

Kokoustiedot	Aika	Maanantaina 11.2.2018 klo 19.00																											
	Paikka	Kunnanhallituksen kokoushuone																											
Käsiteltävät asiat		<table><tr><td>25 §</td><td>KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS</td><td>32</td></tr><tr><td>26 §</td><td>PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA</td><td>32</td></tr><tr><td>27 §</td><td>ILMOITUSASIAT</td><td>33</td></tr><tr><td>28 §</td><td>VUODEN 2019 KÄYTTÖSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN KUNNANHALLITUKSEN OSALTA</td><td>34</td></tr><tr><td>29 §</td><td>TALOYHTIÖIDEN AJANKOHTAISTILANNE 1/2019</td><td>35</td></tr><tr><td>30 §</td><td>TALOUSARVIOLAINA</td><td>36</td></tr><tr><td>31 §</td><td>MUUT ASIAT</td><td>37</td></tr><tr><td>32 §</td><td>EI JULKINEN ASIA, PERUSTE LAKI VIRANOMAISEN TOIMINNAN JULKISUUDESTA 621/1999 § 24 KOHTA 23.</td><td>39</td></tr><tr><td>33 §</td><td>EI JULKINEN ASIA, PERUSTE: LAKI VIRANOMAISTEN TOIMINNAN JULKISUUDESTA 621/1999, 24 § KOHTA 26</td><td>40</td></tr></table>	25 §	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	32	26 §	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	32	27 §	ILMOITUSASIAT	33	28 §	VUODEN 2019 KÄYTTÖSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN KUNNANHALLITUKSEN OSALTA	34	29 §	TALOYHTIÖIDEN AJANKOHTAISTILANNE 1/2019	35	30 §	TALOUSARVIOLAINA	36	31 §	MUUT ASIAT	37	32 §	EI JULKINEN ASIA, PERUSTE LAKI VIRANOMAISEN TOIMINNAN JULKISUUDESTA 621/1999 § 24 KOHTA 23.	39	33 §	EI JULKINEN ASIA, PERUSTE: LAKI VIRANOMAISTEN TOIMINNAN JULKISUUDESTA 621/1999, 24 § KOHTA 26	40
25 §	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	32																											
26 §	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	32																											
27 §	ILMOITUSASIAT	33																											
28 §	VUODEN 2019 KÄYTTÖSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN KUNNANHALLITUKSEN OSALTA	34																											
29 §	TALOYHTIÖIDEN AJANKOHTAISTILANNE 1/2019	35																											
30 §	TALOUSARVIOLAINA	36																											
31 §	MUUT ASIAT	37																											
32 §	EI JULKINEN ASIA, PERUSTE LAKI VIRANOMAISEN TOIMINNAN JULKISUUDESTA 621/1999 § 24 KOHTA 23.	39																											
33 §	EI JULKINEN ASIA, PERUSTE: LAKI VIRANOMAISTEN TOIMINNAN JULKISUUDESTA 621/1999, 24 § KOHTA 26	40																											
	TIMO SORVALI Timo Sorvali	KIRSI VIRTANEN Kirsi Virtanen																											

Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 11.02.2019 klo 19.00 – 22.23		
KOKOUSAIKKA	Kunnantalon kokoushuone		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Timo Sorvali	puheenjohtaja	
	Antti Lähteenmäki		
	Olli Seppälä		
	Anu Koivumäki		
	Satu Jokela		
	Antero Karppinen		
POISSA OLLEET	Hiikka Gallen-Kallela		
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Ari Uusi-Rasi, valtuuston puheenjohtaja		
	Kirsi Virtanen, kunnanjohtaja, kello 19.00 – 21.10		
	Noora Nieminen, talous- ja hallintopäällikkö kello 19.00 – 21.10		
ASIAT	§§ 25 - 34		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
	Timo Sorvali	Kirsi Virtanen	Antti Lähteenmaa 33 §:n osalta
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika	13.02.2019	
	Kunnanvirasto		
	Satu Jokela	Antero Karppinen	
	Paikka ja pvm	13.02.2019	
	Jämijärven kunnanvirasto	Allekirjoitus	
	Virka-asema		
	kunnanjohtaja	Kirsi Virtanen	

