

Jämijärven kunta Kunnanhallitus		KOKOUSKUTSU 19/2018 Laatimispäivämäärä 16.10.2018
Kokoustiedot	Aika	Maanantaina 29.10.2018 kello 19.00
	Paikka	Kunnantalon kokoushuone
Käsittävät asiat		<p>221 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS 314</p> <p>222 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA 314</p> <p>223 § ILMOITUSASIAT 315</p> <p>224 § VUODEN 2019 TUOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN 316</p> <p>225 § KIINTEISTÖVERON MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2019 317</p> <p>226 § TALOUDEN TOTEUTUMINEN 1.1. – 30.8.2018 318</p> <p>227 § OSALLISTUMINEN IKAALISTEN REITIN NEUVOTTELUKUNTAAN JA JÄSENEEN JA VARAJÄSENEEN NIMEÄMINEN 319</p> <p>228 § KANNANOTTO JOUKKOLIIKENTEEN JÄRJESTÄMISESTÄ 321</p> <p>229 § JÄMIJÄRVEN KUNNAN LAUSUNTO VALTIOVARAINMINISTERIÖN ARVIINTIMENETTELRYHMÄN LOPPURAPORTISTA 323</p> <p>230 § KAUKOLÄMPÖVERKON OSAN RAKENTAMINEN 326</p> <p>231 § LAUSUNNON ANTAMINEN POHJOIS-SATAKUNNAN PERUSPALVELUKUNTAYHTYMÄN TALOUSARVIOSTA 2019 328</p> <p>232§ MUUT ASIAT 329</p>
		<p>TIMO SORVALI Timo Sorvali</p> <p>KIRSI VIRTANEN Kirsi Virtanen</p>

Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	29.10.2018 kello 19.00 – 20.20	
KOKOUSAIKKA	Kunnantalon kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Timo Sorvali Mikko Salminen Hilkka Gallen-Kallela Antero Karppinen Anu Koivumäki Antti Lähteenmäki Olli Seppälä	puheenjohtaja varajäsen
POISSA OLLEET	Satu Jokela	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Ari Uusi-Rasi Matti Leppihalme Josefiina Koivunen Kirsi Virtanen	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja
	§§ 221 - 233	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Timo Sorvali	Kirsi Virtanen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on sa- malla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirasto	30.10.2018
	Antti Lähteenmäki	Olli Seppälä
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Jämijärven kunnanvirasto Virka-asema	05.11.2018 Allekirjoitus
	kunnanjohtaja	Kirsi Virtanen

221 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

222 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ehdotus: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan tarkastusvuorossa olevat Lähteenmäki Antti ja Seppälä Olli.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

223 § ILMOITUSASIAT

1. Kunnanhallitukselle saapuneet kirjeet:
 - **Oikeusministeriö:**
Vuonna 2019 toimitettavat vaalit 01.10.2018
 - **Aluehallintovirasto:**
Tarkastuskertomus,
Jämijärven keskuskoulu, Tykköön toimipiste
Jämijärven keskuskoulu 04.10.2018
 - **Jämijärven Vanhusneuvosto:**
Vanhusten kuuleminen 2018 04.10.2018
 - **Kihniön kunta:**
Kunnanvaltuuston pöytäkirjanote 22 §/8.10.2018,
Kihniön kunnan liittyminen Geopark yhdistyksen
jäseneksi 08.10.2018
 - **Huittisten kaupunki:**
Kaupunginhallituksen pöytäkirjanote 210 §/8.10.2018
Satakunnan koulutuskuntayhtymän lausuntopyyntö
vuoden 2019 talousarvion kehiksestä ja toiminnan
kehittämisestä 08.10.2018
 - **Aluehallintovirasto:**
Ilmoitus yksityisen terveydenhuollon palvelun
aloittamisesta 10.10.2018
 - **Satakunnan pelastuslaitos:**
Talousraportit, syyskuu 2018 15.10.2018
 - **Porin kaupunki:**
Kaupunginhallituksen pöytäkirjanote 15.10.2018 /496 §
Lausunto Satakunnan sairaanhoitopiirin toiminta- ja
taloussuunnitelmasta 2019-2021 ja talousarviosta 2019
sekä investointisuunnitelmasta vuoteen 2024 15.10.2018
 - **Satakuntaliitto:**
Tiedote 22.10.2018: Satakunnan vaihemaakunta-
kaavan 2 ehdotus 2 asetetaan nähtäville 22.10.2018
Pöytäkirja 22.10.2018 22.10.2018
Tiedote 22.10.2018: Satakuntaliiton maakuntahallituk-
sen kokous 22.10.2018 22.10.2018
 - MH-Invention: Keskustelutarjous 29.10.2018

