

Kokoustiedot	Aika	Maanantaina 15.6.2020 klo 19.00 – 19.23																											
	Paikka	Raharinne, valtuuston kokoushuone																											
Käsiteltävät asiat		<table><tr><td>66 §</td><td>KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS</td><td>93</td></tr><tr><td>67 §</td><td>PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA</td><td>93</td></tr><tr><td>68 §</td><td>ILMOITUSASIAT</td><td>94</td></tr><tr><td>69 §</td><td>TEKNISEN JOHTAJAN TYÖSUORITUKSEN OSTAMINEN POMARKUN KUNNALTA</td><td>95</td></tr><tr><td>70 §</td><td>YHTEISTYÖ JÄMI-SÄÄTIÖN KANSSA</td><td>97</td></tr><tr><td>71 §</td><td>SIVISTYSTOIMEN TILAHANKKEEN KILPAILUTTAMINEN</td><td>99</td></tr><tr><td>72 §</td><td>JÄMIJÄRVEN KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAMUUTOS</td><td>103</td></tr><tr><td>73 §</td><td>KUNNAN PANKKITILIEN KÄYTTÖOIKEUDET</td><td>104</td></tr><tr><td>74 §</td><td>EDUSTAJAN JA VARAEDUSTAJAN VALITSEMINEN KUTSUNTALAUTAKUNTAAN</td><td>105</td></tr></table>	66 §	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	93	67 §	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	93	68 §	ILMOITUSASIAT	94	69 §	TEKNISEN JOHTAJAN TYÖSUORITUKSEN OSTAMINEN POMARKUN KUNNALTA	95	70 §	YHTEISTYÖ JÄMI-SÄÄTIÖN KANSSA	97	71 §	SIVISTYSTOIMEN TILAHANKKEEN KILPAILUTTAMINEN	99	72 §	JÄMIJÄRVEN KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAMUUTOS	103	73 §	KUNNAN PANKKITILIEN KÄYTTÖOIKEUDET	104	74 §	EDUSTAJAN JA VARAEDUSTAJAN VALITSEMINEN KUTSUNTALAUTAKUNTAAN	105
66 §	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	93																											
67 §	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	93																											
68 §	ILMOITUSASIAT	94																											
69 §	TEKNISEN JOHTAJAN TYÖSUORITUKSEN OSTAMINEN POMARKUN KUNNALTA	95																											
70 §	YHTEISTYÖ JÄMI-SÄÄTIÖN KANSSA	97																											
71 §	SIVISTYSTOIMEN TILAHANKKEEN KILPAILUTTAMINEN	99																											
72 §	JÄMIJÄRVEN KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAMUUTOS	103																											
73 §	KUNNAN PANKKITILIEN KÄYTTÖOIKEUDET	104																											
74 §	EDUSTAJAN JA VARAEDUSTAJAN VALITSEMINEN KUTSUNTALAUTAKUNTAAN	105																											
	TIMO SORVALI Timo Sorvali	MARKUS OJAKOSKI Markus Ojakoski																											

Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 15.6.2020 klo 19.00 – 19.23
KOKOUSAIKKA	Valtuuston kokoushuone, Raharinne
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Satu Jokela Antero Karppinen Anu Koivumäki Kristiina Kotaoja Antti Lähteenmäki Olli Seppälä Timo Sorvali puheenjohtaja
POISSA OLLEET	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Ari Uusi-Rasi, valtuuston puheenjohtaja Josefiina Koivunen, valtuuston II varapuheenjohtaja Markus Ojakoski, vt. kunnanjohtaja Noora Nieminen, talous- ja hallintopäällikkö
ASIAT	§§ 66 – 74
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä Timo Sorvali Noora Nieminen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja to- dettu kokouksen kulun mu- kaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on sa- malla varustettu nimikirjaimil- lamme.	Tarkastusaika Kunnanvirasto ____ . ____ .2020 Satu Jokela Antero Karppinen
	Paikka ja pvm Jämijärven kunnanvirasto ____ . ____ .2020 Virka-asema Allekirjoitus vt. kunnanjohtaja Markus Ojakoski

