

Liikuntapaikkarakentamisen valtionavustukset

Hakija

Y-tunnus

0133127-4

Jämijärven kunta

Sijaintikunta

Jämijärvi

Hakemuksen käsittelevä AVI

Lounais-Suomen aluehallintovirasto (LSAVI)

Yhteystiedot

Postiosoite**Lähiosoite tai PL**

Peijarintie 5a

Postinumero

38800

Postitoimipaikka

JÄMIJÄRVI

Yhteyshenkilöt

Yhteyshenkilöiden tiedot**Sukunimi**

Ojala

Etunimet

Toni Mikael

Puhelinnumero

0405876539

Sähköpostiosoite

toni.ojala@jamijarvi.fi

Rooli

Yhteyshenkilö

Sukunimi

Pesonen

Etunimet

Tuomo

Puhelinnumero

050 572 1709

Sähköpostiosoite

tuomo.pesonen@jamijarvi.fi

Rooli

Yhteyshenkilö

Sukunimi
Ojakoski

Etunimet
Markus

Puhelinnumero
040 509 4542

Sähköpostiosoite
markus.ojakoski@jamijarvi.fi

Rooli
Nimenkirjoitusoikeudellinen

Sukunimi
Nieminen

Etunimet
Noora

Puhelinnumero
040 8304943

Sähköpostiosoite
jamijarvi@jamijarvi.fi

Rooli
Talousasioista vastaava henkilö

Maksuyhteys

Tilinumero (IBAN)
FI1347221020000334

Pankin tunnistetieto (BIC)
POPFFI22

Hankkeen tiedot

Hankkeen nimi
Jämijärven lähiliikuntapaikka

Hakija
Kunta

Liikuntapaikkatyyppi

- 1 Liikuntahalli
- 2 Uimahalli
- 3 Jäähalli
- 4a Ulkokenttä, pallokenttä, yleisurheilukenttä
- 4b Lähiliikuntapaikka
- 5 Rantauimala, venesatama
- 6 Kuntorata, valaistu latu, ulkoilureitti
- 7 Laskettelurinne, hyppymäki
- 8 Golfkenttä
- 9 Muu liikuntapaikka

Tiivistetty kuvaus hankkeesta

Jämijärven kuntaan valmistuu vuonna 2022 uusi sivistystoimen tilahanke, joka sitoo tiiviimmin sivistys- ja hyvinvointitoimen yhteen. Osana kokonaisuutta alueelle rakentuisi keskuspuistomainen lähiliikuntapaikka. Lähiliikuntapaikka soveltuu ympärivuotiseen käyttöön keskeiselle paikalle taajama-alueelle hyvien kulkuyhteyksien varrelle. Toiminnot palvelevat laajasti varhaiskasvatusta, koululaisia ja vapaa-ajalla eri käyttäjäryhmiä. Toimintojen

suunnittelussa on osallistettu kuntalaisia liikunta- ja leikkivälineiden osalta. Osallistamisesta saatujen tulosten pohjalta kokonaisuus on muodostunut, joka tulee palvelemaan pitkälle tulevaisuuteen. Lähiliikuntapaikka on merkittävä investointi pienen kunnan liikuntapaikkaverkostolle.

Tiivistetty hankesuunnitelma

Nykytilan selvitys ja perustelut hankkeen toteuttamisen tarpeellisuudesta

Jämijärvellä vuonna 2022 valmistuva 9.4 miljoonan sivistystoimen tilahanke on pienen kunnan suurin ja merkittävin investointi historian aikana. Sivistystoimen tilahankkeeseen valmistuu uudet opetustilat perusopetukselle, varhaiskasvatukselle ja hyvinvointitoimen eri palveluille mm. liikuntasalin ja kuntosalin osalta.

Jämijärven lähiliikuntapaikka sijaitsee Jämijärven kirkonkylän taajamassa. Lähivirkistysalueen kokonaispinta-ala on noin n. 3 hehtaaria, josta lähiliikuntapaikalle varatun alueen pinta-ala on n. 2.1 hehtaaria. Maa-alueen omistaa Jämijärven kunta.

Suunnittelualueen ja sen ympäristön yhdyskuntarakenne on omakotivaltaista taajamarakennetta.

