymistä edistäviin lähipalveluihin.

Ehdotus: Jämijärven kunta hyväksyy työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) sopimuksen liitteen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 181 § TYP-päällikkö Jenni Ketonen on yhteistyössä TYPin johtoryhmän ja sopimusosapuolten kanssa laatinut uuden sopimuksen ja lähettänyt sen keväällä sopimusosapuolten kommentoivaksi. Sopimus on lähetetty osapuolten organisaatioiden hyväksyttäväksi ja se on pöytäkirjan liitteenä 181.1.

Sopimus tulee voimaan 1.1.2019 ja on voimassa 31.12.2021 asti tai korkeintaan siihen saakka kunnes laki työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta raukeaa.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä työllistymistä edistävän monialaisen yhteistyöpalvelun (TYP) sopimuksen liitteen mukaisesti.

Korjattu päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää jättää asian pöydälle, että kunnanhallitus ehtii tutustua paremmin mikä on Jämijärven kannalta vastaava hyöty liittyessä sopimukseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----