2. Pöytäkirjat:
 - Vanhusneuvosto 04.10.2018

Päätös: Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien ni- mikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

224 § VUODEN 2019 TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN

Verotusmenettelyssä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä.

Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Kunnan tuloverotuksen talousarvio määräytyy verotettavien tulojen yhteismäärän arvion ja tuloveroprosentin mukaan.

Vuoden 2017 lopullinen kunnallisveron määrä on ennakkotiedon mukaan 4 913 193 euroa jossa muutosta on edellisvuoteen + 0,6 %. Yhteisöveron ennakkotieto on 275 162 euroa; muutosta edelliseen vuoteen – 10,3 %.

Vuoden 2018 verotulot ovat tähän asti toteutuneet hieman yli budjetoidun.

Tuloveroprosentti on tällä hetkellä 22,50 %.

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää vuoden 2019 tuloveroprosentiksi 22,50 %.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

225 § KIINTEISTÖVERON MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2019

Kiinteistöverolain 11§:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosentin suuruuden vuosittain etukäteen. Kiinteistöveroprosentti määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kuntien on ilmoitettava veroprosenttinsa Verohallinnolle viimeistään 17.11.2018.

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 – 2,00 %,
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti välillä 0,41 – 0,90 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 – 2,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti välillä 2,00 – 6,00 %
- voimalaitosten veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93 – 3,10 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 – 2,00 %

Kunnanvaltuusto on määrännyt kiinteistöveroprosentit vuodelle 2018 seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero 1,03 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,45 %
- muut asuinrakennukset 1,03 %
- rakentamattomat rakennuspaikat 2,50 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- voimalaitokset 3,10 %

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2019 seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero 1,03 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,45 %
- muut asuinrakennukset 1,03 %
- rakentamattomat rakennuspaikat 2,50 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- voimalaitokset 3,10 %

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

226 § TALOUDEN TOTEUTUMINEN 1.1. – 30.8.2018

Liitteenä on talouden toteutuminen ajalla 1.1. - 30.8.2018. Liite nro 226.1.

Tasaisella vauhdilla toteuma olisi 66,67 % ja se on 63,3 %. Vertailutietona on tuloslaskelma ja rahoituslaskelma edellisenä vuonna vastaavana ajankohtana.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee talouden toteutumisen tiedokseen.

Pyydetään kirjallinen selvitys tarkastuslautakunnalta, miksi tarkastuslautakunta on ylittänyt menokohdan tässä vaiheessa vuotta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

227 § OSALLISTUMINEN IKAALISTEN REITIN NEUVOTTELUKUNTAAN JA JÄSENEEN JA VARAJÄSENEEN NIMEÄMINEN

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on kutsunut Jämijärven kunnan osallistumaan Ikaalisten reitille perutettavaan vesienhoidon neuvottelukuntaan ja pyytänyt nimeämään edustajan varsinaiseksi jäseneksi sekä varajäseneksi.