66 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

67 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan tarkastusvuorossa olevat Satu Jokela ja Antero Karppinen.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

68 § ILMOITUSASIAT

1. Kunnanhallitukselle saapuneet kirjeet:
 - **Sosiaali- ja terveysministeriö**
Valtionavustus kunnille ja kuntayhtymille työkyvyn tukemiseen / ohjelman hakuajan pidentäminen 27.5.2020
 - **Ikaalisten kaupunki**
Kaavoituskatsaus 2020, kaavoitusohjelma 2020-2021 28.5.2020
 - **Porin kaupunki**
Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan pöytäkirjanote 15 § / 2.6.2020: Satakunnan pelastuslaitoksen talouden kuukausiraportointi 2020 9.6.2020
Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan pöytäkirjanote 17 § / 2.6.2020: Porin kaupungin vuoden 2021 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2022-2023 9.6.2020
 - **Aluehallintovirasto**
Päätös kanteluasiassa (LSAVI/5528/06.06.01/2019) 8.6.2020
Päätös kanteluasiassa (LSAVI/5552/06.00.00/2019) 8.6.2020
Päätös kanteluasiassa (LSAVI/5540/06.00.00./2019) 8.6.2020
Päätös kanteluasiassa (LSAVI/5248/06.06.01/2019) 8.6.2020
Päätös kanteluasiassa (LSAVI/5492/06.00.00/2019) 8.6.2020
Päätös kanteluasiassa (LSAVI/5543/06.06.01/2019) 8.6.2020
Päätös kanteluasiassa (LSAVI/5384/06.06.01/2019) 8.6.2020
 - **Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy**
Kokouskutsu/esityslista, varsinainen yhtiökokous 1/2020 8.6.2020
 - **PSSV Palvelut Oy**
Kokouskutsu/esityslista, kutsu osakkeenomistajien kokoukseen 8.6.2020
2. Pöytäkirjat: -
3. Viranhaltijapäätökset: vt. kunnanjohtajan viranhaltijapäätös, 1 §/27.5.2020
4. Kiinteistönluovutusilmoitukset:
 - Viisi kiinteistönluovutusilmoitusta

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee kunnanhallitukselle saapuneet kirjeet ja kuntainliittojen, kuntayhtymien ja lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijan päätökset tietoonsa, sekä päättää olla käyttämättä oikeuttaan siirtää viranhaltijan päätös kunnanhallituksen käsiteltäväksi, jotka siten ovat täytäntöön pantavissa. Lisäksi kunnanhallitus päättää olla käyttämättä etuostolain mukaista etuosto-oikeuttaan edellä oleviin kiinteistökauppoihin.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

69 § TEKNISEN JOHTAJAN TYÖSUORITUKSEN OSTAMINEN POMARKUN KUNNALTA

Jämijärven kunnan tehtävien suorittamisessa rakennusvalvontaan kuuluvien tehtävien osalta tarvitaan viranhaltija, jolla on tehtävään riittävä pätevyys. Maankäyttö- ja rakennuslain (4 §) mukaan rakennustarkastajalla tulee olla tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä tulee olla riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä. Lisäksi kunnan on riskienhallinnan näkökulmasta hyvä hankkia resurssi, jolla on riittävä pätevyys ja osoitettu osaaminen, ja joka virkavastuulla tarkastelee Jämijärven kunnan kannalta erittäin merkittävää rakennushanketta eli sivistystoimen tilakokonaisuuden rakentamista. Osaamisen vaatimukset ovat eritoten jälkimmäisen osalta korkeat.