Lähiympäristössä sijaitsee asuin-, liike- ja kunnan palvelurakennuksia, kuten koulu, kirjasto ja kunnanvirasto. Keskustaaaman palvelut ovat jalankulku- ja pyöräilyetäisyydellä ja hyvin saavutettavissa. Aivan suunnittelualueen eteläpuolella kulkee kuntorata, jonka yhteydessä on olemassa oleva ulkokuntosali. Suunnittelualueella sijaitsee tällä hetkellä Jämijärven kunnan nykyinen yhtenäiskoulu, joka tullaan purkamaan uuden sivistystoimen tilahankkeen valmistuttua 2022. Lähiliikuntapaikka sijoittuu osin purettavan koulun paikalle ja sen välittömään läheisyyteen. Alueen läheisyydessä sijaitsee nykyisellään monitoimiareena, ulkokuntosali, jääkiekkokaukalo ja 1.5 kilometrin ulkoilureitti. Lisäksi muutama vanhanaikainen keinuyhdistelmä. Uuden lähiliikuntapaikan valmistuttua monitoimiareena ja ulkokuntosali jäävät nykyisille paikoille tukemaan rakennettavaa lähiliikuntapaikka kokonaisuutta. Sen lisäksi jääkiekkokaukalo siirretään vanhan järvenpohjan kohdalta paremmalle sijainnille, joka helpottaa talven luistelun alueiden kunnossapitoa. Muut vanhanaikaiset toiminnot poistettaisiin tai järjestellään uudestaan osaksi lähiliikuntapaikka kokonaisuutta.

Jämijärven liikuntapaikkaverkoston nykytilaa tarkasteltaessa voidaan todeta, että Jämijärvi tunnetaan Jämin kattavista ja hienoista luontoalueista ja sen liikuntaolosuhteista. Jämin ulkoilu- ja virkistysalue sijaitsee 8 kilometrin etäisyydellä Jämijärven keskustasta. Alueella on hiihtotunneli, kattavat ulkoilureitit, liikuntahalli Jämiareena ja 18-väyläinen frisbeegolfrata. Keskustasta Jämille ei ole kevyenliikenteenväylää, joka vaikeuttaa Jämin saavutettavuutta erityisesti lasten ja nuorten osalta. Tämän lisäksi keskustassa ei ole muita rakennettuja lähiliikuntapaikkoja kuin kivituhkapohjainen urheilukenttä, olemassa oleva koulun piha ja uimaranta. Keskittääkseen toimintoja monipuoliseksi ja yhtenäiseksi kokonaisuudeksi taajama-alueelle, palvelee se laajasti eri käyttäjäryhmiä ja on helposti saavutettavissa keskeisen sijaintinsa vuoksi.

Kuntalaisia on osallistettu suunnittelun eri vaiheissa. Asukkaille on teetetty hyvinvointikysely, jossa on kerätty tietoa laajasti eri liikuntapalveluiden kehittämisestä, erityisesti tulevan lähiliikuntapaikan osalta. Kyselystä saatuja tuloksia ja tarpeita on huomioitu osana lähiliikuntapaikan suunnittelua mm. frisbeegolfradan, peliarenan ja kuntoportaiden osalta. Tämän lisäksi varhaiskasvatuksen henkilöstö, perusopetuksen oppilaat ja opettajat sekä vanhempainyhdistys ovat olleet osallisena suunnittelussa ja ovat keskeisenä osana olleet vaikuttamassa toiminnallisiin kokonaisuuksiin.

Jämijärven kunnassa tehtiin organisaatiouudistus vuonna 2020, jossa osana sivistystoimialaa olevasta vapaa-aikatoimesta tehtiin hyvinvointitoimiala yhdistäen kolme tulosaluetta yhdeksi isoksi kokonaisuudeksi. Tavoitteena oli, että hyvinvointitoimialan eri sektoreiden palveluita saadaan paremmin kehitettyä ja edistäen strategisia tavoitteita tuleville vuosille. Valmisteilla olevassa kuntastrategiassa keskeisenä painopisteenä on luonto. Kuntastrategian mukaisesti rohkaisemme hyvinvointimme näkökulmasta kaikkia ikäryhmiä aktivoitumaan luonnon äärelle, joka näkyy toiminnassamme luontopainotteisena opetuksena ja ulkona tapahtuvan omaehtoisen liikkumisen edistämisenä.