Vesienhoidon keskeisenä tavoitteena on estä jokien, järvien ja pohjavesien tilan heikkeneminen sekä pyrkiä kaikkien vesin vähintään hyvään tilaan. Vesien hyvä tila parantaa erityisesti vesien virkistyskäytön mahdollisuuksia tarjoten turvallisen uimaveden ja järviveden käytön, runsaat kalavarat ja se myös ostaa kiinteistöjen arvoa. Tavoitteeseen ei ole vielä päästy, mutta yhdessä tekeminen ja yhteiset päätökset tuovat tavoitteen lähemmäksi toteutumista. Valtakunnallisesti neuvottelukunnat ovat osoittautuneet erinomaiseksi toimintatavaksi koota alueen toimijat yhteen sekä tarjota tukea. Tarve tuelle, yhdessä tekemiselle ja uudelle toimintatavalle todettiin myös Ikaalisten vesistöreitillä tehdyissä toimijoiden haastattelussa sekä sähköisessä kyselyssä.

Neuvottelukunta perustetaan osana Yhteistyöllä vesistöt kuntoon Ikaalisten reitillä–kärkihanketta, mutta neuvottelukunnan toiminta on tarkoitettu pysyväksi. Sen toiminta-alue on Ikaalisten vesistöreitien alue, joka sijaitsee kymmenen kunnan alueella: Hämeenkyrössä, Ikaalisissa, Jämijärvellä, Kankaanpäässä, Karvialla, Kihniössä, Nokialla, Parkanossa, Virroilla sekä Ylöjärvellä.

Hanke on saanut rahoitusta ympäristöministeriöltä osana Sipilän hallitusohjelman biotalous ja puhtaat ratkaisut–strategiatavoitetta. Hanketta hallinnoi Pirkanmaan ELY-keskus ja hankekumppanina toimii Pirkanmaan liitto. Projekti selvitti paikallisten toimijoiden näkemyksiä kumppanuuteen ja vapaaehtoisuuteen perustuvan vesienhoidon välittäjäorganisaation perustamiseksi. Selvisi, että eri toimijoilla on vahva tarve uudelle toimintatapaan, joka kokoaa sekä ihmiset että suunnitelmat yhteen.

Alueen kuntien ja ELY-keskuksen kokouksessa 14.9.2018 päätettiin yhteisesti perustaa vesistöreitille neuvottelukunta ja mm. sen kokouksia valmistelemaan erillinen erityisesti viranomaisista ja tuottajajärjestöstä sekä neuvontaa antavista organisaatioista koostuva pienempi työryhmä. Pöytäkirjan liitteenä 227.1 on muistio Yhteistyöllä vesistöt kuntoon Ikaalisten reitillä -hankkeen kuntatapaamisesta.

Neuvottelukunta kokoaa laajasti yhteen alueen vesienhoidon eri toimijat. Tarkoituksena on verkostomaisesti, monipuolisesti ja kokonaisvaltaisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

edistää vesienhoitoa Ikaalisten vesistöreitien alueella. Jäseninä ovat kunnat, maakuntien liitot, ELY-keskus, osakaskunnat, yhdistykset, yritykset sekä yhteisöt. Vuoden 2019 tavoitteena on vakiinnuttaa neuvottelukunnan toiminta sekä laatia käytännönläheinen vesienhoidon toimenpideohjelma aina vuoteen 2027 saakka sekä lyhemmän aikavälin toteutussuunnitelma. Toimenpideohjelmassa tunnistetaan ongelmakohtia sekä asetetaan yhteisiä tavoitteita. Neuvottelukunnan kokouksia on vuosittain yhdestä kahteen kappaletta käynnistymisvuonna eli 2019 kokouksia joitakin enemmän. Lisäksi järjestetään yhteisellä päätöksellä erilaisia neuvonta- ja koulutuslaisuksia. Neuvottelukunnan toiminta käynnistyy perustamiskokouksella ja sen tavoitteellinen aikataulu on tammikuussa 2019.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää osallistua Ikaalisten reitin neuvottelukuntaan ja nimeää edustajan varsinaiseksi jäseneksi sekä varajäseneksi.