Jämijärven kunnan rakennuspäällikön virkaan haettiin vakinaista viranhaltijaa kunnanhallituksen 10.2.2020 päätöksen mukaisesti 15.3. asti ja tämän jälkeen haastattelutyöryhmän päätöksellä 2.4.2020 asti. Haastattelutyöryhmä haastatteli kaksi hakijaa. Hakijoiden kanssa ei kuitenkaan edetty työsopimuksen syntymiseen asti. Kunnanhallituksen kokouksessa 3.6.2020 (60 §) arvioitiin, että teknisen toimialan riittävä resursointi voidaan hoitaa myös seuraavasti; 1) nimitetään teknisen toimen hallintoa käytännössä jo pitkään toteuttanut Riikka Koivumäki vt. rakennuspäälliköksi, 2) hankitaan osa-aikainen henkilö (30 – 40 %) toteuttamaan rakennusalan koulutusta vaativat tehtävät ja 3) käytetään laaja-alaista rakennuttamiskonsulttia vastaavalla tavoin tai tarvittaessa laajemmin kuin syyskuusta 2019 alkaen on toimittu. Kunnanhallitus nimitti 3.6. Riikka Koivumäen vt. rakennuspäälliköksi.

Kokonaisratkaisun toisen kohdan toteuttaminen on mahdollista sopimuksella Pomarkun kunnan kanssa. Teknisen toimen palkkakuluihin verrattuna siihen, että kunnalla olisi palkattu rakennuspäällikkö ja teknisen toimen kanslisti, ratkaisu on edullisempi, vaikka resurssivajetta paikattaisiinkin ostopalveluilla. Pomarkun kunta valitsee teknisen johtajan valtuuston kokouksessa 17.6.2020. Tehtävään esitetään Mikko Viitalaa.

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Markus Ojakoski, p. 040 509 4542

Vt. kunnanjohtajan päätösesitys:

Kunnanhallitus

- 1) päättää ostaa 1.8.2020 alkaen 30 % Pomarkun kunnan teknisen johtajan työpanoksesta kahden vuoden määräaikaisella sopimuksella, joka jatkuu kahden vuoden jälkeen toistaiseksi voimassaolevana sopimuksena, jossa on kuuden kuukauden irtisanomisaika. Työpanoksesta maksetaan 30 % teknisen johtajan palkkauskustannuksista. Muista kuin yleissopimuksista johtuvista korotuksista palkkatasossa, siltä osin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

kuin asia vaikuttaa Jämijärven maksuosuuteen, tulee sopia Jämijärven kunnan kanssa. Sopimus on sidottu Mikko Viitalan toimimiseen Pomarkun kunnan teknisenä johtajana.

- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan Pomarkun kunnan kanssa tarkemmista työn suorittamisen ehdoista sekä muiden kuin palkkaukseen liittyvien kulujen jakamisesta sekä tekemään tarvittaessa tämän päätöksen mukaisen erillisen sopimuksen asiasta.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

70 § YHTEISTYÖ JÄMI-SÄÄTIÖN KANSSA

Jämi-säätiö on saanut 150 000 euroa valtionavustusta Jämin alueen matkailua edistäville ja tukeville hankkeille. Hankkeen toteuttaminen koko laajuudessaan vaatii 50 000 euron omavastuuosuuden myöntämistä hankkeelle. Jämi-säätiön hankehakemuksessa rahan käyttö koostuu kolmesta isosta elementistä; 55 000 euroa markkinointiin, 55 000 koordinoituihin (käytännössä palkkamenoihin) ja 90 000 infrastruktuurin parantamiseen. Hanke edistää elinkeinotoimintaa kunnassa ja lisää Jämijärven kuntastrategian mukaista näkyvyyttä.