25 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

26 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ehdotus: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan tarkastusvuorossa olevat Satu Jokela ja Antero Karppinen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

27 § ILMOITUSASIAT

1. Kunnanhallitukselle saapuneet kirjeet:
 - **Satakunnan sairaanhoitopiiri**
Ennakkotieto Satakunnan sairaanhoitopiirin jäsenkuntien palvelumaksuista vuonna 2018 31.01.2019
 - **Varsinais-Suomen ely-keskus**
Vatulanharjun ja Hämeenkaan pohjavedet aktiiviseen hyötykäyttöön -vedenhankinnan kehittämissuunnitelman lausuntoyhteen-
veto 30.01.2019
 - **Länsi-Suomen Osuuspankki**
Ilmoitus takaajalle Asunto Oy Jämijärven Avennonranta viivästynyt lainaerämaksu 29.01.2019
 - **Sataedu**
Talouden ja toiminnan raportointi 31.12.2018 05.02.2019
 - **Satakuntaliitto**
Tilinpäätös 1.1. – 31.12.2018 21.02.2019
2. Pöytäkirjat:
 - **Satakuntaliitto**
Maakuntahallitus 18.1.2019 §1 Satakunnan kaasutaloussuunnitelma 2025 22.01.2019

3. Kiinteistönluovutusilmoitukset:

Luovuttaja(t)	Luovutuksen kohde Rnro	Luovutuksen saaja(t)

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee kunnanhallitukselle saapuneet kirjeet ja kuntainliittojen, kuntayhtymien ja lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijan päätökset tietoonsa, sekä päättää olla käyttämättä oikeuttaan siirtää viranhaltijan päätös kunnanhallituksen käsiteltäväksi, jotka siten ovat täytäntöön pantavissa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

28 § VUODEN 2019 KÄYTTÖSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN
KUNNANHALLITUKSEN OSALTA

Kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 17.12.2018 kunnan talousarvion vuodelle 2019.

Talousarvion pohjalta kunnanhallituksen tulee hyväksyä käyttösunnitelma alaisuudessaan oleville kustannuspaikoille.

Liitteenä 28.1 on ehdotus käyttösunnitelmaksi.

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy omalta osaltaan vuoden käyttösunnitelman v. 2019 oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

29 § TALOYHTIÖIDEN AJANKOHTAISTILANNE 1/2019

Kiinteistö Oy Jäminsato sekä Asunto Oy Jämijärven Avennonranta ovat Jämijärven kunnan omistamia ja kuuluvat kuntakonserniin. Taloyhtiöiden hallituksen puheenjohtaja esittelee kokouksessa kunnanhallitukselle taloyhtiöiden ajankohtaisen tilanteen.

Pöytäkirjan liitteenä 29.1 on taloyhtiön hallituksen puheenjohtajan toimitama tilanneraportti.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi taloyhtiöiden tilanteen, keskustelee asiasta ja antaa tarvittaessa evästystä taloyhtiöille.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi kunnanhallitus pyytää, että taloyhtiöt toimittavat tilannekatsauksen kunnanhallitukselle puolen vuoden välein.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

30 § TALOUSARVIOLAINA

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 17.12.2018 vuoden 2019 talousarvion. Talousarviossa on varauduttu 500.000 euron lainanottoon.

Lainatarjoukset on pyydetty 7.2.2019 klo 12.00 mennessä ja tarjousten jättöaikaa on pidennetty 8.2.2019 klo 14.00 saakka. Tarjouspyyntö on pöytäkirjan liitteenä 30.1. Yhdistelmä lainatarjouksista jaetaan kokouksessa.