Päätös: Kunnanhallitus päätti valita neuvottelukuntaan varsinaiseksi jäseneksi Antero Karppisen ja varajäseneksi Antti Lähteenmäen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

228 § KANNANOTTO JOUKKOLIIKENTEEN JÄRJESTÄMISESTÄ

Joukkoliikenteen nykyiset liikennöintisopimukset yhteysväleiltä Kankaanpää-Pomarkku-Pori, Karvia-Honkajoki-Kankaanpää, Jämijärvi-Kankaanpää, Lavia-Kankaanpää, Parkano-Kankaanpää ja Siikainen-Pomarkku ovat päättymässä 31.5.2019. Liikenteet on järjestettävä uudelleen 1.6.2019 alkaen.

ELY-keskus esittää, että liikenteet järjestetään kokonaisuudessaan kilpailuttamalla. Nykyisenkaltainen vuorotarjonta ei tule säilymään, jos liikenne jätetään markkinaehtoiseksi. Nykyisiin liikennöintisopimuksiin on ohjautunut kuntien ja valtion rahoitusta kausilipputukien ja liikenteen hankintojen kautta n. 200.000 e/v.

Liikenteiden kilpailuttamista puoltavat vuorojen suuri merkitys perusopetuksen oppilaille ja toisen asteen opiskelijoille, kuntien välinen työ- ja opiskelupendelöinti sekä nykyisten tuettujen matkojen määrä (kausilippujen käyttö). Kilpailutetussa liikenteessä kunnat ja ELY voivat määritellä vuorotarjonnan ja liikenteen aikataulut. Liikenne pysyy myös vakaana.

Hankittavasta liikennekokonaisuudesta on tehty alustava suunnitelma, jossa liikenteet on jaoteltu eri kohteisiin:

- Kohde 1 Kankaanpää-Pomarkku-Pori (sis. myös Jämijärvi-Kankaanpää ja osan Karvia-Honkajoki-Kankaanpää liikenteestä)
- Kohde 2 Honkajoki-Kankaanpää
- Kohde 3 Lavia-Kankaanpää
- Kohde 4 Siikainen-Pomarkku
- Kohde 5 Parkano-Jämijärvi-Kankaanpää

Kohteiden autokierrot on rakennettu hyödyntämään kaikkien kuntien liikumistarpeita. Tämä on jokaisen rahoittajaosapuolen etu. Kohteen 4 osalta on päädytty siihen, että kohde hankitaan myöhemmin keväällä 2019. Lykkäminen liittyy Siikaisten koululaislippupäätöksiin.

Kohteiden 1-3 ja 5 liikenteen hankintakokonaisuuden kustannuksiin osallistuisivat ELY-keskus, Pori, Pomarkku, Kankaanpää, Honkajoki, Karvia ja Jämijärvi. ELY-keskus toimii toimivaltansa perusteella liikenteen kilpailuttajana ja tilaajana. Hankinta toteutettaisiin reittipohjaisella käyttöoikeussopimusmallilla. Sopimusmallissa ELY ja kunnat suunnittelevat hankintakohteen aikataulut ja reitit. Liikenteenharjoittaja saa asiakkaiden maksamat lipputulot ja hankinnan osapuolet maksavat tarjoushinnan ja asiakastulojen erotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

ELY-keskus esittää liikenteen sopimuskaudeksi 1.6.2019–31.5.2022 (3 v) + optiokaudet 1 v + 1 v. Optiokausi on myös mahdollista sopia kerralla kahdeksi vuodeksi. Kunnat ovat mukana päättämässä optiokausien käytöstä.

Hankintakokonaisuudesta on tehty nettokustannusarvio. Nettokustannusarvio tarkoittaa sitä summaa, jonka ELY-keskus ja kunnat maksavat asiakkaiden maksamien lipputulojen lisäksi. Kustannusarviota ei kilpailuun liittyvistä syistä ilmoiteta julkisesti. Valtakunnallisten linjausten mukaan ELY-keskus vastaa 50 % hankintakustannuksista ja kunnat vastaavat lopusta sovitun jakoperusteen mukaan. Kustannusten eri jakoperusteista on käyty etukäteen virkamiesten kesken keskustelua. ELY-keskus esittää kuntien osuuden jakoperusteeksi pääsääntöisesti nykyisen liikenteen kuntakohtaista käyttöä. Hankintaan osallistuvien kuntien kanssa tehdään erillinen sopimus liikenteen ostokustannusten jaosta.

