

Jämijärven kunta Tekninen lautakunta		KOKOUSKUTSU Laatimispäivämäärä: 8.10.2018
Kokoustiedot	Aika	Tiistai 13.11.2018 klo 18.00
	Paikka	Kunnantalon kokoushuone
Käsiteltävät asiat	<p>61 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS 62 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA 63 § TEKNISEN TOIMEN TALOUSARVIO 2019 SEKÄ INVESTOINNIT VUOSILLE 2019-2023 64 § LEPONIEMEN YKSITYISTIEN KIRJE MURSKIEN MAKSAMI- SESTA 65 § VANHUSNEUVOSTON PERUSTELUPYYNTÖ TEKNISELLE LAUTAKUNNALLE KOSKIEN YKSITYISTIEASIAN KÄSITTELYÄ 66 § TARJOUS KAHDESTA KÄYTÖSTÄ POISTETUSTA VAIHTOLAVASTA 67 § TIEDOKSI SAATETTAVAT ASIAT 68 § MUUT MAHDOLLISET ASIAT</p>	
Puheenjohtaja	<i>MIKKO SALMINEN</i> Mikko Salminen	Riikka Koivumäki vs. rakennuspäällikkö

KOKOUSAIKA	Tiistai 13.11.2018 klo 18.00 – 19.35
KOKOUSPAIKKA	Kunnantalon kokoushuone
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	<p>Mikko Salminen puheenjohtaja</p> <p>Pentti Mäkelä</p> <p>Miia Sjöman</p> <p>Riku Vallila</p> <p>Petri Ihanamäki</p> <p>Erkki Rudenberg varajäsen</p> <p>Riikka Koivumäki esittelijä, pöytäkirjanpitäjä</p>
POISSA OLLEET JÄSENET	<p>Riina Lehmussalmi</p> <p>Anja-Riitta Pihlajamäki</p>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<p>Timo Sorvali kh:n puheenjohtaja</p>
ASIAT	<p>§§ 61 - sivut 93 -</p>
	<p>Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä</p> <p>Mikko Salminen Riikka Koivumäki</p>
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<p>Tarkastusaika</p> <p>Allekirjoitukset</p> <p>Reijo Pihlajamäki Miia Sjöman</p>
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISES- TI NÄHTÄVÄNÄ	<p>Paikka ja pvm</p> <p>Jämijärven kunta / tekninen toimisto ___/___2018</p>

61 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Päätösehdotus: Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

62 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Päätösehdotus: Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Anja-Riitta Pihlajamäki ja Miia Sjöman.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Reijo Pihlajamäki ja Miia Sjöman.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

63 § TEKNISEN TOIMEN TALOUSARVIO 2019 SEKÄ INVESTOINNIT VUOSILLE 2019-2023

Liitteenä 63.1. on teknisen toimen laatima talousarvio vuodelle 2019 sekä investointisuunnitelma vuosille 2019-2023, liite 63.2 (tämä liite jaetaan kokouksessa).

Talousarviossa on otettu huomioon talouden tasapainottamisen vaatimat säästötoimenpiteet.

Talousarvio- ja suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Siirtymäsäännöksellä erityisen alijäämäisillä kunnilla on kaksi vuotta enemmän aikaa saada alijäämä katettua (v. 2022 tilinpäätöksessä). Kunnan taloussuunnitelmassa tulee päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvio on oikeudellisesti sitova, mutta taloussuunnitelma on vain ohjeellinen; ainoastaan alijäämän kattamiseksi esitetyt toimenpiteet ovat sitovia.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve kateetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä.

Jämijärven kunnan taseessa on vuoden 2017 lopussa alijäämää -1.940.99,30 euroa ja kuluvan vuoden talousarvio on 118.060euroa ylijäämäinen. Valtionosuusennusteen (kesäkuu) mukaan ensi vuoden valtionosuudet laskevat kuluvasta vuodesta 287.975 euroa. Laskelmat tulevat täsmentymään vielä syksyn aikana.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimen käyttötalouspuolen talousarvion vuodelle 2019 ja ehdottaa sitä sekä käsittelemäänsä investointiohjelmalla vuosille 2019 – 2023 kunnanhallitukselle.

Päätös: Tekninen lautakunta keskusteli talousarviosta vuodelle 2019 sekä investointisuunnitelmasta omalta osaltaan vuosille 2019 – 2023.