Valtuustokauden hyvinvointitoimialan strategisena tavoitteena on liikuntapaikkaverkoston kehittäminen. Lähiliikuntapaikka tukee kunnan asettamia strategioita. Toiminnallisten rakennettujen liikunta- ja leikkipaikkojen ympäristömme on suppea nykytoiminnoiltaan. Mahdollisella aluehallinnon avustuksella pystymme rakentamaan esteettömän keskuspuistomaisen lähiliikuntapaikan tulevaisuuteen ja näemme tällä olevan positiivisia vaikutuksia kuntalaistemme hyvinvointiin ja terveyteen.

Pääpiirteittäin kuvaus hankkeesta

Tavoitteena on kehittää alueesta esteetön keskuspuistomainen lähiliikuntapaikka, joka houkuttelee eri-ikäisiä käyttäjiä. Alueen saavutettavuus kevyenliikenteenväyliltä on hyvä eri suunnilta saavuttaessa. Paikoitusalueet ovat alueen reunoilla, jolloin itse lähiliikuntapaikan alue rauhoittuu ajoliikenteeltä huoltoajoa lukuun ottamatta. Paikoitusalueita ja kenttiä sekä leikki- ja liikunta-alueita rajataan istutuksin, tukimuurein ja aidoin.

Lähivirkistysalueen kokonaispinta-ala on noin 3 hehtaaria, josta lähiliikuntapaikalle varatun alueen pinta-ala on 2.1 hehtaaria. Alue rakentuu yhdeksi isoksi lähiliikuntapaikaksi, jossa on kolme selkeää toiminnallista kokonaisuutta. Koulukeskuksen itäpuolelle rakentuu 900 neliöinen varhaiskasvatuksen piha, joka on suunnattu alle kouluikäisille. Alue on aidattu, jossa on toiminnallisia leikki- ja liikuntavälineitä mm. eri keinut, hiekkalaatikot, kiipeilytelineet, asfalttimaalaukset ja vapaatoiminnan tila. Länsipuolelle koulukeskusta rakentuu laajempi kokonaisuus eri toiminnoista. Alueella on mm. erilaisia keinoja, kiipeilytelineitä, tasapainoilu ja parkourvälineitä, maatrampoliineja, boulderointiseinä, vaijeriliuku, ulkopingispöytä ja asfalttimaalauksia. Toiminnallisuutta tukee alueen kattava valaistus, istutukset, penkit ja pöytäryhmät sekä alueen opasteet.

Kolmas alue painottuu pelialueisiin ja talviliikuntapaikkoihin, joka tukee erityisesti liikunnanopetusta ja vapaa-ajantoimintoja iltakäytössä. Nykytoiminnoiltaan alueella on ulkokuntosali ja jääkiekkokaukalo valaistuksineen suunnittelualueen pulkkamäen alla. Nykyinen jääkiekkokaukalo sijaitsee sorapintaisen vanhan järvenpohjan päällä, joka on vuosien aikana haastanut kunnossapidollisesti jäädytyksen osalta. Lähiliikuntapaikkarakentamisen myötä kaukalo siirrettäisiin purettavan koulurakennuksen paikalle, joka asennettaisiin asfaltin päälle. Asfaltin päälle asennettava jääkiekkokaukalo mahdollistaisi kesäkaudella kaukalon pohjalle tenniskentän, joka laajentaisi liikuntamahdollisuuksiemme yhdellä uudella liikuntamuodolla. Vanhan jääkiekkokaukalon kolme valaisinta siirrettäisiin kaukaloa valaisemaan ja kolme valaisinta jäisi valaisemaan rakennettava pulkkamäkeä ja kuntoportaita. Kaukalon yhteyteen lisättäisiin kolme isoa valaisinta. Pulkkamäki sijaitsee olemassa olevassa rinteessä, joka rinteiden muotoilulla kohentaisi alueen talviliikuntapaikkaa. Pulkkamäen viereen rakentuisi kuntoportaat, jotka tukee aktiiviliikkuja ja pulkkamäen kävijöitä.

Alueelle uudisarvoa tuovia pelialueita olisi kaukalon eteläpuolelle rakennettava katukoris kahdella korilla. Lisäksi jääkiekkokaukalon eteläpuolelle rakentuu 30x15m peliareena, joka päällystetään polypropeenilaatalla ja salibandykaukalolla. Mainitut pelialueet oli osallistamisen kautta tulleet toiveita, jotka tukevat välituntikäyttöä, liikunnanopetusta ja vapaa-ajan käyttöä kunnassamme. Alueen uudisarvoa tuo 5-väyläinen frisbeegolfrata, joka sijoittuu lähiliikuntapaikan länsipuolelle puistomaiseen ympäristöön kuntoradan läheisyyteen.