Hankkeen toteuttaminen vaatii henkilöresursseja, joita Jämi-säätiöllä ei ole, ellei säätiö palkkaa erillistä henkilöä hanketta hoitamaan. Kunta voi kuitenkin toteuttaa hanketta esimerkiksi seuraavin ehdoin:

1. Kunta myöntää säätiölle enintään 40 000 euroa rahoitusta omavastuun kattamiseksi. Vähintään 10 000 euroa omavastuusta pyritään saamaan infraparannushankkeiden kautta. Mikäli rahoitusta ei saada, asia katsotaan uudestaan ja joko kunnan omavastuuta lisätään tai hanke jätetään pienemmäksi tai hankkeen sisältöä muokataan. Kunnan suorittama omavastuu maksetaan viimeistään 31.8.2020 (50 %) ja 31.1.2021 (25 %). Loput 25 % maksetaan hankkeen kustannusten toteutumisen mukaan kustannusten mukaisessa aikataulussa. Kunta voi aikaistaa maksuja halutessaan kalenterivuoden rajoissa.
2. Kunnan henkilökunta toteuttaa hanketta. Hankkeen vetäjänä toimii kunnanjohtaja. Kunta vastaa hankkeen ajan säätiön sihteeritehtävistä ts. käytännön hallintotehtävistä. Hankkeeseen varattu henkilöstömenojen määräraha maksetaan kunnalle tuntikirjanpidon mukaan.
3. Säätiö päättää yksittäisistäkin infrahankkeista kokouksessaan, kuitenkin niin, että alle 2000 euron toimenpiteen osalta muodollisen päätöksen tekee hankkeen vetäjä kuultuaan sähköpostitse säätiön hallitusta.
4. Säätiö päättää markkinointiyhteistyökumppanin tai kumppanien valinnasta. Tarjoukset muodostavat markkinointia koskevan suunnitelman pohjan, mutta tarvittaessa tarkennetaan suunnitelmaa säätiön hallitukselle. Markkinointiyhteistyön toimenpiteistä päättää suunnitelman mukaan toimittaessa hankkeen vetäjä.
5. Kunnanjohtaja voi myöntää Jämi-säätiölle tilapäistä lainaa hankkeen toteuttamista varten.

Jämi-säätiön hankesuunnitelma on liitteenä 70.1.

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Markus Ojakoski, p. 040 509 4542

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää osallistua Jämi-säätiön hankkeen toteuttamiseen esitetyin ehdoin.

Käsittely:

Keskustelun jälkeen vt. kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vt. kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää osallistua Jämi-säätiön hankkeen toteuttamiseen esitetyin ehdoin, mutta ehto 2. muutetaan seuraavaan muotoon:

2. Kunnan henkilökunta toteuttaa hanketta. Hankkeen vetäjänä aloittaa kunnanjohtaja, kuitenkin niin että hankkeen vetovastuu siirretään kunnanjohtajalta mahdollisimman pian. Kunta vastaa hankkeen ajan säätiön sihteeri-tehtävistä ts. käytännön hallintotehtävistä. Hankkeeseen varattu henkilöstömenojen määräraha maksetaan kunnalle tuntikirjanpidon mukaan.

Päätös:

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 37 § 30.3.2020
Kunnanvaltuusto 9 § 20.4.2020

71 § SIVISTYSTOIMEN TILAHANKKEEN KILPAILUTTAMINEN

KH 37 § Jämijärven kunnanvaltuusto päätti 28.10. § 46, että

- sivistystoimen rakennushankkeen jatkosuunnittelua toteutetaan yhteensä noin 4 100 bruttoneliömetrin rajoissa
- rakennushankkeen jatkosuunnittelussa lähdetään siitä, että hanke palvelisi ensisijaisesti kaikkia varhaiskasvatuksen, esikoulun ja perusopetuksen tarpeita ja liikuntatilojen tarvetta
- suunnittelun seuraavien vaiheiden ohjaavana tavoitteena on, että rakennushanke valmistuu syyslukukauteen 2021 mennessä. Tavoite ei ehdottomasti poissulje jatkokäsittelystä toteutustapoja, joiden ei voi odottaa toteutuvan ko. määräaikaan mennessä.

Em. kunnanvaltuuston päätöstä edelsi hankesuunnitelmatyö, jonka aikana tehtiin myös kuntalaiskysely 23.8. - 8.9.2019. Kuntalaiskyselyssä koulun ja varhaiskasvatuksen sekä liikuntatilojen (ml. kuntosalin) keskittäminen yhteen pisteeseen sai tukea. Kirjaston osalta kuntalaismielipide oli jakaantunut. Kunnanviraston rakentaminen koulun yhteyteen ei saanut tukea.