Lisäyksenä esitettiin viemärlaitoksen kustannuspaikkaan 4300, menokohtaan 4390 lisättäväksi 10.000 € viemäriverkoston osittaiseen tarkis-

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

tamiseen kuvaamalla. Ely-keskuksen tarkastuskertomuksessa (Varely/2873/2015) mainitaan kohdassa lupamääräys 6 seuraavasti:
Määräyksen mukaan hule- ja vuotovesien pääsy viemäriverkostoon on estettävä mahdollisimman tehokkaasti. Selvitystä vuoto- ja kuivatusvesien vähentämisestä ja niiden vaikutuksista ei ole kirjattu vuosittain vuosiraporttiin. Jatkossa tieto tulee kirjata vuosiraporttiin.

Edellytetään toimenpidettä:

Vuosiraportissa tulee selvittää lupamääräyksen 6 mukaiset toimenpiteet vuoto- ja kuivatusvesien vähentämiseksi tehdyistä toimista ja niiden vaikutuksista.

Jämijärven viemärlaitokselle tulee runsaasti vuoto- ja kuivatusvesiä sekä hulevettä, joten näiden pääsy viemäriverkostoon täytyy tutkia ja tehdä tarvittavat toimenpiteet niiden pääsyn estämiseksi verkostoon. Viemäriverkoston tutkiminen aloitetaan jo tämän vuoden puolella, mutta verkoston kuvauksia aloitetaan suorittamaan vuonna 2019.

Keskustelua käytiin myös kaavateiden 4180 sekä yksityisteiden 4200 menokohdasta. Teknisen lautakunnan iltakoulussa käytiin jo alustavaa keskustelua talousarviosta vuodelle 2019 ja tässä iltakoulussa tekninen lautakunta esitti kaavateiden hoidosta vähennettävän 10.000 €:a ja siirrettäväksi sen yksityisteiden menokohdalle.

Tekninen lautakunta hyväksyy käyttötalous suunnitelman omalta osaltaan edellä mainituin muutoksin. Investointisuunnitelma hyväksyttiin kokouksessa jaetun liitteen mukaisesti teknisen toimen osalta.

Teknisen lautakunnan jäsen Miia Sjöman jätti tästä päätöksen eriyvän mielipiteen perusteluineen:

Käyttösuunnitelmasta 4180 rakennuskaavatiet taloussuunnitelmassa vuodelle 2019 leikattiin yli 30% kun samalla 4200 yksityistiet lisättiin budjettiin 10 000 e Teknisen lautakunnan budjettia valmistelevassa iltakoulussa. Vastustin tällöin jo asiaa. Esittelijä valmisteli käyttötalous suunnitelmaehdotuksen lautakunnan enemmistön tahdon mukaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

Tänään kokouksessa minua lukuun ottamatta ei kukaan lautakunnan jäsenistä eikä myöskään keskusteluun osallistunut kunnanhallituksen puheenjohtaja nähnyt ongelmalliseksi alibudjetointia momentille 4180, vaikka käyttötalouden määräraha tiedetään asiantuntijalautakunnassamme alimitoitetuksi.

Jätän päätökseen eriävän mielipiteen enkä hyväksi tätä käyttötaloussuunnitelmaa näiltä osin.

Jämijärven kunnan ollessa taloudellisesti haastavassa tilanteessa olisi erittäin tärkeää pysyä käyttösunnitelman laadinnassa mahdollisimman realistisessa näkemyksessä. Taajaman teiden ja pyöriteiden talvihoito on minimissään jo kuluttanut momentin kuluvan vuoden määrärahat niin, että jo nyt niiden puitteissa ei välttämättä ole mahdollisuutta toteuttaa kunnan vastuita ja varsinkin määrärahojen edelleen pienentäminen aiheuttaa huomattavia turvallisuus riskejä. Taajamassa teiden ja pyöriteiden turvallisuus on myös kunnan vastuulla. Puutteellinen talvihoito, kunnossapito sekä tarvittavien huoltotoimenpiteiden laiminlyönti tuottaa riskejä taajama-alueelle. Taajama-alueella sijaitsevat kunnan palvelut ja taajaman teiden huono kunto aiheuttaa kaikille kuntalaisille vielä huomattavamman turvallisuusriskin kuin jo nyt minimoidut määrärahat.

Pidän myös holtittomana ajatuksena talouden näkökulmasta, että teknisen lautakunnan muut jäsenet nostavat todellisesti yksityisteiden avustuksia kesäkunnostuksiin, koska 40 000 € budjetinmäärärahan on todettu useimpina vuosina riittäneen nyt hoitosopimuksissa luvattuihin talvikunnossapitoihin. Edellisessä kokouksessa 51§/2018 päätetty yksityisteiden hoitosopimuksissa luvataan momentille jäävän rahan jakamisesta kilometri/hoitoisuusluokan mukaisesti vastikkeettomasti yksityistiehoitokunnille. Lautakunnan kokoonpanosta neljä jäsentä on osakkaana yksityistiellä. Tällaisella budjetti esityksellä he siis tietien tahtoen lisäävät vuosivastustusten määrää teille, joissa ovat osakkaina. Tämä on ristiriidassa sekä taloudellisen suunnitelmallisuuden, kunnan valtuuston hyväksymän talouden tasapainottamisohjelman, että moraalisesti oikean lautakuntatyöskentelyn kanssa.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