Lähiliikuntapaikka rakennetaan osana valmistuvaa koulukeskusta. KVR-urakoitsijana toimii Hartela Oy.

Hanke on tarkoitus toteuttaa vuosien 2022-2023 aikana seuraavalla aikataululla:

Kevät / Kesä 2022 (Toteuttavat kokonaisuudet)

- Varhaiskasvatuksen piha alue
- Koulukeskuksen leikkivälineet rakennuksen länsipuolelle
- Pulkkamäen muotoilu
- Kuntoportaat
- 5-väyläinen frisbeegolfrata

Syyskuu 2022

- Vanhan koulurakennuksen purku (Ei sisälly avustushakemukseen)

Kevät / kesä 2023

- Jääkiekkokaukalon asfaltointi, kaukalon asennus ja valaistus
- Polypropeenilaattainen peliareena pohjat ja asennus
- Katukorisalueen asfaltointi ja asennus

Kustannusarvio lähiliikuntapaikalle jakautuu seuraavasti:

Maanrakennustyöt ja rakenteet: 510 317 €
Perusvälineistö ja oheistoiminnot: 188 760 €

Yhteistyötahot**Muut yhteistyötahot****Yhteensä**

0

Hankkeen sijaintikunta

Jämijärvi

Hankkeen osoite

Koulutie 6, 38800, Jämijärvi

Rakentamisen suunniteltu alkamis- ja päättämisaika

2022/04 – 2023/07

Hankkeen kokonaislaajuus (brutto m2)

21000

Hankkeen kokonaislaajuus, liikuntatilojen osuus (brutto m2)**Hankkeen liikuntatilojen mitat****Tuleeko hanke hakijan omistukseen** Kyllä Ei**Maapohjan omistus** hakija omistaa hakijan pitkäaikaisessa hallinnassa (väh. 15 v.) vuokrasopimuksella muu, mikä?**Haetaanko hankkeelle muuta julkista tukea?** Kyllä Ei**Valtionavustusta haetaan** Uudisrakennukseen Perusparannukseen Laajennukseen Hankintaan**Hankkeen rakentamisvalmius** hankkeella on rakennuslupa hankkeella on toimenpidelupa luvan saannille ei ole estettä (rakennusvalvonnan lausunto) lupaa ei tarvita (rakennusvalvonnan lausunto) hankkeella on muu erityislupa**Alueen kaava on** Avoin Hyväksytty**Pääsuunnittelijat**

Pääsuunnittelijoiden tiedot

Sukunimi Lehtinen	Etunimet Jouni
Puhelinnumero 044 9899618	Sähköpostiosoite jouni@rta-palvelulehtinen.com
Sukunimi Kuttner	Etunimet Sebastian
Puhelinnumero 02 6331660	Sähköpostiosoite sebastian.kuttner@kuttner.fi

Kustannusarvio ja rahoitus

Haettava summa (€)
275000,00

Kustannusarvio

Kustannus	Summa (€)
Hankkeen kustannusarvio (ALV 0%)	699077,00
Hankkeen kustannusarvio (ALV 0%), liikuntatilojen osalta	699077,00
Hankkeen keskimääräinen neliöhinta euroa/brutto m2 (ALV 0%), liikuntatilojen osalta	33,28

Kustannusarvion päiväys

23.12.2021

Rahoitus

Rahoituslähde	Summa (€)	Erittely
Valtionavustus (haettava summa)	275000,00	
Hakijan omarahoitus	424077,00	Kunnan talousarvio 2022 - Investointisuunnitelma, sivistystoimen tilahanke
Lainarahoitus	,00	-
Muu julkinen rahoitus ja avustukset	,00	-
Muu rahoitus	,00	-
Yhteensä (€)	699077,00	