Hankkeen suunnittelussa on ollut tärkeänä elementtinä mukana muuntojoustavuus, jonka tarkoitus on varmistaa, että kiinteistöllä on käyttöä, vaikka perusopetuksen ikäluokat ja varhaiskasvatukset asiakasmäärä pienenisivät. Tämän vuoksi esimerkiksi kirjasto on perusteltua jättää hankkeesta pois tässä vaiheessa.

Em. kunnanvaltuuston päätöksen mukaisten markkinavuoropuhelujen käytin 8., 9. ja 23.1.2020 ja niihin osallistui neljä hankkeesta kiinnostunutta yritystä. Markkinavuoropuhelujen rinnalla ja jälkeen valmisteltiin liitteenä olevia suunnitteluohjelmaa, urakkaohjelmaa ja tilaohjelmaa. Valmisteluun oli osallistumisoikeutettuina rakentamishankkeen ohjausryhmän jäsenet, kunnanhallituksen jäsenet ja markkinavuoropuhelussa mukana olleet henkilöt. Kyseiset asiakirjat täyttävät kunnanvaltuuston reunaehdot, kuitenkin niin, että rakennushankkeen aikataulu on niissä siten, että myös paikalla rakentaminen on mahdollista. Syyslukukauteen 2021 mennessä on mahdollista tilaelementtirakenteisen koulun valmistuminen. Kilpailutukseen liittyvä pisteytys urakkaohjelmassa on pyritty rakentamaan niin, että hinta saa merkittävän, mutta ei kuitenkaan yksinomaista roolia urakoitsijan valinnassa. Kunnalle erittäin tärkeä vuoropuhelu on pyritty mahdollistamaan kaksivaiheistamalla tarjousmenettelyä.

Jämijärven kunnanhallitus on kokouksessaan 9.3.2020 pyytänyt lausuntoa sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta vapaa-aikalautakunnalta, vanhusneuvostolta, nuorten vaikuttajaryhmältä ja Jämijärven Koti ja

Koulu ry:ltä lausuntoja suunnitteluohjelmasta, urakkaohjelmasta sekä tilaohjelmasta, joiden pohjalta sivistystoimen tilahanke voitaisiin kilpailuttaa. Saadut lausunnot ovat esityslistan liitteenä 37.1. Suunnitteluohjelmaa ja urakkaohjelmaa on muokattu lausuntojen perusteella.

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Markus Ojakoski, p. 040 509 4542.

Vt. kunnanjohtajan päätösesitys:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto

- 1) hyväksyy suunnitteluohjelman, urakkaohjelman ja tilaohjelman kilpailutuksen perustaksi
- 2) valtuuttaa kunnanhallituksen käynnistämään sivistystoimen tilahankkeen kilpailutuksen.

Käsittely:

Käsittelyn myötä esittelijä teki lisäyksen liitteenä olevaan suunnitteluohjelman kohtaan 2.9.: Oppimisympäristön on kuitenkin oltava rauhallinen ja oppilaiden keskittymistä tukeva.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 9 §

Päätösesitys:

Kunnanvaltuusto päättää

- 1) hyväksyä suunnitteluohjelman, urakkaohjelman ja tilaohjelman kilpailutuksen perustaksi
- 2) valtuuttaa kunnanhallituksen käynnistämään sivistystoimen tilahankkeen kilpailutuksen.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 71 §