Vielä yhtenä huomiona kokouksessakin toin esille, että mikäli momentille 4180 jää käyttämätöntä määrärahaa tulee se todelliseksi käyttötalouden säästöksi. Jos yksityisteiden talvikunnossapidosta jää rahaa jaetaan koko momentin loppuosuus tiehoitokunnille hoitosopimusten mukaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

64 § LEPONIEMEN YKSITYISTIEN KIRJE MURSKEEN MAKSAMISESTA

Leponiementien tiekunta on toimittanut Jämijärven kunnan tekniselle lautakunnalle seuraavanlaisen kirjeen:

Jämijärven kunnan tekniselle lautakunnalle

Jämijärven kunnalla on voimassa oleva hoitosopimus Leponiemen yksityistien hoidosta vuonna 2018.

Huhtikuussa 2018 Leponiementien yksityistielle tuotettiin sora, koska tien kunto talven jäljiltä oli niin huonossa kunnossa, että tienkäyttäjien oli lähes mahdotonta kulkea sitä. Mm. kouluauton ja vakituiseen työssä käyvien kulkeminen autolla oli vaarassa estyä.

Tiekunta on tiekunnan varoista maksanut jo soran kuljetuksen, liite 1: soran kuljetuslasku / Kalliomäki Ari. (liite nähtävillä kokouksessa)

Jämijärven kunta ei ole tänä vuonna toimittanut Leponiemenyksityistielle sora.

Katsomme, että Jämijärven kunnan pitää osallistua sora-aineksen maksamiseen voimassa olevan hoitosopimuksen mukaisesti sekä kuntalaisten tasapuolisen kohtelun toteuttamiseksi. Liite 2: lasku sorasta / Uusitalo Mikko

Leponiemen yksityistien tiekunta tilinro: FIxxxxxxx

Tai vaihtoehtoisesti kunta tuottaa Leponiemen yksityistielle sille kuuluvan soran voimassa olevan hoitosopimuksen mukaisesti (vrt. 2017 1095 euron edestä)

KV 66§/2018, KH 203§/2018

1) Voimassa olevat **hoitosopimukset irtisanotaan loppuvaksi**

31.12.2018 ja uusi hoitosopimus astuu voimaan välittömästi vanhojen hoitosopimusten päättyessä. Uudet hoitosopimukset astuvat voimaan 1.1.2019.

Jämijärvellä 21.10.2018

Jari Silmunmaa

Tiekunnan toimitsijamies

Päivi Leponiemi

Osakas, tien aktiivi käyttäjä

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

Leponiemen yksityistie esitti jo keväällä 2018 murskeen maksua tekniselle lautakunnalle. Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 24.4.2018 (24§) ettei murskelaskua tiekunnalle makseta tiekuntien tasapuolisen ja määrärahojen niukkuuden takia.

Samassa pykälässä tekninen lautakunta teki linjauksen teiden kunnossapitotoimenpiteistä. Sorastuksia kohdennetaan vain erityisen rikkoutuneisiin paikkoihin ja tiet lanataan/höylätään kertaalleen.

Voimassa olevat hoitosopimukset sisältävät lauseen jossa mainitaan, että kunta hoitaa sopimuksen mukaisia kunnossapitotöitä kunnan vuosittain varaaman määrärahan puitteissa.

Yksityisteille varattavia määrärahoja on jouduttu kunnan taloudellisen tilanteen mukaan leikkaamaan useampia kertoja. Vuodelle 2018 määrärahoja varattiin 40.000 euroa. Joten ilmiselvää on, ettei kunta ole voinut tällä määrärahalla toimia kuten aiemmin ja tällä on suora vaikutus teillä suoritettaviin kunnossapitotoimenpiteisiin.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta pysyttäytyy aiemmin tehdyssä päätöksessään ja ei maksa Leponiementielle tiekunnan tilaamaa mursketta eikä myöskään ajata lisämursketta tielle tiekuntien tasavertaisen kohtelun, määrärahojen niukkuuden sekä määrärahojen kohdennusten takia.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

**65 § VANHUSNEUVOSTON PERUSTELUPYYNTÖ TEKNISELLE LAUTAKUNNALLE
KOSKIEN YKSITYISTIEASIAN KÄSITTELYÄ (Vanhusneuvosto 4.10.2018 54 §)**

Tekninen lautakunta on kirjannut kokouksessaan 13.9.2018 §:ään 50 seuraavan lauseen:

”Teknisen lautakunnan jäsen Miia Sjöman halusi antaa moitteita siitä, ettei asiaa ole viety vanhusneuvoston käsiteltäväksi asian valmisteluvaiheessa”

Vanhusneuvosto on kokouksessaan tämän jälkeen 4.10.2018 § 54 halunnut pyytää lautakunnalta perustelut, miksei asiaa ole tuotu vanhusneuvoston käsiteltäväksi.