Kohteen päätöksentekoprosessi on käyty läpi ELY:n ja kuntien suunnittelukokouksessa 30.8.2018. Kunnat tekevät päätöksen sitoutumisesta kustannusarvion mukaiseen hintahaarukkaan. ELY-keskus on kuitenkin yhteydessä kunnan yhteyshenkilöön ennen hankintapäätöksen tekemistä. Mikäli edullisin tarjoushinta ylittää sen hintahaarukan, johon kunta on sitoutunut, asia palaa takaisin kunnalliseen päätöksentekoon. Hankinta on tällöin mahdollista keskeyttää.

Yhteysväliä koskeva tarjouskilpailu on tarkoitus käynnistää loka-marraskuussa 2018. Kohteen voittaneelle liikenteenharjoittajalle pyritään takaamaan puoli vuotta valmistautumisaika uuden liikenteen käynnistämiseen.

Asia esitellään tarkemmin kokouksessa.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että se

- a) hyväksyy kohteiden 1, 2, 3 ja 5 hankinnan ja esitetyn palvelutason
- b) hyväksyy periaatteellisen 50/50 % -kustannusjaon valtion ja kuntien välillä sekä kuntien välisen kustannusjaon sekä
- c) valtuuttaa rehtorin ja/tai kunnanjohtajan sopimaan hankinta-asiakirjojen lopullisesta muodosta ja yksityiskohtaisesta rahoitusyhteistyöstä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

229 § JÄMIJÄRVEN KUNNAN LAUSUNTO VALTIOVARAINMINISTERIÖN
ARVIOINTIMENETTELYRYHMÄN LOPPURAPORTISTA

Valtiovarainministeriö on päätöksessään VM074:00/2017 asettanut 22.8.2017 kuntalain 118 §:n mukaisen arviointiryhmän selvittämään Jämijärven kunnan mahdollisuuksista turvata asukkailleen lainsäädännön edellyttämät palvelut. Työryhmän alkuperäinen toimikausi oli 22.8.2017 – 16.2.2018. Jämijärven kunnalla oli valmistelussa toimikauden päättyessä keskeisiä talouden tilan seurantaa ja talouden tasapainoa korjaavia toimenpiteitä. Arviointityöryhmä sai valtiovarainministeriöltä jatkoaikaa työleen 30.9.2018 saakka.

Arviointiryhmän puheenjohtajana on toiminut Nurmijärven kunnanjohtaja Kimmo Behm, ministeriön nimeämänä jäsenenä on ollut neuvotteleva virkamies Markku Mölläri ja kunnan edustajana on toiminut kunnanjohtaja Kirsi Virtanen. Kunnan ilmoituksen perusteella työryhmän kokouksiin ovat voineet osallistua kunnanhallituksen puheenjohtaja Timo Sorvali ja henkilöstön edustajana kirjanpitäjä Marketta Viitaniemi. Pysyvinä asiantuntijoina ovat toimineet neuvotteleva virkamies Vesa Lappalainen ja erityisasiantuntija Miikka Vähänen valtiovarainministeriöstä. Lisäksi työryhmässä on ollut vierailemassa ulkopuolisia asiantuntijoita. Arviointiryhmän puheenjohtajana on toiminut valtiovarainministeriöstä projektisuunnittelija Jussi Lammassaari.

Ennen varsinaisen toimikauden loppua Perlacon Oy aloitti Jämijärven kunnanhallituksen toimeksiantona taloudellistoiminnallisen selvityksen tekemisen mm. kunnan talouden liikkumavaran kehittymisestä, kunnan talouden riskeistä ja niiden hallinnasta sekä talouden tasapainottamisen erilaisista mahdollisuuksista. Selvityksessä arvioitiin myös sote-muutoksen jälkeistä aikaa. Tämä selvitystyö on ollut arviointiryhmässä mukana.