Ehdotus: Päätetään ottaa Länsi-Suomen Osuuspankin tarjouksen mukaan 300.000€ talousarviolaina 6 kk euribor + marginaali 0,45.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

31 § MUUT ASIAT

Kunnanjohtaja informoi kunnanhallitusta käynnissä olevasta sisäilma-asi-oihin liittyvästä keskustelusta ja valmistuneista omavalvontaraporteista:

1. Paine-eromittaus / tilat eivät pysyneet seurantajaksolla ylipainei-
sina kuten tavoite on, vaan olivat pääosin lievästi alipaineisia. Seu-
rantamittauksesta on sovittu jo loppukesällä toteutettavaksi se lop-
pussyksynä, jotta saadaan selville pysyvätkö säädetyt painesuhteet
miten tasaisesti. Liikuntasalin alapohja on ollut tavoitellulla tavalla
koko ajan alipaineinen suhteessa liikuntasaliin. Mittaukseen valittu
sellaiset tilat, jotka ovat olleet kaikkein haasteellisimpia saada py-
symään ylipaineisina.
2. Lämpökamerakuvaus tehtiin, jotta saadaan selville mihin on jäänyt
vielä rakoja ja hiushalkeamia, joista saattaa kulkeutua ilman mu-
kana mahdollisia ja todennäköisiä mikrobeja ulkoseinän sisältä si-
säilmaan. Myös tämä on ollut suunnitelman mukaista omavalvon-
taa.

Tykköön koulutiloissa käyty silmämääräisesti tarkastelemassa. mm.
osassa tiloista oli ilmanvaihto puoliteholla, säädetty täysille nyt. Oleskelu-
tiloissa oli askartelussa käytettyjä hautatervattuja materiaaleja, joissa
vahva haju. Ne poistettu kellariin ja pinnat, joilla niitä ollut on puhdistettu
ja tila tuuletettu. Toisen luokan ja liikuntasalin kiintokomeroissa ”komero-
kattopinta” puuttui ja siellä näkyvissä yläpohjan sinänsä siistejä, mutta
osittain kuorellisia muottilautoja. Poistetaan loma-aikana. Käyttäjät ohjeis-
tettu tarvikkeiden varastoinnin ym. tarkasteluhavaintojen suhteen.

3-9 –luokka-asteen oppilaille tehty THL:n sisäilmakysely. Raportti siitä
saataneen lähiaikoina.

Kunnanjohtaja kertoi Posa:an liittyvistä asioista.

Keskusteltiin lämpökeskusyhtiön perustamisesta ja kunnanhallitus evästi
ja valtuutti kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan seuraa-
vasti:

Kunta osallistuu 19 % osuudella, mikäli lämpöyhtiö toteutuu.
Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan
ja kunnanjohtajan allekirjoittamaan esisopimuksen, joka on

Pöytäkirjantarkastajien ni- mikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

tutustuttavana luonnoksena kokouksessa sekä valtuuttaa tekemään siihen tarvittavat muutokset.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja avasi kunnanhallitukselle tulleen kirjeen ja luki sen ääneen. Kunnanjohtaja totesi itsensä esteelliseksi keskustelemaan asiasta. Kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi sen jälkeen, että 31 § Muut asiat käsittelyä jatketaan sen jälkeen, kun ensin käsitellään 32 § (ei julkinen asia).

Pykälään siirryttiin takaisin klo 21.11. Kunnanjohtaja ja talous- ja hallintopäällikkö eivät olleet paikalla kokouksessa tämän pykälän viimeisen asian, saapuneen kirjeen, käsittelyn aikana.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
---------------------------------------	------------	----	----

32 § EI JULKINEN ASIA, PERUSTE LAKI VIRANOMAISEN TOIMINNAN
JULKISUUDESTA 621/1999 § 24 KOHTA 23.

Pöytäkirjantarkastajien ni- mikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----

Yhteistyötoimikunta 4 § 03.12.2018
Kunnanhallitus 268 § 03.12.2018
Kunnanhallitus 285 § 17.12.2018

33 § EI JULKINEN ASIA, PERUSTE: LAKI VIRANOMAISTEN TOIMINNAN
JULKISUUDESTA 621/1999, 24 § KOHTA 26

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Lautakunta	Kh	Kv
--	------------	----	----