Valtionavustuksen osuus kokonaisrahoituksesta

39,34 %

Muuta tarkentavaa tietoa rahoituksesta

Liitteet

Tiedosto	Kuvaus	Lähde
Esteettömyysselvityslomake_Jämijärven_lähiliikuntapaikka.pdf	Esteettömyysselvitys lähiliikuntapaikka	Alkuperäinen asiointi
Jämijärven lähiliikuntapaikan asemakaava 151221.pdf	Asemakaava	Alkuperäinen asiointi
Jämijärven lähiliikuntapaikan hankesuunnitelma.pdf	Hankesuunnitelma	Alkuperäinen asiointi
Jämijärven lähiliikuntapaikan kustannusarvio 151221.xls	Kustannusarvio	Alkuperäinen asiointi
Jämijärven lähiliikuntapaikan yleiskartta 151221.pdf	Lähiliikuntapaikan sijainti	Alkuperäinen asiointi
Kunnanvaltuuston_pöytäkirjaote_talousarvio.pdf	Pöytäkirjaote talousarviosta	Alkuperäinen asiointi
Perusvälineistö ja oheisvälineet.xlsx.xls	Välinelista	Alkuperäinen asiointi
Rakennuslupapäätös Jämijärven uudelle koulukeskukselle 180221 kattaa myös lähiliikuntapaikan.pdf	Rakennuslupa koulukeskukselle ja piha-alueelle	Alkuperäinen asiointi
Talousarvio-2022.pdf	Kunnanvaltuuston hyväksymä vuoden 2022 talousarvio ja investointisuunnitelma	Alkuperäinen asiointi

A. Rahoitusasiakirjat

Selite	Tiedosto	Kuvaus
Hanketta koskevat talousarvio-otteet tai rahoituspäätökset	Talousarvio-2022.pdf	Kunnanvaltuuston hyväksymä vuoden 2022 talousarvio ja investointisuunnitelma

B. Rakentamisvalmius

Selite	Tiedosto	Kuvaus
Rakentamista varten saatu rakennuslupa tai vastaava muu lupa tai todistus luvan saannin esteettömyydestä	Rakennuslupapäätös Jämijärven uudelle koulukeskukselle 180221 kattaa myös lähiliikuntapaikan.pdf	Rakennuslupa koulukeskukselle ja piha-alueelle

C. Hankesuunnitelma

Selite	Tiedosto	Kuvaus
Hankesuunnitelma, joka sisältää seuraavat asiat: <ul style="list-style-type: none">Nykytilan selvitysPääpiirteittäinen selostus hankkeesta; hankkeen koko, huoneteraohjelma, pintamateri-aalit, mitat, ym. Ulkoliikuntapaikkojen osalta luettelo suorituspaikoista, kentistä ja vas-taavista hankkeen osistaPerustelut hankkeen toteuttamisen tarpeellisuudestaSuunnitelma hankkeen rahoituksen toteutuksestaKäyttötaloussuunnitelmaToteuttamisaikatauluKustannusarvio	Jämijärven lähiliikuntapaikan hankesuunnitelma.pdf	Hankesuunnitelma

D. Liikuntapaikkatyyppiokohtaiset erityisasiakirjat - Lähiliikuntapaikka

Selite	Tiedosto	Kuvaus
Yleiskartta	Jämijärven lähiliikuntapaikan yleiskartta 151221.pdf	Lähiliikuntapaikan sijainti

Asemapiirros 1:500	Jämijärven lähiliikuntapaikan asemakaava 151221.pdf	Asemakaava
Kentän mitoituspiirustus 1:500		
Rakenne-/poikkileikkauspiirustukset 1:50		
Kentän kuivatussuunnitelma		
Valaistussuunnitelmapiirros		
Rakennustapaselostus		
Selvitys energiaratkaisuista		
Selvitys kentän perusvälineistöstä ja lähiliikuntapaikkojen osalta lista hankittavista laitteista ja välineistä	Perusvälineistö ja oheisvälineet.xlsx.xls	Välinelista
Kustannusarvio	Jämijärven lähiliikuntapaikan kustannusarvio 151221.xls	Kustannusarvio
Esteettömyys selvitys (lomake) soveltavin osin	Esteettömyys selvityslomake_Jämijärven_lähiliikuntapaikka.pdf	Esteettömyys selvitys lähiliikuntapaikka
Peruskorjauksen osalta kuntotutkimus		

Asioija

Asioijan etunimi

Toni

Asioijan sukunimi

Ojala

Asioijan valtuutustieto

Oma ilmoitus valtuudesta yrityksen/yhteisön puolesta asiointiin

[Aluehallintovirastojen yhteystiedot](http://www.avi.fi) (www.avi.fi)