Arviointiryhmä on katsonut, että Jämijärven kunnan toimintaan sisältyy suuria riskejä ja pienetkin muutokset voivat heilauttaa talouden tilaa epäedulliseen suuntaan. Tällöin kunnan mahdollisuudet turvata asukkaille lainsäädännön edellyttämät palvelut voivat vaarantua. Maakunta- ja sote-uudistuksen toteutumattomuus voi vaikuttaa kunnan talouteen negatiivisesti.

Jämijärven kunnan on katsottu osoittaneen päättäväisyyttä ja pitkäjänteisyyttä tasapainottamistoimenpiteiden valmistelussa, kun se on pyrkinyt etsimään pitkään jatkuneisiin ongelmiin kokonaisuuteen vaikuttavia ratkaisuja ja sitä kautta parantamaan kuntakonsernin toimintapohjaa. Työ on katsottu oikeansuuntaiseksi ja sitä on arviointiryhmän mukaan jatkettava edelleen yhtä päättäväisesti siten, että rahoituksen riittävyys ja vakavarai-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

suus parantuisivat. Erityistä huomiota on arviointiryhmän mukaan kiinnitettävä rahoituksen riittävyyden lisäksi kuntakonsernin lainakannan ja taaseeseen kertyneen alijäämän pitämiseen sillä uralla, joka on todettu kunnan toimittaman talouden arviolaskelmassa (Arviointiryhmän raportin liite 6). Kaikki tämä edellyttää arviointiryhmän mukaan Jämijärven kunnalta voimakasta sitoutumista talouden tiukkaan seurantaan ja tasapainottamistoimien jatkamiseen.

Arviointiryhmän ehdotuksessa todetaan, että operatiivinen johto tarvitsee lisää henkilöstöresursseja. Kunnan on kuitenkin jatkettava edelleen yhteistyön kehittämistä naapurikuntien kanssa talouden tehostamiseksi.

Arviointiryhmä katsoo, että mikäli suunnitellulla kehitysuralla ei talouden tasapainottamisessa pysyttäisi, olisi kunnan käynnistettävä kuntajakoselvitys vapaaehtoisesti. Uutta arviointimenettelyä harkitaan vuosittain kuntien tilinpäätösennakoiden seurannan myötä. Jokainen kunta arvioidaan yhtenäisillä mittareilla vuosittain.

Kunnan henkilöstöllä ei ole ollut huomautettavaa Jämijärven kunnan talouden tasapainottamissuunnitelmasta.

Jämijärven kunnanvaltuuston on käsiteltävä arviointiryhmän toimenpideehdotukset ja saatettava niitä koskeva päätös valtiovarainministeriön tietoon jatkotoimenpiteitä varten 15.11.2018 mennessä. Valtiovarainministeriö tekee arviointiryhmän toimenpide-ehdotusten ja kunnanvaltuuston päätösten perusteella Jämijärven kuntaa koskevan ratkaisun kuntarakenelaisissa tarkoitetun selvityksen tarpeellisuudesta kuntajaon muuttamiseksi.

Liitteenä 229.1 Arviointiryhmän ehdotus VM074:00/2017 Jämijärven kunnanvaltuustolle

Ehdotus:

Jämijärven kunnanhallitus esittää kunnanvaltuuston päätettäväksi seuraavaa:

Jämijärven kunta sitoutuu jatkamaan edelleen vahvasti ja pitkäjänteisesti talouden tervehdyttämiseksi tehtäviä kehittämistoimiaan ja pyrkii kaikin mahdollisin ja tarkoituksenmukaisin tavoin huolehtimaan talouden alijäämien ja konsernin lainakannan pitämisestä arviointiraportissa esitetyn mukaisella tasolla.

