

<b>Kokoustiedot</b>	Aika	<b>Maanantaina 12.10.2020 klo 20.00 (valtuuston kokouksen jälkeen)</b>
	Paikka	<b>Keskuskoulun taideluokka, Koulutie 6</b>
<b>Käsiteltävät asiat</b>		<b>112 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS 165</b> <b>113 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA 165</b> <b>114 § JÄMIJÄRVEN KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAMUUTOS 166</b>
	TIMO SORVALI Timo Sorvali	MARKUS OJAKOSKI Markus Ojakoski

## Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 12.10.2020 klo 19:20 – 19:24
KOKOUSAIKKA	Keskuskoulun taideluokka, Koulutie 6
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Satu Jokela Antero Karppinen Anu Koivumäki Kristiina Kotaoja Antti Lähteenmäki Olli Seppälä Timo Sorvali puheenjohtaja
POISSA OLLEET	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Ari Uusi-Rasi, valtuuston puheenjohtaja Josefiina Koivunen, valtuuston II varapuheenjohtaja Markus Ojakoski, vt. kunnanjohtaja Noora Nieminen, talous- ja hallintopäällikkö
ASIAT	§§ 112 – 114
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Puytäkirjanpitäjä  Timo Sorvali Noora Nieminen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS  Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.  Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirasto _____.____.2020  Antero Karppinen Olli Seppälä
	Paikka ja pvm Jämijärven kunnanvirasto _____.____.2020 Virka-asema Allekirjoitus  vt. kunnanjohtaja Markus Ojakoski

112 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

113 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan tarkastusvuorossa olevat Antero Karppinen ja Olli Seppälä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus 72 § 15.6.2020

114 § JÄMIJÄRVEN KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAMUUTOS

KH 72 §

Jämijärven kunnanvaltuusto on päättänyt 28.11.2019 46 § sivistystoimen tilahankkeen suunnittelusta 4 100 bruttoneliömetrin rajoissa sekä mm. merkinnyt tiedoksi asiaa koskevan hankesuunnitelman. Valmistelussa on lähdetty siitä, että uusi rakennus sijoittuu nykyiselle kaava-alueelle kirkonseudulle nykyisen koulun välittömään läheisyyteen. Nykyinen asemakaava ei kuitenkaan mahdollista neliömäärältään riittävää rakennusmahdollisuutta ja siten asemakaavaa tulee muuttaa.

Kunnanhallitus päätti 9.3.2020 § 31 käynnistää asemakaavan muutoksen Jämijärven kirkonseudun kaava-alueen korttelin 36 tontteja 6 ja 8 koskien ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville. Suunnittelualueella on voimassa kunnanosan 411 asemakaava, joka on vuodelta 1972. Kaavamuutoksessa Kirkonseudun kaava-alueen korttelin 36 tontit 6 ja 8 yhdistetään ja alueelle osoitetaan paikka uudelle koulurakennukselle.

Asemakaavamuutoksesta on laadittu kaavaluonnos ja kaavaselostus ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 16.3.2020 alkaen ja on nähtävillä koko prosessin ajan.

Liitteenä kaavaluonnos (72.1), kaavaselostus (72.2) ja päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (72.3).

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Markus Ojakoski, p. 040 509 4542  
talous- ja hallintopäällikkö Noora Nieminen, p. 040 830 4943

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavamuutoksen kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen nähtäville osallisten kuulemista varten.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 114 §

Asemakaavamuutoksen kaavaluonnos ja kaavaselostus olivat nähtävillä 4.8. - 3.9.2020 välisen ajan. Nähtävilläoloaikana saapui yksi mielipide, johon on esitetty vastine asemakaavaselostuksessa.

Kaavakarttaan on tehty muutokset rakennusalan rajaan ja ohjeellisiin jalkakululle ja pyöräilylle varattuihin osa-alueisiin (pp). Lisäksi rakennusoikeus on osoitettu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti ollen yh-

teensä 5500 kerrosalaneliömetriä. Kaavakartalle osoitettiin pysäköimispaikka (p) olemassa olevan tilanteen mukaisesti korttelialueen koillisosaan. Kaavakartalle lisättiin johtorasite korttelin pohjoisrajalle korttelin luoteisosaan.

Esityslistan liitteinä on asemakaavaehdotuksen asemakaavakartta (114.1) ja asemakaavaselostus (114.2) sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (114.3).

Asemakaavaehdotus asetetaan MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 vrk:n ajaksi, jolloin osalliset voivat antaa kirjallisen muistutuksen. Aineistosta pyydetään viranomaislausunnot.

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Markus Ojakoski, p. 040 509 4542  
talous- ja hallintopäällikkö Noora Nieminen, p. 040 830 4943

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää asettaa Jämijärven kirkonseudun asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä viranomaislausunnot.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Pykälät: -

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tämä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 20.10.2020 yleisessä tietoverkossa Kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Jämijärven kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Peijarintie 5 A, 38800, Jämijärvi  
Käyntiosoite: Peijarintie 5 A, 38800, Jämijärvi  
Sähköpostiosoite: jamijarvi@jamijarvi.fi  
Puhelinnumero: 02 572 970

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämijärven kunnan kirjaimosta.

### **Muutoksenhakukielto**

Pykälät: 112 – 114

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (kuntalaki, 410/2015, 136 §).