Jämijärven kunnanvaltuusto päätti kokoukseen 20.4.2020 (9 §) valtuuttaa kunnanhallituksen käynnistämään kilpailutuksen sivistystoimen tilahankkeen urakoinnista. Valtuuston hyväksymät suunnitteluohjelma, urakkaohjelma ja tilaohjelma ovat kilpailutuksen pohjana. Ohjelmat edustavat hyvin tilaajan tahtoa sen perusteella, että aineistoihin toivotut muutokset on saatu huomioitua. Asioita jää kuitenkin kilpailutuksen jälkeen ratkaistaviksi. Näistä tärkeimpiä vaikuttavat olevan tilojen sijoittelu ja varustukseen liittyvät kysymykset. Tilaajan tahdon varmistamisella on poikkeuksellisen suuri merkitys hankkeessa, koska hankkeella on kytkös kaikkeen kunnan

toimintaan, koska oppilaiden ja varhaiskasvatuksen määrän arvioidaan merkittävästi laskevan tulevaisuudessa. Tilaan tulee voida myöhemmin sijoittaa kirjasto ja toimistotiloja sekä esimerkiksi nuorisotoimen tiloja. On mahdollista, että tulevaisuudessa lähes kaikki kunnan toiminnot ovat keskitettyinä uuteen rakennukseen. Rakennushanke merkitsee siten myös sitä, että tulevaisuudessa ei ole tai on hyvin vähäistä tarvetta muille korvausinvestoinneille. Rakennus on ajateltu tiloiltaan sikäli niukaksi, että sinne alkuvaiheessa siirtyvien toimintojen käytössä oleva tilamäärä laskee n. 35 % ja lisäksi varhaiskasvatuksen käytössä olevista vuokratiloista voidaan luopua.

Asiakirjojen sisältöön on tehty muutoksia valtuuston käsittelyn jälkeen:

- 1) Lämpöliittymän hankinta on kilpailutettavana elementtinä poistettu, koska voimassa olevan lämmöntoimitussopimuksen perusteella liittymismaksua uudesta rakennuksesta ei tule.
- 2) Luovutaan seuraavasta elementistä; ”Tarjouskilpailu on kaksivaiheinen: ilmoittautumisvaiheessa osallistumishakemuksen jättäneistä ja vähimmäisvaatimukset täyttävistä hakijoista valitaan soveltuvuusperustein 3 - 5 tarjoajaa KVR –urakan kilpailulliseen neuvottelumenettelyvaiheeseen.”. Tarjouksia ei odoteta määrällisesti sellaista määrää, että karsinnan vuoksi toinen vaihe olisi tarpeellinen. Tilaajan tahdon varmistamisen näkökulmasta tarjouksen hyväksymistä seuraavassa urakkaneuvotteluvaiheessa saadaan varmistettua tilaajan tahtotilan toteutuminen riittävällä tavalla. Urakkaneuvotteluvaiheeseen tulee kiinnittää erityisen suurta huomiota.
- 3) Keittiötilaa on laajennettu tilaohjelmassa hieman aikaisemmasta.

Tarjouspyyntöluonnoksessa on lueteltuna liitetiedostoja (16 kpl), joiden katsotaan olevan teknisiä tai muihin päätöksiin perustuvia. Tarjouspyynnössä mainitaan myös 27.7.2020 määräaika, johon mennessä rakennuttajan tulee toimittaa vastauksen tarjoajien kysymyksiin ja asiakirjatäydennyksiin. Vastaukset annetaan virkatyönä.

Tarjouspyyntöluonnoksen mukaan tarjouksia odotetaan 17.8.2020 mennessä.

Liitteenä tarjouspyyntöluonnos (71.1), suunnitteluohjelma (71.2), urakkaohjelma (71.3) ja tilaohjelma (71.4).

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Markus Ojakoski, p. 040 509 4542

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää käynnistää sivistystoimen tilahankkeen kilpailutuksen tarjouspyyntöluonnoksen, suunnitteluohjelman, urakkaohjelman sekä tilaohjelman mukaisena.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

72 § JÄMIJÄRVEN KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAMUUTOS

Jämijärven kunnanvaltuusto on päättänyt 28.11.2019 46 § sivistystoimen tilahankkeen suunnittelusta 4 100 bruttoneliömetrin rajoissa sekä mm. merkinnyt tiedoksi asiaa koskevan hankesuunnitelman. Valmistelussa on lähdetty siitä, että uusi rakennus sijoittuu nykyiselle kaava-alueelle kirkonseudulle nykyisen koulun välittömään läheisyyteen. Nykyinen asemakaava ei kuitenkaan mahdollista neliömäärältään riittävää rakennusmahdollisuutta ja siten asemakaavaa tulee muuttaa.