Kunta sitoutuu vaikutuksiltaan arviointiryhmässä käsiteltävinä olleiden ja jo aikaisemmin myös valtuustoseminaarissa esiteltyjen talouden mahdollisten tasapainottamistoimien (sisällytetty arviointiraportin liitteeseen 6) suuruisiin kehittämistöimiin.

Kunta selvittää myös muita kuin raportissa mainittuja mahdollisuuksia talouden tasapainottamiseen ja sen varmistamiseksi, että kuntalaisten laki-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

sääteiset palvelut voidaan jatkossakin turvata hyvällä tasolla. Muun muassa operatiiviseen johtoon hankitaan lisää henkilöstöresursseja, valmistellaan edullisempiin lämmitysenergiamuotoihin siirtymistä ja selvitetään sote-palveluiden kustannussäästöjä, valmistellaan mahdollista metsän myyntiä ja aloitetaan valtuuston aiemmin tehdyn päätöksen mukaisesti koulun hankesuunnittelu. Kunta jatkaa edelleen aktiivisesti erilaisten yhteistyömuotojen kehittämistä naapurikuntien kanssa talouden tehostamiseksi.

Jämijärven kunta suhtautuu hyvin vakavasti taloutensa tasapainottamiseen ja kuntalaisten palveluiden hyvään ja laadukkaaseen järjestämiseen pitkäjänteisesti. Kunta sitoutuu itse käynnistämään kuntajakoselvityksen, mikäli on nähtävissä, ettei talouden tasapainotustoimissa voida pysyä suunnitellulla uralla.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

230 § KAUKOLÄMPÖVERKON OSAN RAKENTAMINEN

Jämijärven kunta valmistelee siirtymistä kaukolämpönä ekologisempiin ja edullisempiin lämmitysenergiamuotoihin. Valmistelussa on hankkia perustettavasta lämpöyhtiöstä osakkeita. Tavoitteellinen aikataulu on lämpölaitoksen rakentamisen aloittaminen heti keväällä 2019.

Kunta on aikaisemmin myynyt Attendo Oy:lle vanhainkotikiinteistön. Attendo on tehnyt lisäksi kiinteistökaupan Jämijärven vanhustentaloyhdistys ry:n huonokuntoisista purettavista rivitaloista, joiden tilalle ostaja rakentaa uuden asumispalveluyksikön. Uuden hoivakodin rakentaja sitoutuu siihen, että se ja Attendolle vuokrattu Hopearinne liitetään tässä suunniteltuun kaukolämpöön heti, kun se on mahdollista.

Vanhoiden rivitalojen purkaminen alkaa marraskuun 2018 jälkeen. Sen myötä tarvitaan Hopearinteeseen ja rakenteilla olevaan uuteen hoivakotiin väliaikainen lämpö kunnes kaukolämpö on valmiina otettavaksi käyttöön. Kunta rakentaa jo valmiiksi tulevaa kaukolämpöverkkoa siten, että keskuskoululta vedetään linja Hopearinteelle ja uuteen rakennettavaan hoivakiinteistöön. Tämä tehdään kunnan kustannuksella. Kaukolämpölinja jää paikalleen ja on jatkossa osa laajempaa kirkonkylän alueen kaukolämpöverkkoa. Siklatilat Oy, joka rakentaa uuden hoivakiinteistön, vastaa väliaikaisista lämmityskuluista Koy Jämijärven Hoivakodin osalta ja Hopearinteeseen osalta väliaikaisista lämmityskuluista vastaa Attendo Oy.

Kunnan tekninen toimi rakennuttaa kaukolämpöputken tässä aiemmin määritellyn osan. Rakentaminen tapahtuu kuluvana syksynä. Rakentaminen rahoitetaan muuttamalla Jämin uuden kaava-alueen jätevesiviemäriin varattu 40.000 euron määräraha kaukolämpöverkon rakentamiseksi. Mainittu jätevesiviemäri ei tule toteutumaan kuluvan vuoden talousarviossa.

Rakentamisen suunnitelmaa esitellään tarkemmin kokouksessa.