Päätösehdotus:

Teknisen lautakunnan esittelijänä toimiva rakennuspäällikkö, tällä hetkellä vs. rakennuspäällikkö on saanut vanhusneuvoston laatiman kirjelmän (12.2.2018) muistutuksena lautakunnille ja viranhaltijoille siitä että vanhusneuvostoa tulisi informoida ja konsultoida hyvissä ajoin ennen päätöksentekoa.

Vs. rakennuspäällikkö toteaa omalta osaltaan, ettei ole muistutusta huomionnut riittävällä tavalla.

Samalla vs. rakennuspäällikkö haluaa todeta seuraava:

Yksityistieasiaa on käsitelty kunnan eri hallintoelimissä syksystä 2017 lähtien, joten asiasta olisi ollut aikaa informoida vanhusneuvostoa. Kuitenkin vanhusneuvosto on suhteellisen uusi instanssi kunnallisten asioiden käsittelyprosessissa ja sen huomioiminen tulee teknisessä lautakunnassa ottaa jatkossa tiiviimmin mukaan asioiden käsittelyyn.

Vanhusneuvoston tunnettuutta ja osallistamista edistää merkittävästi se miten neuvoston jäsenet ovat verkostoituneet ja missä määrin he toimivat esimerkiksi kuntien muissa toimielimissä. Tämä edesauttaa informaation kulkemista molempiin suuntiin. Edellä mainittuja asioita korostetaan Vanhusneuvosto-oppaassa (kirjoittanut Jari Latvalahti v. 2015).

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

Tällä hetkellä tilanne informoinnin kannalta teknisen lautakunnan ja vanhusneuvoston välillä on hyvä, sillä vanhusneuvoston puheenjohtajana toimii teknisen lautakunnan jäsen.

Tekninen lautakunta toteaa vielä päätöksenteosta yksityisteiden hoitosopimusten uusimisesta sen, ettei yksityisteiden hoito ole kunnan lakisääteistä toimintaa, eikä päätöksen tulos vaikuta pelkästään ikäihmisiin vaan kattavasti koko ikähaarukkaan. Tekninen lautakunta on päätöksellään ottanut huomioon kaikki teiden varsilla asuvat asukkaat huomioon tasapuolisesti, jonka perusteella on edelleen esitetty niin kunnanhallitukselle kuin kunnanvaltuustollekin, että kunta huolehtii hoitosopimusten alaisten yksityisteiden talviaurauksen ja liukkaudentorjunnan siltä pohjalta että kulkeminen näillä yksityisteillä on turvattu myös talviaikana.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

66 § TARJOUS KAHDESTA KÄYTÖSTÄ POISTETUSTA VAIHTOLAVASTA

Tekniselle lautakunnalle on osoitettu tarjous koskien kahta käytöstä poistettua vaihtolavaa jätevedenpuhdistamolla. Tarjous nähtävillä kokouksessa.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta keskustelee asiasta ja päättää hyväksyykö vaihtolavakäytön tarjouksen.

Päätös: Tekninen lautakunta päätti hylätä tarjouksen ja laittaa vaihtolavat yleisesti myyntiin ja tiedottaa myynnistä kuntatiedotteessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

67 § TIEDOKSI SAATETTAVAT ASIAT

Jämijärven kunnanhallitus:

- ote § 218 Poikkeamislupa kiinteistölle Hopearinne 181-411-2-167

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----

68 § MUUT MAHDOLLISET ASIAT

Vanhusneuvosto 30.8.2018 § 44 Muut mahdolliset esille tulevat asiat ja pyydetyt puheenvuorot.

Tässä pykälässä on ehdotettu esitettäväksi tekniselle toimistolle ja vapaa-aikatoimistolle ”huiloo-penkkien” hankkimista keskustan alueelle. Sijoituspaikoiksi on ehdotettu seuraavia; kaupan kulmalle, kirjaston mäkeen, terveyskeskuksen mäkeen, hautausmaan ja vanhainkodin puoleiseen mäkeen ja Jämin suuntaan mentäessä.

Vs. rakennuspäällikkö keskustelee vapaa-aikasihteerin kanssa asiasta.

Pöytäkirjantarkastajien nimet	Lautakunta	Kh	Kv
-------------------------------	------------	----	----