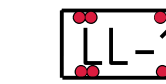


Asemakaavamerkinnyt ja -määräykset:



LENTOLIIKENTEEN KORTTELIALUE

Alue on tarkoitettu lentotoimintaa palvelevan majoituksen ja konesäilytyksen alueeksi. Rakennukset on rakennettava niin, ettei ulkoinen melu asuintiloissa ikkunoiden ollessa suljettuina ylitä 35 dB(LAeq klo 7-22) ja 30 dB(LAeq 22-7).

Majoitusrakennusten pääasiallisen julkisivumateriaalin tulee olla puuta. Rakennusten pääasiallisen julkisivuväriksen tulee olla punainen tai keltainen. Katteen väriin tulee olla tummanharmaa. Rakennusten kattokaltevuuden tulee olla 22-38 astetta.

Alueen pääkäyttötarkoitus ei saa aiheuttaa haittaa puolustusvoimien toiminnalle alueella. Puolustusvoimat voivat käyttää alueita harjoitustoimintaansa. Puolustusvoimien toiminta asettaa alueiden käytön terveellisyyteen, turvallisuuteen sekä elinympäristön viihtyvyyteen liittyviä rajoituksia. Tämän vuoksi voidaan ampuma- ja harjoitustoiminnan aikana tilapäisesti rajoittaa alueella oleskelemista ja liikkumista. Alueen rakentamis-, maanpinnan muuttamis- yms toimenpiteistä tulee ennen toimenpiteeseen ryhtymistä pyytää Puolustusvoimien lausunto.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin raja.

306 Korttelin numero.

Tontin raja.

2 Tontin numero.

lh Lentokonehallin rakennusala.

mr Majoitusrakennuksen rakennusala.

lh Majoitusalojen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänenieristävyyden lentomelua vastaan on oltava 35 dB(A).

nuoli Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

harjansuuntaa Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Iu 2/3 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

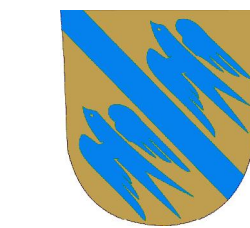
200 Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Rakennusten katon ylin korkeusasema 145.6 m.

Alue on pohjavesialuetta. Alueella ei saa irrallaan säilyttää eikä varastoida nestemäisiä polttoaineita, eikä muita pohjavettä likaavia aineita. Jätevesien imeyttämisen maaperään on kielletty ja ne on johdettava alueen ulkopuolelle.



JÄMIJÄRVEN KUNTA

KONESUOJEN JA NIIHIN LIITTYVIEN MAJOITUSTILOJEN ASEMAKAAVA

ASEMAKAAVA KOSKEE: JÄMIN ALUEEN PEIJARIN KYLÄN KORTTELIA 306

MK 1:1000

Asemakaava no 181AK32013

24.8.2015 / 29.3.2016

Pohjakartta hyväksytty

23.6.2015

Asemakaavaluonnos nähtävillä

25.10. - 25.11.2013

Asemakaavaehdotus nähtävillä

15.9. -16.10.2015

Kunnanhallitus

6.6.2016 § 142

Kunnanvaltuusto

20.6.2016 § 36

Kankaanpään kaupunki/Ympäristökeskus Suunnittelutoimisto

Aluearkkitehtivastaava
Kankaanpään kaupunginarkkitehti Ilmari Mattila