Kunnanhallitus päätti 9.3.2020 § 31 käynnistää asemakaavan muutoksen Jämijärven kirkonseudun kaava-alueen korttelin 36 tontteja 6 ja 8 koskien ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville. Suunnittelualueella on voimassa kunnanosan 411 asemakaava, joka on vuodelta 1972. Kaavamuutoksessa Kirkonseudun kaava-alueen korttelin 36 tontit 6 ja 8 yhdistetään ja alueelle osoitetaan paikka uudelle koulurakennukselle.

Asemakaavamuutoksesta on laadittu kaavaluonnos ja kaavaselostus ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 16.3.2020 alkaen ja on nähtävillä koko prosessin ajan.

Liitteenä kaavaluonnos (72.1), kaavaselostus (72.2) ja päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (72.3).

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Markus Ojakoski, p. 040 509 4542
talous- ja hallintopäällikkö Noora Nieminen, p. 040 830 4943

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavamuutoksen kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen nähtäville osallisten kuulemista varten.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

73 § KUNNAN PANKKITILIEN KÄYTTÖOIKEUDET

Jämijärven kunnalla on seuraavat pankkitilit:

Jämijärven Osuuspankki
FI13 4722 1020 0003 34
FI41 4722 1020 0030 31
FI19 4722 1020 0377 65

Länsi-Suomen Osuuspankki
FI49 5106 0120 0742 34

Nordea
FI60 1117 3000 1034 67

Danske Bank
FI35 8000 1400 4031 02
FI92 8000 1670 3154 40
FI24 8000 1001 6854 79
FI42 8000 1879 1295 01

Kaikkien pankkitilien käyttöoikeus on tällä hetkellä Timo Sorvalilla, Noora Niemisellä ja Kirsi Virtasella. Henkilöstömuutosten johdosta pankkitilien käyttöoikeuksia tulee päivittää.

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Noora Nieminen, p. 040 830 4943

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että kunnan tilien käyttöoikeudet poistetaan Kirsi Virtaselta ja myönnetään kanslisti Sirpa-Liisa Ritakorvelle. Muuten kunnan pankkitilien käyttöoikeudet säilytetään ennallaan.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

74 § EDUSTAJAN JA VARAEDUSTAJAN VALITSEMINEN KUTSUNTALAUTAKUNTAAN

Lounais-Suomen aluetoimiston asevelvollisuussektori pyytää Jämijärven kuntaa valitsemaan kunnan edustajan (1) ja vähintään yhden varamiehen kutsuntalautakuntaan kuluvaan vuoden asevelvollisten kutsuntoihin. Valittavalla jäsenellä tulisi olla tuntemusta kutsunnanalaisista ja heidän sosiaalisista olosuhteistaan, jolloin jäsenestä on hyötyä sekä asevelvolliselle itselleen, että hänen asioitaan käsittelevälle kutsuntaviranomaiselle.

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Noora Nieminen, p. 040 830 4943

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus nimeää kunnan edustajaksi kutsuntalautakuntaan tois-
taiseksi kanslisti Ritva Mäkisen ja varaedustajaksi Kimmo Ristimäen.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Pykälät: 69 – 70, 72 – 74

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tämä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 25.6.2020 yleisessä tietoverkossa Kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Jämijärven kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Peijarintie 5 A, 38800, Jämijärvi
Käyntiosoite: Peijarintie 5 A, 38800, Jämijärvi
Sähköpostiosoite: jamijarvi@jamijarvi.fi
Puhelinnumero: 02 572 970

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämijärven kunnan kirjaimosta.

Muutoksenhakukielto

Pykälät: 66 – 68, 71

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (kuntalaki, 410/2015, 136 §).