Ehdotus:

Jämijärven kunnanhallitus päättää, että kunta rakentaa kustannuksellaan asiaselosteosassa mainitun kaukolämpöputken osan ja esittää kunnanvaltuustolle määrärahakohdan muutosta Jämin uuden kaava-alueen jätevesiviemäristä kaukolämpöverkon rakentamiseen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallituksen puheenjohtajan sopimaan tarkemmista yksityiskohdista Siklatilat Oy:n / Attendo Oy:n kanssa ja edelleen teknisen toimen rakennuttamaan mainitun kaukolämpöverkon osan siten, että se on valmiina vuoden 2018 loppuun mennessä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

Päätös: Asian valmistelua jatketaan ja päätös tehdään sähköpostikokouksessa ennen kunnanvaltuuston seuraavaa kokousta. Ehdotus kunnanvaltuustolle annetaan kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

231 § LAUSUNNON ANTAMINEN POHJOIS-SATAKUNNAN
PERUSPALVELUKUNTAYHTYMÄN TALOUSARVIOSTA 2019

Vuonna 2018 Pohjois-Satakunnan Peruspalvelukuntayhtymän kustannukset ovat kasvaneet selvästi verrattuna edelliseen vuoteen. Viimeisimmän valmistuneen kuukausituloslaskelman mukaan vertailukelpoinen kulujen kasvu on 3,1 %. Tämä on suurempi kuin toimialalla yleisesti toteutunut kustannuskehitys on ollut kuluvalle vuosikymmenellä. Kustannusten kasvu on johtunut etenkin lastensuojelupalveluiden tarpeen lisääntymisestä sekä vuokratilustusten kasvusta.

Tulosalueiden talousarvioesityksestä on karsittu kustannuksia yhteensä 1,35 miljoonaa euroa. Kuntayhtymäjohtajan esityksessä ulkoisten kulujen kokonaismäärä on 62 miljoonaa euroa. Tämä on 2,1 % korkeampi kuin vuoden 2018 talousarviossa. Merkittävin kustannusten kasvu tulee edelleenkin työehtosopimusten mukaisista palkankorotuksista sekä asiakaspalveluiden ostojen kasvusta. Jäsenkuntien maksuosuudeksi nyt esiteltävässä versiossa jää muiden tuottojen jälkeen 50,7 miljoonaa euroa. Vuoden 2018 kuntien maksuosuuden ennustetaan olevan noin 50,4 miljoonaa euroa, joten kasvua esityksessä vuodelle 2019 on 0,5 %.

Vuoden 2019 talousarvion suunnittelussa on otettu vertailukohtaksi vuoden 2018 ennustettu talouden toteuma. Talousarvio on laadittu vastaamaan kuntakohtaisesti tämän hetken keskimääräistä palvelutarvetta. Talousarviossa ei näin ollen ole varauduttu palvelujen kysynnän oleelliseen kasvuun.

Pohjois-Satakunnan Peruspalvelukuntayhtymä pyytää kuntien lausuntoja talousarviosta sekä esityksiä toiminnan kehittämisestä vuodelle 2019. Lausunnot ja esitykset toiminnan kehittämisestä pyydämme lähettämään peruspalvelukuntayhtymän hallitukselle 9.11.2018 mennessä.

Esityslistan liitteenä:

PoSa:n talousarvioesitys 2019

Tuotekohtainen talousarvio

Ehdotus: Jämijärven kunnanhallitus lausuu, että talousarviossa on välttämätöntä pysyä tai alittaa se. Kunnan taloudelliset voimavarat eivät kestä nyt esitetyistä arviosta ylitystä. Jämijärven kunta toivoo suunniteltavan sitoutuneesti yhteistoiminta-alueen muiden kuntien kanssa toimia, joilla seudun ja kuntien sote-talouden ennakoitavuus voidaan paremmin varmistaa sekä muutoksia, jotka ottavat huomioon kuntien erilaiset tarpeet esimerkiksi säästötavoitteissa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

232§ MUUT ASIAT

Ei muita kokousasioita.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----